

## INFORME DE GERENCIA

### Periodo Terminado: Diciembre 31 de 2016

#### Señores Integrantes de la Junta General de Accionista

El presente informe de gerencia tiene como objetivo someter a consideración de la Junta General Ordinaria de Mantcusa S.A. los temas de mayor relevancia del 2016 para las actividades de la empresa. Se incluyen también los resultados de gestión alcanzados por esta gerencia general.

Como principal objetivo de trabajo durante el transcurso de este periodo estuvo concentrada en la consolidación de las operaciones y posicionamiento de nuestra empresa en el mercado, las operaciones se basaron fundamentalmente en los trabajos de mantenimientos constructivos de adecuaciones, remodelaciones y asesoría de proyectos de instalación, con una buena satisfacción de nuestros clientes, logrando establecer una adecuada cartera de clientes, proveedores y colaboradores.

Como resultado de lo antes mencionado podemos apreciar un incremento en los niveles de operaciones en un 280 % con respecto a lo alcanzado al año 2015, con un margen de utilidad del 40,8 %.

Con la finalidad de seguir consolidando en trabajo de la empresa les propongo utilizar las utilidades obtenidas en la recapitalización de la empresa, y de esa forma continuar con el fortalecimiento de la empresa.

En tal sentido les solicito como plan de inversión para el siguiente año la compra de un medio de transporte e invertir en la publicidad de la empresa y potenciar la actividad de limpieza especializada a obras.

Finalmente, quisiera agradecer al directorio por su apoyo y dirección durante el 2016, al igual que a todo el equipo de Mantcusa SA. Tenemos lo necesario para lograr los objetivos planteados para este nuevo año.

Por la atención de la presente, me suscribo

Fraternalmente



Alexis González Núñez  
Gerente General  
Mantcusa SA