

Quito, 15 de febrero de 2018

INFORME DE GERENCIA

Ejercicio Económico 2017

Señores(as)
SOCIOS(AS) DE CONSTRUCANADA CIA. LTDA.
Presente.-

Por medio de la presente, pongo a su consideración el informe correspondiente a la gestión del ejercicio económico 2017.

Los balances no reflejan una variación representativa debido a que como es de su conocimiento las actividades de la compañía cesaron a partir del mes de junio debido a que no tuvo nuevos contratos.

A continuación detallo los movimientos presentados durante el año 2017:

La estructura de balance de la empresa es la siguiente:

Total Activos: \$ 132207.27
Total Pasivo: \$ 145196.27
Total Patrimonio: \$ -12989.00

1. Análisis de Activos a diciembre de 2017:

- Cuentas por cobrar a clientes \$ 31161.75, valores pendientes de cobro por facturación de servicios.
- Otras cuentas por cobrar \$ 1166.32, valores pendientes de cobro.
- Obras en construcción \$ 77308.92
- Crédito tributarios a favor de la empresa \$ 2280.74, por retenciones de clientes.

2. Análisis de Pasivos a diciembre de 2017:

- Obligaciones corrientes \$949.03.

- Cuentas por pagar diversos relacionados \$ 144247.24, por préstamos recibidos para la operación de la empresa.

Análisis del Patrimonio a diciembre de 2017:

- Capital social \$ 400.00
- Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores -\$ 5340.82.
- Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores \$ 919.55
- Reserva Legal \$ 122.61
- Pérdida del Ejercicio \$-9090.34

Debido a la situación económica del país durante el año 2017 no se consiguieron nuevos contratos lo que se refleja en la pérdida presentada en el ejercicio.

Adjunto al presente informe se encuentran los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2017 para que sean sometidos a la respectiva aprobación.

Atentamente,



**ING. ROBERTO ALEJANDRO CASTILLO AMPUDIA
GERENTE GENERAL
CONSTRUCANADA CIA. LTDA.**

CONSTRUCANADA CIA. LTDA.
RUC: 1792466253001