

**SUN BROTHERS GREEN BUILDING SUNBRO**  
**RUC: 1792468388001**

Quito, 30 de marzo 2015

**INFORME DEL GERENTE**

Señor  
SUN BROTHERS GREEN BUILDING SUNBRO  
Presente:

Estimado Accionista:

En calidad de Gerente General de la empresa SUN BROTHERS GREEN BUILDING SUNBRO, pongo a consideración de ustedes el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico enero – diciembre 2014.

Informe que fue elaborado de acuerdo a las disposiciones aplicables de la Codificación de la Ley de Compañías, Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, y el Estatuto Social de la Sociedad.

Al aprobar el presente informe y para los efectos de Ley, entre ellos y especialmente la responsabilidad por el cumplimiento de los deberes y obligaciones por parte del administrador de la empresa, la Junta General de Accionistas y los Organismos de Control, deberán considerar como hecho relevante que la empresa presenta un resultado positivo.

**INFORME DE ADMINISTRACION AÑO 2014.**

**ANTECEDENTES:**

SUN BROTHERS GREEN BUILDING SUNBRO, en el año 2014, según sus Estados Financieros presentó un saldo positivo en lo que respecta al resultado, siendo su principal actividad el arriendo del bien Inmueble a nombre de la empresa.

**Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del Informe:**

En cuanto se refiere a la ejecución de su objetivo principal previsto como la compra, venta, alquiler y explotación de bienes muebles la empresa presentó un movimiento bajo en este periodo.

**Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio:**

Respecto a las decisiones tomadas en Junta General de Accionistas, la Administración de SUN BROTHERS GREEN BUILDING SUNBRO, ha cumplido en forma total con dichas disposiciones, sin que exista observación alguna.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico, en el ámbito administrativo, de servicio y legal:

- **Respecto a los cambios de administradores:**

No ha existido ningún cambio en este período siendo los dos únicos accionistas Angela Fabara con el 24.69% de aportaciones y Scott Solberg con el 75.31% de aportaciones.

- **Respecto a los niveles de servicio:**

Desde la fecha de constitución, la empresa inició sus actividades en pequeña escala. Este año ha despuntado la actividad económica de la empresa pero y se han afianzado los contactos a través de su red. Lo cual permitirá incrementar las ventas para el siguiente año.

- **Respecto al ámbito legal:**

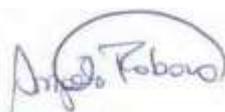
En el ejercicio económico 2014 SUN BROTHERS GREEN BUILDING SUNBRO, no ha presentado ningún proceso legal / judicial.

**SITUACION FINANCIERA: CIERRE DEL EJERCICIO 2014 Y RESULTADOS ANUALES:**

Abajo un breve resumen de los saldos de los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2014, que están representados en dólares americanos:

- Activos: \$ 455.059,05 .
- Pasivos \$ 11.487,73
- Patrimonio \$ 443.571,32
- El resultado económico del período enero – diciembre 2014 es un saldo positivo de \$ 13.204,48 dólares americanos.

**Atentamente,**

A handwritten signature in blue ink that reads "Angela Fabara". The signature is written in a cursive style and is enclosed within a faint, light-colored oval shape.

**Ing. Angela Fabara**

**Gerente General**

**SUN BROTHERS GREEN BUILDING SUNBRO**