

ECUADESK S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

ECUADESK S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros	
Estado de situación financiera	3
Estado de resultados integrales	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	9

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Accionistas de
ECUADESK S.A.**

Informe sobre los Estados Financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de ECUADESK S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y los estados del resultado del periodo y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en dicha fecha, así como resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de distorsiones materiales, debidas a fraude o error.

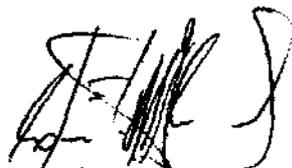
Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de distorsiones materiales.
4. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de distorsión material en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor tiene en cuenta los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por parte de la Compañía, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si las políticas contables aplicadas son adecuadas y si las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables; así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ECUADESK S.A.** al 31 de diciembre de 2014, y el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo correspondientes al año terminado en dicha fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).



ING. COM. VÍCTOR CASTRO ZAMBRANO
RNAE N° 707

Abril 22 de 2015

ECUADESK S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo	5	322.410,74	87.946,81
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	17.815,31	200,00
Inventarios		456.512,38	7.781,21
Activos por impuestos corrientes	7	-	928,88
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		796.738,43	96.856,90
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones financieras	8	1.123.650,00	1.123.650,00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		1.123.650,00	1.123.650,00
TOTAL ACTIVOS		1.920.388,43	1.220.506,90


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTAÑO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros

ECUADESK S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES

Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	9	15.826,16	952,00
Anticipos de clientes		780.678,49	94.331,25
Pasivos por impuestos corrientes	10	33,78	1.373,65
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		796.538,43	96.656,90

PASIVOS NO CORRIENTES

Obligaciones a largo plazo		1.123.650,00	1.123.650,00
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		1.123.650,00	1.123.650,00
TOTAL PASIVOS		1.920.188,43	1.220.306,90

PATRIMONIO

Capital pagado	11	200,00	200,00
TOTAL PATRIMONIO		200,00	200,00
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		1.920.388,43	1.220.506,90


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTANO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros.

ECUADESK S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ingresos de actividades ordinarias	-	-
Costo de ventas	-	-
Ganancia bruta	-	-
Gastos de administración	-	-
Gastos de venta	-	-
Costos financieros	-	-
GANANCIA ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	-	-
Participación de trabajadores	-	-
Impuesto a la renta	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-
Otro resultado integral	-	-
RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO	-	-


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTAÑO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros

ECUADESK S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital Social	Totales
Saldos al 31 de diciembre de 2012	-	-
Aporte inicial de capital	200,00	200,00
Saldos al 31 de diciembre de 2013	200,00	200,00
Saldos al 31 de diciembre de 2014	200,00	200,00


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTAÑO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros

ECUADESK S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibido de clientes	686.347,24	94.331,25
Pagos a proveedores	(451.883,31)	(6.384,44)
Otros pagos	-	(200,00)
EFFECTIVO NETO GENERADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	234.463,93	87.746,81
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones financieras	-	(1.123.650,00)
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-	(1.124.650,00)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aporte inicial de capital	-	200,00
Préstamos recibidos	-	1.123.650,00
EFFECTIVO NETO GENERADO EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-	1.123.850,00
AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	234.463,93	87.946,81
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	87.946,81	-
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	322.410,74	87.946,81


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTAÑO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros



ECUADESK S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

ECUADESK S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros	
Estado de situación financiera	3
Estado de resultados integrales	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	9

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de ECUADESK S.A.

Informe sobre los Estados Financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de ECUADESK S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y los estados del resultado del periodo y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en dicha fecha, así como resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de distorsiones materiales, debidas a fraude o error.

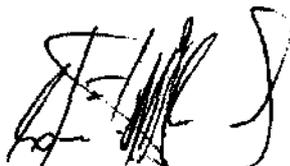
Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de distorsiones materiales.
4. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de distorsión material en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor tiene en cuenta los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por parte de la Compañía, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si las políticas contables aplicadas son adecuadas y si las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables; así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ECUADESK S.A.** al 31 de diciembre de 2014, y el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo correspondientes al año terminado en dicha fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).



ING. COM. VÍCTOR CASTRO ZAMBRANO
RNAE N° 707

Abril 22 de 2015

ECUADESK S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo	5	322.410,74	87.946,81
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	17.815,31	200,00
Inventarios		456.512,38	7.781,21
Activos por impuestos corrientes	7	-	928,88
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		796.738,43	96.856,90
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones financieras	8	1.123.650,00	1.123.650,00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		1.123.650,00	1.123.650,00
TOTAL ACTIVOS		1.920.388,43	1.220.506,90


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTAÑO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros

ECUADESK S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES

Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	9	15.826,16	952,00
Anticipos de clientes		780.678,49	94.331,25
Pasivos por impuestos corrientes	10	33,78	1.373,65
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		796.538,43	96.656,90

PASIVOS NO CORRIENTES

Obligaciones a largo plazo		1.123.650,00	1.123.650,00
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		1.123.650,00	1.123.650,00

TOTAL PASIVOS		1.920.188,43	1.220.306,90
----------------------	--	---------------------	---------------------

PATRIMONIO

Capital pagado	11	200,00	200,00
TOTAL PATRIMONIO		200,00	200,00

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		1.920.388,43	1.220.506,90
-----------------------------------	--	---------------------	---------------------


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTANO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros.

ECUADESK S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ingresos de actividades ordinarias	-	-
Costo de ventas	-	-
Ganancia bruta	-	-
Gastos de administración	-	-
Gastos de venta	-	-
Costos financieros	-	-
GANANCIA ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	-	-
Participación de trabajadores	-	-
Impuesto a la renta	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-
Otro resultado integral	-	-
RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO	-	-


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTAÑO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros

ECUADESK S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital Social	Totales
Saldos al 31 de diciembre de 2012	-	-
Aporte inicial de capital	200,00	200,00
Saldos al 31 de diciembre de 2013	200,00	200,00
Saldos al 31 de diciembre de 2014	200,00	200,00


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTAÑO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros

ECUADESK S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibido de clientes	686.347,24	94.331,25
Pagos a proveedores	(451.883,31)	(6.384,44)
Otros pagos	-	(200,00)
EFFECTIVO NETO GENERADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	234.463,93	87.746,81
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones financieras	-	(1.123.650,00)
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-	(1.124.650,00)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aporte inicial de capital	-	200,00
Préstamos recibidos	-	1.123.650,00
EFFECTIVO NETO GENERADO EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-	1.123.850,00
AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	234.463,93	87.946,81
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	87.946,81	-
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	322.410,74	87.946,81


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTAÑO MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros

ECUADESK S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	2014	2013
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA CON EL EFECTIVO NETO GENERADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	-	-
Participación de trabajadores	-	-
Impuesto a la renta	-	-
Ajustes por transacciones que no requieren efectivo		
Depreciaciones y amortizaciones	-	-
Cambios netos en activos y pasivos	-	-
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-	(200,00)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	(17.615,31)	-
(Incremento) disminución en inventarios	(448.731,17)	(7.781,21)
(Incremento) disminución en otros activos	928,88	(928,88)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	14.874,16	952,00
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	686.347,24	94.331,25
Incremento (disminución) en otros pasivos	(1.339,87)	1.373,65
EFECTIVO NETO GENERADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	234.463,93	87.746,81


VITTORIO PIOVESAN AMPUERO
GERENTE GENERAL


CPA NINA MONTAÑA MEDINA
CONTADORA GENERAL

Ver las notas a los estados financieros

ECUADESK S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

1. IDENTIFICACIÓN Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

Ecuadesk S.A. ("la Compañía") se constituyó en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, en octubre de 2013. Su dirección domiciliaria está ubicada en la Lotización Inmaconsa, manzana 12, solar 24, Av. Los Ciruelos y Km. 10.5 vía a Daule.

Sus actividades principales son la compra, venta, arriendo, reparación, remodelación, mantenimiento, corretaje, avalúo y administración de bienes inmuebles.

2. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

3. BASES DE PREPARACIÓN

Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado.

El costo histórico es el importe de efectivo o equivalentes al efectivo pagados, o el valor razonable de la contraprestación entregada para comprar un activo en el momento de su adquisición o construcción.

El costo amortizado es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero o un pasivo financiero, menos reembolsos del principal, más o menos, la amortización acumulada, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, de cualquier diferencia existente entre el importe inicial y el importe al vencimiento y, menos cualquier reducción por la pérdida de valor por deterioro o dudosa recuperación (reconocida directamente o mediante una cuenta correctora).

Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América (USD), que es la moneda funcional de la Compañía. La República del Ecuador, desde enero de 2000, no emite su propia moneda, ya que adoptó el dólar estadounidense como moneda oficial del país; sin embargo, ha creado sus propias monedas fraccionarias de dólar una vez adoptada la moneda estadounidense.

ECUADESK S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Uso de Estimaciones y Supuestos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Sin embargo, la gerencia considera que las estimaciones y los supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias, por lo que no existe un riesgo significativo de causar un ajuste material a las partidas incluidas en los estados financieros.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente, y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Las estimaciones realizadas según la NIIF para las PYMES, en la fecha de transición, fueron coherentes con las estimaciones hechas para la misma fecha según los PCGA anteriores.

Las estimaciones más significativas con relación a los estados financieros corresponden a la depreciación de propiedades, planta y equipo, los beneficios sociales, el impuesto a la renta y la participación de los trabajadores cuyos criterios contables se describen más adelante.

4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables aplicadas por la Compañía en estos estados financieros son las mismas aplicadas por la Compañía en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2013 y por el año terminado en esa fecha.

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo incluye el dinero disponible en caja y los depósitos a la vista en bancos. De existir inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos, estas se presentan como "equivalentes al efectivo".

Dedores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las partidas por cobrar son reconocidas inicialmente a su valor nominal más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando

ECUADESK S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

el método de tasa de interés efectiva, menos la estimación de pérdida por deterioro, constituida solo si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables las partidas por cobrar. La estimación por deterioro se reconoce en el resultado del periodo en que se determinó.

Las partidas por cobrar se clasifican como activos corrientes, excepto aquellas con vencimientos superiores a los 12 meses siguientes desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Inventarios

Los inventarios se miden al importe menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo de los inventarios se determina por el método del promedio ponderado e incluye los desembolsos en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto realizable –VNR– es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y para su venta. Si el VNR es menor al costo, la diferencia se reconoce como pérdida en el resultado del periodo.

Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo están medidos al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. El costo incluye todos los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición del activo, para ubicarlo y dejarlo en las condiciones de uso según lo previsto por la Gerencia, más la estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del elemento y la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Los desembolsos por mantenimiento y reparación son cargados a los resultados cuando se incurren. Toda mejora y renovación significativa de un activo sólo se capitalizan cuando sea probable que la Compañía obtenga beneficios económicos futuros que excedan al rendimiento estándar originalmente evaluado para dicho activo.

La depreciación se calcula utilizando el método de línea recta sobre la base de sus vidas útiles estimadas. La vida útil, el valor residual y el método de depreciación son revisados en forma periódica por la Gerencia sobre la base de los beneficios económicos previstos para los componentes de propiedades, planta y equipo. Los terrenos no se deprecian.

ECUADESK S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la que el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

Cuando componentes importantes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas.

El costo y la depreciación acumulada de los bienes retirados o vendidos se eliminan de las cuentas respectivas y la utilidad o pérdida resultante se afecta a los resultados del ejercicio en que se produce.

Deterioro de Activos

Cuando existen acontecimientos o cambios económicos circunstanciales, que indiquen que el valor de un activo pueda no ser recuperable, la Compañía revisa el valor de los activos para verificar que no existe ningún deterioro. Cuando el valor en libros del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por deterioro en el resultado del periodo.

El valor recuperable es el mayor entre el precio de venta neto y su valor en uso. El valor de uso es el valor presente de la estimación de los flujos de efectivo futuros que se prevé resultará del uso continuo de un activo así como de su disposición al final de su vida útil mientras que el valor de venta es el importe que se espera obtener de la venta de un activo efectuada entre un comprador y un vendedor. Los importes recuperables se estiman para cada activo o, si no es posible, para la unidad generadora de efectivo.

Cuando hay una indicación de que ya no existe, o ha disminuido la pérdida por desvalorización de sus activos, se registra la reversión de las pérdidas, aumentando el valor en libros del activo a su valor recuperable, sin que este exceda del valor actual en libros sin considerar la pérdida por deterioro del activo aplicada en años anteriores. De existir, la reversión se registra en el resultado del ejercicio en que se genere.

Obligaciones

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente por el monto del efectivo recibido, neto de los costos de la transacción incurridos. Posteriormente se miden a su costo amortizado usando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos se reconocen como gasto en el ejercicio en el que son incurridos.

Las obligaciones bancarias se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

ECUADESK S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las partidas por pagar son reconocidas inicialmente a su valor nominal menos cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Las partidas por pagar se clasifican como pasivos corrientes, excepto aquellas con vencimientos superiores a los 12 meses siguientes desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o implícita como resultado de hechos pasados y es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar la obligación y es posible estimar su monto confiablemente.

Las provisiones son revisadas y ajustadas en cada período para reflejar la mejor estimación a la fecha del estado de situación financiera. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se espera incurrir para cancelarla.

Los activos y pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en notas a los estados financieros, a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota.

Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta del año incluye el cálculo del impuesto corriente y del impuesto diferido. El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso es reconocido en el patrimonio o en otras utilidades integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha de reporte y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

El impuesto diferido es reconocido considerando las diferencias temporarias entre el valor según libros de los activos y pasivos, para propósitos financieros y las cantidades utilizadas para propósitos fiscales. El impuesto a la renta diferido es medido a las tasas de impuestos que se esperan serán aplicadas a las diferencias temporales cuando estas se reversen, basados en las leyes vigentes o sustancialmente vigentes a la fecha de reporte. El impuesto diferido

ECUADESK S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

activo se reconoce únicamente cuando es probable que las utilidades gravables futuras estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporarias puedan ser utilizadas. El impuesto diferido activo es revisado en cada fecha de reporte y es reducido al momento en que se juzgue que es probable que no se realicen los beneficios relacionados con el impuesto.

Reservas

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos se reconocen cuando se transfieren al cliente los riesgos y beneficios inherentes al derecho de propiedad del bien, el monto de ingreso y los costos incurridos o por incurrir pueden ser medidos confiablemente y la cobranza correspondiente está razonablemente asegurada.

Los otros ingresos son reconocidos cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente y forman parte de los ingresos de actividades ordinarias.

Los gastos se registran al costo histórico, se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

5. EFECTIVO

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Caja	15.501,75	-
Bancos	306.908,99	87.946,81
Efectivo	322.410,74	87.946,81

ECUADESK S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Anticipo a proveedores	17.615,31	-
Otras cuentas por cobrar	200,00	200,00
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	17.815,31	200,00

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Impuesto al valor agregado	-	928,88
Activos por impuestos corrientes	38.819,74	37.100,97

8. INVERSIONES EN ACCIONES

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Tempoholding S.A.	1.123.650,00	1.123.650,00
Inversiones en Acciones	1.123.650,00	1.123.650,00

9. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Acreedores comerciales no relacionados	15.826,16	952,00
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	15.826,16	952,00

ECUADESK S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

10. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Impuesto al valor agregado	18,00	822,56
Retenciones por impuesto a la renta	15,78	661,09
Pasivos por impuestos corrientes	33,78	1.373,65

11. PATRIMONIO

El detalle del capital social al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Gustavo Dassum Arosemena	600,00	600,00
Espacio Urbano S.A. ESPACIURSA	200,00	200,00
Capital social	800,00	800,00

12. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de presentación de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.