

Quito, 12 de febrero de 2016

INFORME DE GERENCIA

Ejercicio Económico 2015

Señores(as)

SOCIOS(AS) DE CONSTRUCANADA CIA. LTDA.

Presente.-

Por medio de la presente, pongo a su consideración el informe correspondiente a la gestión del ejercicio económico 2015.

A continuación detallo los movimientos presentados durante el año 2015:

La estructura de balance de la empresa es la siguiente:

Total Activos: \$ 154626.76

Total Pasivo: \$ 157999.74

Total Patrimonio: \$ - 3372.98

1. Análisis de Activos a diciembre de 2015:

- Efectivo y equivalentes del efectivo \$ 313.80, corresponde al dinero que se encuentra al 31 de diciembre en la cuenta bancaria
- Cuentas por cobrar a clientes \$ 135.52, valores pendientes de cobro por facturación de servicios.
- Otras cuentas por cobrar \$ 2915.32, valores pendientes de cobro.
- Inventarios por Importaciones \$ 137565.42, estos se facturaran en el siguiente año.
- Crédito tributarios a favor de la empresa \$ 12697.44, de este valor \$ 8014.09 corresponde al IVA por las importaciones realizadas.
- Retenciones de clientes de Impuesto a la Renta \$ 1997.26.

2. Análisis de Pasivos a diciembre de 2015:

- Cuentas por pagar proveedores \$ 9390.75
- Obligaciones con el IESS \$ 545.89, valores pendientes de pago del mes de diciembre.
- Obligaciones con empleados \$ 3541.60, corresponden a sueldos del mes de diciembre y beneficios de ley pendientes de pago.
- Cuentas por pagar diversos relacionados \$ 142181.89, por préstamos recibidos para la operación de la empresa.
- Cuentas por pagar no relacionadas \$ 11501.64 valores a ser pagados en el siguiente ejercicio.

Análisis del Patrimonio a diciembre de 2015:

- Capital social \$ 400.00
- Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores -\$ 4815.14.
- Utilidad del Ejercicio \$ 919.55
- Reserva Legal \$ 122.61

Como se puede observar la empresa en su segundo año de operación ha tenido utilidades, con la finalidad de conseguir el incremento de las mismas para el siguiente año de operación se desarrollarán planes de ventas y operación de manera que la empresa obtenga los resultados deseados por ustedes.

Adjunto al presente informe se encuentran los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2015 para que sean sometidos a la respectiva aprobación.

Atentamente,



**ING. ROBERTO ALEJANDRO CASTILLO AMPUDIA
GERENTE GENERAL
CONSTRUCANADA CIA. LTDA.**