

**CONSTRUYAMOS VIDA CONSTRUVIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2014**

A.- DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO:

La Compañía CONSTRUYAMOS VIDA CONSTRUVIDA S.A., se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Séptimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 7 de junio de 2012, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.12.002937 de 13 de Junio de 2012.

El objeto principal de la Compañía es todo lo relacionado a la planificación, desarrollo, diseño, asesoría y construcción de toda clase de proyectos inmobiliarios, de ingeniería, arquitectura, y obras civiles en general.

El capital de la compañía es de UN MIL 00/100 DOLARES (USD.1.000,00), dividido en mil acciones de UN DÓLAR CADA UNA, suscrito y pagado mediante aporte en numerario

La Compañía está administrada por el Presidente y el Gerente General. El Representante Legal es el Gerente General.

El domicilio principal de la compañía es en la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, en la calle José Palomino E9-266 y Rita Lecumberry.

B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

B.1 Estado de Cumplimiento

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Están presentados en las unidades monetarias del dólar americano, que es la moneda en curso del Ecuador.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

La Compañía mantiene el mismo sistema contable del año anterior, en el cual se procesa la información contable, Latinium, de la empresa Infoelect.



La Superintendencia de Compañías estableció mediante resolución No. 06.Q.ICI.004 DEL 21 de Agosto del 2006 la Adopción de las Normas de información Financiera (NIIFS) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia.

Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación. De acuerdo a lo antes indicado, la compañía nace bajo las Normas Internacionales de Información Financiera, por lo que no debe presentar implementación alguna, sino sujetarse a la reglamentación y adoptar las nuevas normas.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

B.2. BASES DE PREPARACION

Los Estados Financieros de CONSTRUYAMOS VIDA CONSTRUVIDA S.A, comprende:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integral
- Estado de Evolución Patrimonial
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas a los estados financieros.

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A C T I V O

ACTIVO CORRIENTE

1.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo, registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la empresa, para sus operaciones regulares y no está restringido su uso, incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses, están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

En el presente ejercicio fiscal, en el mes de febrero, la Compañía procede a la apertura de la cuenta corriente No. 5055015340 en el Banco Bolivariano.

La Compañía no genera ningún ingreso en el presente ejercicio económico, por lo que todos los depósitos a la cuenta bancaria proceden de aportes accionistas.

2.- PASIVO CORRIENTE

Constituyen obligaciones con compromiso de pago menores a un año y son las siguientes.

PROVEEDORES SERVICIOS CONTABLES	200,00
OBLIGACIONES CON LA ADMINSTRACION TRIBUTARIA	60,00
OBLIGACIONES CON EL IESS	90,82
PROVISIONES BENEFICIOS SOCIALES EMPLEADOS	1.277,57
TOTAL.-	1.628,39

3.- PASIVO NO CORRIENTE

Este grupo está conformado por préstamos de accionistas y de relacionados locales.

En el año 2015, el préstamo del accionista se constituirá en aporte futura capitalización, con el fin de capitalizar estos aportes.

MARCO ANDRADE VINUEZA	7.564,11
MARIA DOLORES VINUEZA	114,24
TOTAL.-	7.678,35

4.- PATRIMONIO

El capital de CONSTRUYAMOS VIDA CONSTRUVIDA S.A., al 31 de diciembre del 2013 es de USD.1.000,00 dividido en mil acciones ordinarias y nominativas de UN dólar cada acción.

<u>ACCIONISTA</u>	<u>CAPITAL SUSCRITO</u>	<u>NUMERO PARTICIPACIONES</u>
Marco Alejandro Andrade Vinueza	970,00	97
Peña Carrasco Edwin Fabricio	30,00	3
TOTAL.-	USD. 1,000,00	1000

5.- RESULTADOS

Durante el presente ejercicio la Compañía no generó ingresos, sin embargo los accionistas se encuentran realizando estudios para nuevos proyectos a realizarse en el año 2015.

El resultado del ejercicio es una pérdida de \$ 10.292,20


MARCO ANDRADE CASCANTE
 C.C. No. 1704242450
 REPRESENTANTE LEGAL


MARLENE TOBAR
 C.C. No. 1706947890
 CONTADORA GENERAL