

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**(EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013)**

### **3. ENTE ECONÓMICO**

ECUADESK S.A. Es una empresa vigilada por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, constituida el 8 de octubre del 2013. Su actividad principal es la Compra, Venta, Arriendo, Reparación, Corretaje, Mantenimiento, Remodelación, avalúo y administración de Bienes Inmuebles. Está ubicada en el km 10.5 Vía Daule, Lotización Inmaconsa, Av. Los Ciruelos Mz. 12 Solar 24.

#### **BASE DE PREPARACIÓN:**

##### **e. DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD**

Los Estados Financieros de ECUADESK S.A., han sido preparados de acuerdo con las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA NIIF.

##### **f. BASE DE MEDICIÓN**

Los Estados Financieros de ECUADESK S.A., han sido preparados sobre la base de costo histórico.

##### **g. MONEDA FUNCIONAL Y PRESENTACIÓN**

Estos Estados Financieros son preparados al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía. Toda la información financiera es redondeada a la unidad más cercana del dólar.

##### **h. USOS DE ESTIMACIONES Y JUICIOS**

La preparación de los Estados Financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, Ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos son revisados periódicamente, y reconocidos en el periodo en que la estimación es revisada y en cualquier futuro afectado.

#### 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

##### 4.1. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados Financieros de ECUADESK S.A. al 31 diciembre del 2013 aprobados por la administración han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

##### 4.2. BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros de ECUADESK S.A. Comprenden los estados de situación financiera y estado de resultados al 31 de diciembre del 2013, y estado de cambios en el patrimonio y estado de flujo de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2013. Estos estados financieros han sido preparados con normas internacionales de información financiera NIIF.

##### 4.3. INVERSIONES EN ACCIONES

Las inversiones en acciones han sido clasificadas en los estados financieros de acuerdo con la intención de la Gerencia al 31 de diciembre del 2013. Las inversiones en acciones son:

---

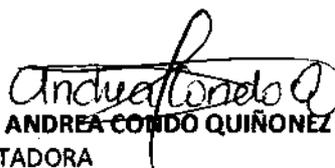
**COMPAÑÍA TEMPOHOLDING S.A.**

**\$ 1'123.650.00**

---



**ECON. VITTORIO PIOVESAN AMPUERO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CI. 1204655599



**CPA. ANDREA CONDO QUIÑONEZ**  
CONTADORA  
RUC 0926357211001