

24P 173654

Quito, 27 de junio de 2018

Señor
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES y SEGUROS
Presente.-

De mi consideración:

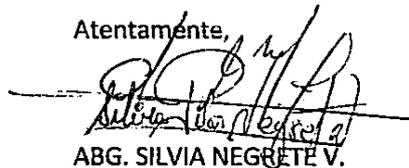
Yo, Silvia del Pilar Negrete Velásquez, con cédula número 1721069753, me permito poner en su conocimiento que mi padre quien en vida se llamó NICOLAS RODRIGO NEGRETE ÁVILA, con cédula número 1708543200, era socio de la Compañía de Taxis TRANSDÉLIPIALES S.A., más falleció el 05 de noviembre de 2017, siendo la que suscribe su única hija y por ende su única heredera, conforme se desprende de la posesión efectiva adjunta a la presente.

Con lo expuesto solicito se sirva registrar la citada escritura pública de Posesión Efectiva protocolizada el 09 de noviembre de 2017, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, el 10 de noviembre de 2017 y también inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 20 de junio de 2018.

En el caso de ser necesario, recibiré notificaciones que me correspondan en el casillero judicial 2210 de esta ciudad de Quito, o en el correo electrónico soledad_t23@hotmail.com / spnegretev@hotmail.com o a los números telefónicos 2955022 / 0995832104

Por la favorable atención que se sirva dar a la presente, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,



ABG. SILVIA NEGRETE V.
C.C. 1721069753



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
RECEBIDO

Quito, a 27 JUN 2018

.....
María Elena Arguello
C.A.U. - QUITO

Nº TRAMITE: 51486-0041-18
DOCUMENTO: Seguridad de trámite

27/06/18

5.1.1

ps



e



Factura: 002-003-000006517



20171701037P05229

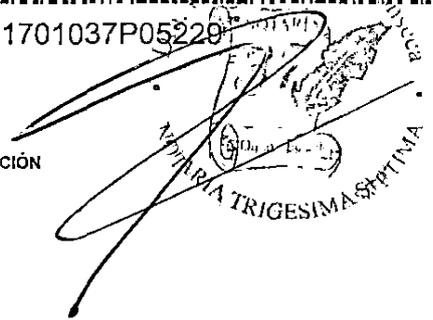
PROTOCOLIZACIÓN 20171701037P05229

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 9 DE NOVIEMBRE DEL 2017, (10:47)

OTORGA: NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

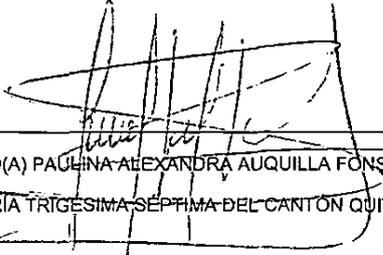
CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
NEGRETE VELASQUEZ SILVIA PILAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1721069753

Nombre del causante: NICOLAS RODRIGO NEGRETE AVILA

Observaciones: MEC DI 7 C


 NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA
 NOTARÍA TRIGESIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

N° TRAMITE: 51485-0041-18 27/09/18 2.1.1
 DOCUMENTO: Escritura



Notaría Trigésima Séptima

ESCRITURA NUMERO: 20171701037P05229

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE
BIENES

CAUSANTE:

NICOLAS RODRIGO NEGRETE AVILA

OTORGA:

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

A FAVOR DE

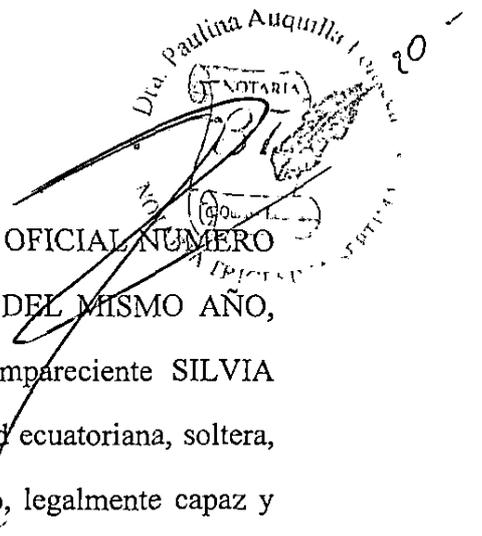
SILVIA PILAR NEGRETE VELASQUEZ

DI 7 COPIAS MEC

En la Ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy **NUEVE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL DIECISIETE**, ante mi Doctora PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA, NÓTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO; y, en atención a la petición presentada por la señorita SILVIA PILAR NEGRETE VELASQUEZ, soltera, por sus propios derechos, en calidad de hija del causante señor NICOLAS RODRIGO NEGRETE AVILA, lo cual justifican con las partidas de nacimiento y defunción que se adjuntan. "EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDA Y EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL DOCE, DEL ARTICULO DIECIOCHO, DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS

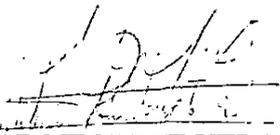
Dra. Paulina Auquilla Fonseca
Quito- Ecuador

NOVENTA Y SEIS, PROMULGADA EN EL REGISTRO OFICIAL NUMERO
SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO,
procedo a receptor la declaración juramentada de la compareciente SILVIA
PILAR NEGRETE VELASQUEZ; quien es de nacionalidad ecuatoriana, soltera,
mayor de edad, domiciliada en esta ciudad y cantón Quito, legalmente capaz y
hábil para contratar y obligarse a quien de conocer doy fe en virtud de haberme
presentado su cédula de ciudadanía que en copia debidamente legalizada adjunto
como habilitante, y al efecto instruida por mí, la Notaria, en el objeto y resultado
de este instrumento y advertido que fue sobre la responsabilidad que tiene de decir
la verdad con claridad y exactitud, la gravedad del juramento y las penas de
perjurio, en forma libre y voluntaria, DECLARA: a) Que el señor NICOLAS
RODRIGO NEGRETE AVILA, falleció el cinco de noviembre del año dos mil
diecisiete, en la parroquia Itchimbia, de este cantón Quito, provincia de Pichincha;
el causante tenía el estado civil de soltero; b) Que el causante, falleció sin haber
otorgado ningún tipo de testamento, es decir, en forma abintestato; y, c) Que
SILVIA PILAR NEGRETE VELASQUEZ, es hija y legítima heredera, del
causante señor NICOLAS RODRIGO NEGRETE AVILA, d) Que lo afirmado se
ratifican con las partidas de nacimiento y defunción que se incorpora a esta acta;
POR LO QUE CUMPLIDOS LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LA NORMA
LEGAL ANTES CITADA, QUEDA CONCEDIDA LA POSESION EFECTIVA
PROINDIVISO DE LOS BIENES, del causante señor NICOLAS RODRIGO
NEGRETE AVILA, en favor de su hija SILVIA PILAR NEGRETE
VELASQUEZ, sin perjuicio del derecho de terceros. Los señores Registrador de
la Propiedad y Registrador Mercantil respectivos se servirán inscribir la presente
POSESION EFECTIVA en los libros correspondientes. Para la celebración de la
presente diligencia se observaron todos los preceptos legales y requisitos
establecidos en la Ley Notarial; y, leída que le fue por mí la Notaria a la



Notaría Trigésima Séptima

compareciente, esta se ratifica en todo su contenido y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría. De todo lo cual doy fe.

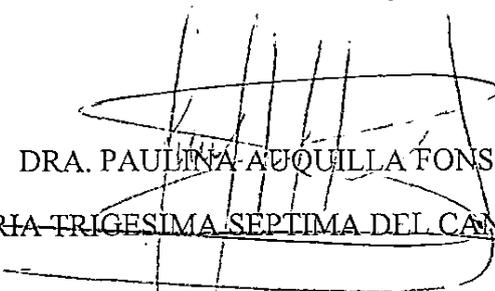

SILVIA PILAR NEGRETE VELASQUEZ

C.C. 72106975-3

DIRECCION: Manuel Incaica 529 y Avenida de la Torre Cota Cota

TELEFONO: 268200 - 0995512104

EMAIL: spnegrete@hotmail.com


DRA. PAULINA AUQUILLA FONSECA.

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO.

Dra. Paulina Auquilla Fonseca
Quito - Ecuador

Solut

Escrituras Públicas
CANTÓN QUITO
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA

SEÑOR NOTARIO:

En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de la cual conste una de **POSESION EFECTIVA**, al tenor de las siguientes declaraciones:

PRIMERA.- DE LA COMPARECIENTE.- Comparece en forma libre y voluntaria la señorita: **SILVIA PILAR NEGRETE VELASQUEZ**, de nacionalidad ecuatoriana, de treinta años de edad, de estado civil soltera, de profesión Abogada, domiciliada en esta ciudad de San Francisco de Quito, provincia de Pichincha, por lo tanto legalmente capaz para contratar y obligarse.

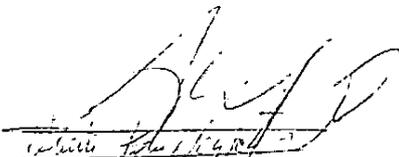
SEGUNDA.- DE LOS ANTECEDENTES.- Señor Notario, de los certificados de: defunción y nacimiento respectivamente, que en dos fojas útiles se agrega como documentos habilitantes a esta escritura pública; vendrá a su conocimiento que mi padre el señor: **NICOLAS RODRIGO NEGRETE AVILA**, falleció el cinco de noviembre del año dos mil diecisiete, en la parroquia Itchimbia, de este cantón Quito, provincia de Pichincha; el causante tenía el estado civil de soltero, y procreo una hija que respondo a los nombres de: **SILVIA PILAR NEGRETE VELASQUEZ**, mayor de edad a la presente fecha; quien a su fallecimiento quedé como su única y universal heredera. Afirmaciones que la realizó bajo juramento.

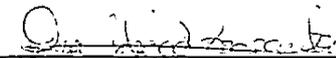
TERCERA.- DE LA PETICION DE LA POSESION EFECTIVA.- Con los antecedentes expuestos, y con fundamento en lo que dispone el artículo dieciocho numeral doce de la Ley Notarial, solicito a usted señor Notario se sirva conceder la Posesión Efectiva Pro indivisa de todos los bienes dejados por mi padre el señor: **NICOLAS RODRIGO NEGRETE AVILA**, en favor de la compareciente señorita **SILVIA PILAR NEGRETE VELASQUEZ**, única y universal heredera, dejando a salvo el derecho de terceros. Posesión efectiva que se inscribirá en los Registros de la Propiedad y Mercantil respectivos para que surta los efectos legales correspondientes. Dejando a salvo el derecho de terceros.

CUARTA.- DE LA CUANTÍA.- La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

Usted señor notario se servirá anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de esta clase de instrumentos públicos.

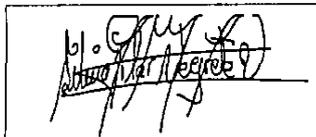
FIRMO LEGALMENTE CON MI ABOGADA PATROCINADORA


SILVIA PILAR NEGRETE VELASQUEZ
C.C. NRO. 172106975-3


DRA. DORA S. TOAPANTA MOSQUERA
ABOGADA
MAT. 10191 C.A.P.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1721069753

Nombres del ciudadano: NEGRETE VELASQUEZ SILVIA PILAR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 3 DE DICIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PERITO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: NEGRETE NICOLAS RODRIGO

Nombres de la madre: VELASQUEZ ROSA ELENA

Fecha de expedición: 18 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 9 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: PAULINA FONSECA AUQUILLA FONSECA - PICHINCHA-QUITO-NT 37 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 173-067-85960



173-067-85960

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



22 -
LINA PAULINA RIVERA
MAYORIA TRIGESIMA SEPTIMA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **172106975-3**

APELLIDOS Y NOMBRES
NEGRETE VELASQUEZ SILVIA PILAR

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO **1986-12-03**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **Soltera**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **PERITO** V133311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **NEGRETE NICOLAS RODRIGO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VELASQUEZ ROSA ELENA**

LUGAR Y FECHA DE EXPECIACIÓN:
QUITO 2011-10-18

FECHA DE EXPIRACIÓN **2021-10-18**



000524787

[Signature] DIRECTOR GENERAL

[Signature] JEFE DEL REGISTRO

ECUADOR
NEGECOM
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
SANTOS Y SANES
JUSTICIA

CIUDADANA IC

ESTE DOCUMENTO ADEPITA QUE USTED
SUFRACÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

006 JUNTA No.
006 - 158 NÚMERO

1721069753 CEDULA

NEGRETE VELASQUEZ SILVIA PILAR
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
SOLANDA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 2





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

NEGRETE VELASQUEZ SILVIA PILAR

NUI/Pasaporte: 1721069753 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 3 DE DICIEMBRE DE 1986

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de registro de nacimiento: 1987

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 1 / 2

Datos del padre: NEGRETE NICOLAS RODRIGO

NUI/Pasaporte: 1708543200 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: VELASQUEZ ROSA ELENA

NUI/Pasaporte: 1706053293 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 8 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: MARIA JOSE JARAMILLO FONTECHA - AGENCIA QUITUMBE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 178-067-66638



178-067-66638

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



№ **170854320-0**

CÉDULA DE
 CIUDADANÍA DISCAPACIDAD
 APELLIDOS Y NOMBRES
 NEGRETE AVILA
 NICOLAS RODRIGO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 GONZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO 1964-12-11
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL SOLTERO



CATEGORÍA
BÁSICA

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
OBrero

E134311122

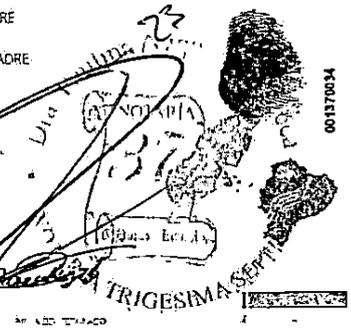
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NEGRETE PEDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AVILA ROSA ELENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
 2017-08-15**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-08-15

[Handwritten Signature]



001370034



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

NEGRETE AVILA NICOLAS RODRIGO



NUI/Pasaporte: 1708543200

Sexo: HOMBRE

Edad: 52

Estado civil: SOLTERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 5 DE NOVIEMBRE DE 2017

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/ITCHIMBIA

Fecha de registro de defunción: 6 DE NOVIEMBRE DE 2017

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CENTRO HISTORICO

Tomo / Página / Acta: 661 / 16 / 16

Datos del padre: NEGRETE PEDRO

Datos de la madre: AVILA ROSA ELENA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: No Registrada

NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN
Conforme lo dispuesto por el Art. 10 numeral 5 de la Ley Notarial, Jov
to que el documento que en... (foja(s) antecedida, es FIEL
que me fue presentada para este efecto y acto
seguido devolvi al interesado.

Causas del fallecimiento: DIABETES MELLITUS D.D.S.

09 NOV. 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: LUIS ALEJANDRO REA CEPEDA - AGENCIA SAN BLAS (QUITO)

Dra. Paulina Auquilla Fonseca
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

N° de certificado: 179-066-82011



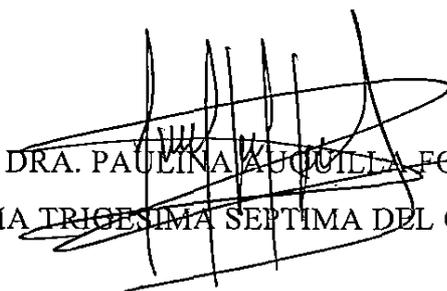
179-066-82011

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

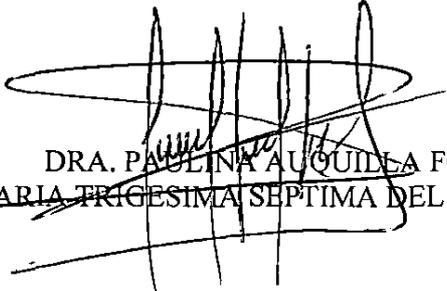


RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición de la Doctora Dora S. Taopanta Mosquera, con matrícula profesional número diez mil ciento noventa y uno del Colegio de Abogados de Pichincha, y en aplicación a la Ley Notarial, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaria Trigésima Séptima del cantón Quito, a mi cargo, en ocho (08) fojas útiles incluida esta, los documentos que anteceden, de todo lo cual doy fe, otorgando siete copias.- En Quito, a **nueve de Noviembre del año dos mil diecisiete.-**



DRA. PAULINA AUQUILLA FONSECA
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

SE PROTOCOLIZÓ ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA QUINTA COPIA CERTIFICADA.- QUITO, A NUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIECISIETE.- DE TODO LO CUAL DOY FE.- .



DRA. PAULINA AUQUILLA FONSECA
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

Digitally signed by CESAR DAVID LEON
ALVAREZ
Date: 2018.05.23 15:45:17 COT
Location: Registro de la Propiedad - Quito

Número de Trámite: 162833

Número de Petición: 173542

Fecha de Petición: 22 de Mayo de 2018 a las 15:44

Número de Certificado: 195398

Fecha emisión: 23 de Mayo de 2018 a las 15:44

RAZÓN: Con fecha..10 DE NOVIEMBRE DEL 2017 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura de Fojas. Número..4835 Repertorio..94247 de..LA POSESION EFECTIVA Tomo..148 .

Observaciones: a) Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 27 de Junio del 2011 b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por particulares y que puedan inducir a error o equivocación.

a) Se aclara que la presente certificación se la ha conferido luego lo revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.

b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.

c) En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para su inmediata modificación.

Responsable: DPCM

Revisión: DPCM

Documento firmado electrónicamente

**DIRECCION DE CERTIFICACIONES
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**





REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

NÚMERO DE REPERTORIO:	94003
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	20/06/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	3137
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1708543200	NEGRETE AVILA NICOLAS RODRIGO	CAUSANTE
1721069753	NEGRETE VELASQUEZ SILVIA PILAR	HEREDERO

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES
FECHA ESCRITURA:	09/11/2017
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA
NOMBRE DE NOTARIO:	DRA. PAULINA AUQUILLA FONSECA
CANTÓN:	QUITO
FECHA JUICIO:	NO APLICA
Nº. DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES

5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

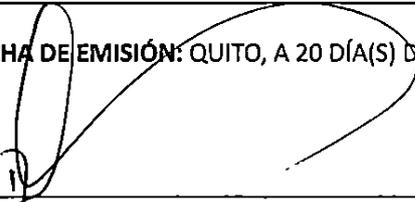
Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos

REGISTRO MERCANTIL QUITO

CUALQUIER ENMIENDA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 20 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2018


DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-R.M.Q.-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

