

NORVIDA S.A.

Guayaquil, 7 de agosto del 2020

Señora
GERENTE GENERAL
NORVIDA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunico a usted que he cedido CIENTO SESENTA (160) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS de Un Dólar de los Estados Unidos de América USD1.00, pertenecientes al capital social de la compañía NORVIDA S.A. a favor de la Compañía INMOBILIARIA OSAGOR S.A. portadora del RUC 0991099948001.

Tanto el cedente como el cesionario, se ratifican en todas las disposiciones acordadas y contenidas en el convenio suscrito por ambas partes el 7 de agosto del 2020, esto es, el cedente manifiesta expresamente que cede todos los derechos derivados de las acciones objeto de esta negociación, incluyendo dividendos por repartirse de años anteriores y en general cualquier derecho, tales como los derivados de capitalizaciones para futuras aportaciones y/o cualquier otro. De igual manera, el cedente renuncia a cualquier acción legal que pueda iniciar en contra de los administradores, representantes legales y/o accionistas de la compañía, sean éstos provenientes de cualquier situación anterior, presente o futura a la celebración de este convenio, pues luego de efectuada esta cesión, nada tienen que reclamarles.

Agradeceré a usted se sirva registrar esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía NORVIDA S.A.

Atentamente,

VARGAS BARAHONA JORGE
ARMANDO
CEDENTE
ECUATORIANO
C.I. No. 0906614383

TOLEDO MARISCAL MARJORIE
GENOVEVA
CEDENTE
ECUATORIANA
C. C. No. 0907700314

ARMIJOS GONZALEZ RUBIO OSCAR FERNANDO
REPRESENTANTE LEGAL DE INMOBILIARIA OSAGOR S.A.
CESIONARIO
RUC 0991099948001

NORVIDA S.A.

Guayaquil, 7 de agosto del 2020.

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-

Estimados Señores:

Por medio de la presente, procedo a notificar que el día de hoy, 7 de agosto del 2020, se efectuó y registró en el libro de acciones y accionistas de la compañía NORVIDA S.A., las siguientes cesiones de acciones:

CEDENTE: VARGAS BARAHONA JORGE ARMANDO Y TOLEDO MARISCAL MARJORIE GENOVEVA (ESPOSA)

CESIONARIO: INMOBILIARIA OSAGOR S.A.

ACCIONES: CIENTO SESENTA (160) ACCIONES

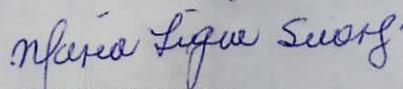
Las acciones cedidas son ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una (USD\$1.00).

El señor VARGAS BARAHONA JORGE ARMANDO, portador de la cédula de ciudadanía No. 0906614383 es de nacionalidad ecuatoriano y la señora TOLEDO MARISCAL MARJORIE GENOVEVA, portadora de la cédula de ciudadanía No. 0907700314 es de nacionalidad ecuatoriana. La Compañía Inmobiliaria Osagor S.A. con RUC 0991099948001 ecuatoriana representada por el señor ARMIJOS GONZALEZ RUBIO OSCAR FERNANDO con cédula de ciudadanía No. 0905443370 de nacionalidad ecuatoriana.

Quedando el capital representado así:

- NICHOLLS PATIÑO JUAN CARLOS, con cedula de identidad 0917181539, propietario de 640 acciones.
- INMOBILIARIA OSAGOR S.A., con RUC 0991099948001, propietario de 160 acciones.

Atentamente,



P. NORVIDA S.A.
MARIA LIGIA SUAREZ
Gerente General y Representante Legal

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **090770031-4**

TOLEDO MARISCAL MARJORIE GENEVEVA
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR DE NACIMIENTO: **GUAYAS GUAYAQUIL**
FECHA DE NACIMIENTO: **1961-04-14**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **F**
ESTADO CIVIL: **CASADO**
JORGE VARGAS BARAHONA




INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **COMERCIANTE** E1333A2422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **TOLEDO CLAUDIO**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **MARISCAL NORMA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **GUAYAQUIL 2015-05-06**
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-05-06**

Director General
Marjorie Toledo Mariscal
DIRECTOR GENERAL PRESIDENTA CEDULADO





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0028 F JUNTA No. 0028 - 016 CERTIFICADO No. 0907700314 CÉDULA No.

TOLEDO MARISCAL MARJORIE GENEVEVA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **GUAYAS**
CANTÓN: **GUAYAQUIL**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**
PARROQUIA: **TARQUI**
ZONA: **6**





ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Arroyave
PRESIDENTA(S) DE LA JRV


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

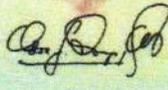
CÉDULA DE CIUDADANÍA DISCAPACIDAD N. 090544337-0
 APELLIDOS Y NOMBRES
ARMIJOS GONZALEZ RUBIO OSCAR FERNANDO
 LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL
 PEDRO CARBO / CONCEPCION
 FECHA DE NACIMIENTO 1959-09-21
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 NORMA GLORIA
 TOLEDO MARISCAL




INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ARMIJOS JORGE**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **GONZALEZ RUBIO GRACIELA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **GUAYAQUIL 2016-02-23**
 FECHA DE EXPIRACION **2026-02-23**

V3343V2222
 00103852Z

ICM 15 12 382 30
 DIRECTOR GENERAL
 JAMA DEL CESARADO




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0002 M JUNTA No. 0002 -095 CERTIFICADO No. 0905443370 CÉDULA No.

ARMIJOS GONZALEZ RUBIO OSCAR FERNANDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

0905443370
 PROVINCIA: GUAYAS
 CANTON: GUAYAQUIL
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
 PARROQUIA: TARQUI
 ZONA: 17


 26-07-2017

ELECCIONES
 SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO
 ACREDITA QUE
 USTED SUFRAGÓ
 EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2019


 F. PRESIDENCIAL DE LA JRV

INMOBILIARIA OSAGOR S.A.

Guayaquil, 02 de septiembre del 2019

Señor

ING. OSCAR ARMIJOS

Ciudad. -

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle a Ud. que la Junta General Universal y Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA OSAGOR S.A.**, en su sesión celebrada el día de hoy tuvo el acierto de elegirlo a usted **GERENTE GENERAL** de la misma, por un periodo de **CINCO** años, con las atribuciones constantes en los estatutos sociales de la misma.

Como **GERENTE GENERAL** de la compañía tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial, de manera individual, con todas las facultades que para los mandatarios y procuradores judiciales determinan las leyes generales y demás normas especiales

La compañía **INMOBILIARIA OSAGOR S.A.** se constituyó mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Público Cuarto del Cantón Guayaquil, Ab. **JUAN DE DIOS MIÑO FRIAS**, celebrada el 19 de julio del 1990, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 12 de noviembre de 1990.

Muy atentamente,

Annabel Monserrate Fernández Fernández
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

Acepto el Cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INMOBILIARIA OSAGOR S.A.**, para el cual he sido elegido, siendo de nacionalidad ecuatoriana.

Guayaquil, 02 de septiembre del 2019

Oscar Fernando Armijos Gonzalez-Rubio
C.C.: 0905443370

URDESA NORTE AVENIDA TERCERA No. 13 Y CALLE PRIMERA
TELEFONO: 046039786 email: imbosagor@gmail.com
GUAYAQUIL-ECUADOR





NUMERO DE REPERTORIO:43.156
FECHA DE REPERTORIO:05/sep/2019
HORA DE REPERTORIO:12:59

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha cinco de Septiembre del dos mil diecinueve queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA OSAGOR S.A.**, a favor de **OSCAR FERNANDO ARMIJOS GONZALEZ-RUBIO**, de fojas **30.080 a 30.083**, Libro Sujetos Mercantiles número **4.017**.

ORDEN: 43156



Guayaquil, 09 de septiembre de 2019

REVISADO POR:

Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0093265