

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CRIATEC S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014.

SEÑORES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CRIATEC S.A.

En la ciudad de Machala a los 20 días del mes de Junio del año 2015, amparado en los términos legales que me facultan desde el 18 de octubre del 2013, fecha en la cual fui nombrado Gerente General de la compañía Criatec S.A. Para mí es satisfactorio presentar a ustedes, en los términos previstos por la legislación vigente, el informe de mi gestión al frente de la empresa Criatec S.A., para el ejercicio económico del año 2014. Nuestra actividad porcicultora se encuentra en un entorno cambiante y con dinámica propia, que se caracteriza no solo por las particularidades de la economía nacional que se ven afectadas por los sucesos que acontecen tanto al interior como en el exterior sino por la naturaleza propia del negocio, es por ello que presento a continuación mi informe.

ASPECTOS FINANCIEROS.

La empresa Criatec S.A., en el ejercicio fiscal del año 2014, cerro con un total de activos por US\$ 2,405,354.26, un pasivo total de US\$ 2,386,696.05, entre los cuales se encuentran las cuentas por pagar accionistas por US\$ 1,716,737.17 y un patrimonio consolidado por US\$ 18,658.21. Al ser casi su primer año integral de actividades desde su fecha de constitución septiembre 13 del año 2013, la empresa presento un crecimiento positivo en las ventas por US\$ 4,204,189.11, lo que permitió en este primer año de actividad económica, obtener un margen de rentabilidad bruta del 10% lo que sirvió para hacer frente a sus gastos operativos

La Granja Porcina la Fortuna, inicialmente operaba como contribuyente persona natural Yovani Manuel Valdiviezo Jiménez, quien con el objetivo de incrementar su capacidad productiva, incorporando nuevos galpones con toda su infraestructura para mantener buenas condiciones en la cría y reproducción de cerdos con carne de calidad, tuvo que incurrir en créditos externos con la banca privada y con la misma Corporación Financiera Ecuatoriana, de los cuales al fusionarse y constituirse como una sociedad legalmente constituida, automáticamente se endosó la deuda en los estados Financieros de Criatec S.A., desde donde se vienen cancelando los dichos créditos financieros

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

La empresa desde en el año 2014, consolido una buena estructura corporativa, manejándose la Gerencia General, con una unidad de Contabilidad y un

Administrador de la Granja, el cual a su vez era apoyado por Técnicos y Doctores especializados en la actividad porcicultora, así como también de un Asistente Administrativo, dos Bodegueros, personal de apoyo operativo y de seguridad, quienes aportaron a la consecución de los objetivos trazados por Criatec S.A., para el año 2015, se proyecta una reorganización estructural, la cual estará apoyada en principios de control interno, tanto administrativo, operacional y financiero, con políticas diseñadas para afianzar la inversión de los accionistas y controlar el flujo del efectivo de la actividad operativa, de inversión y de finanzas.

ASPECTOS OPERATIVOS

Al término de la semana No 52 última del año 2014, la granja cerró con un inventario operativo de 6,504 cerdos de diferentes etapas y 729 madres ubicadas en gestación y lactancia. Para el año 2015 se estima una proyección de población de 1,200, madres las cuales producirán un promedio de 28,800 crías durante el año 2015, consecuentemente este incremento será provechoso para las ventas de la empresa las cuales se prevé superen con relación al año 2014

ASPECTOS LEGALES

Durante mi gestión realizada desde el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2014, la empresa ha cumplido a cabalidad de las ordenanzas legales en el aspecto Laboral, pagando la nómina y respectivos beneficios de orden social, como también las aportación a la Seguridad Social, lo cual nos ha dado la seguridad y confianza de no tener juicios laborales con ex empleados de la empresa. También se dio fiel cumplimiento con la declaración y pago de los impuestos fiscales ante el Servicios de Rentas Internas, lo cual nos ha dado la seguridad de no mantener glosas fiscales con el estado Ecuatoriano.

Lo informado pongo a conocimiento de la Junta General de Accionistas de la empresa Criatec S.A., para los fines pertinentes.

Atentamente,



Sr. Manuel Yovani Valdiviezo Jiménez
Gerente General de Criatec S.A.
Granja Porcina la Fortuna