



COMPAÑÍA UNIPAINCO S.A.

EXPEDIENTE N° 173311

RUC.: 2390015421001

LAS PALMAS calle Guatemala 118 y Bolivia

Santo Domingo - Ecuador

INFORME DE GERENCIA Año 2014

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA UNIPAINCO S.A.

ANTECEDENTE.

Luego de haberse constituido legalmente Compañía con el expediente N° 17 3311, por disposición de la Junta General he asumido una gran responsabilidad de administrar la organización en la función de gerencia que con el afán de lograr un mejor porvenir para todos la vengo cumpliendo según las posibilidades que me brindan y según los recursos que cuenta la misma. Compañeros accionistas en el presente informe doy a conocer las actividades realizadas por esta administración correspondiente al año 2014

CONTENIDO DEL INFORME:

Como es de vuestro conocimiento nuestra Compañía tiene como objetivo: La producción Industria y comercio de productos agropecuarios, con el fin de lograrlo, se elaboró un perfil de proyecto para conseguir financiamiento mediante préstamos no reembolsable que se solicitó en una empresa internacional I.O.I.D. Organización Internacional para el Desarrollo Económico, para una inversión de 77 millones de dólares para producir maíz plátano y cacao en una área de 3.000 hectáreas, pero hasta el momento no se ha hecho realidad, por causas legales y porque debíamos pagar un impuesto del 30% y más, provocando un déficit de inversión del proyecto cerca de treinta millones de dólares. Al no contar con recursos económicos propios, no se ha realizado el plan de producción que se propuso.

Por lo antedicho se procedió a elaborar otro perfil de proyecto para presentar y conseguir otra clase de crédito de carácter **reembolsable** para presentar a la I.O.E.D. dicho proyecto arroja un valor de 85'000.000 en una área de 3.000 hectáreas para la producción de maíz, plátano y cacao. El costo de la elaboración del perfil del Proyecto se contrató por el valor de 1.680 dólares de lo cual se encuentra en cuentas por pagar.

Dentro de este mismo contrato se está elaborando otro perfil de proyecto para conseguir un crédito de cinco millones de dólares para presentar y solicitar en el Banco Central del Ecuador otro crédito reembolsable y con intereses.

Presentación de Balances.

En lo referente al periodo económico del Año 2014 debo manifestar que consta solamente el valor del capital social de integración que se encuentra en el Banco Internacional por el valor de \$. 1.110 dólares, más los ingresos por los aportes administrativos acordado en la



COMPAÑÍA UNIPAINCO S.A.

EXPEDIENTE N° 173311

RUC.: 2390015421001

LAS PALMAS calle Guatemala 118 y Bolivia

Santo Domingo - Ecuador

Junta General que han pagado el 30% y han ingresado \$.1.172,00 dólares y constan en el Banco Internacional un valor total de \$.2.282,64 dólares.

En relación a los egresos se han hecho los siguientes gastos: Por servicios prestados del Sr. Contador en la elaboración de dos balances del año 2013 y 2014 como también las declaraciones de impuestos mensualmente al SRI. Debiéndose cancelar un total de \$.560 dólares; otros gastos que constan en el balance son: útiles de oficina 37,88 dólares; transporte y movilización en viajes a distintas provincias \$.39,30 dólares; gastos de alimentación \$.14,50 dólares; Gastos de publicidad convocatoria asamblea de J.G. febrero 2014 \$.60,00 dólares; y gastos bancarios \$.12,65 dólares, dando un total de gastos de \$.2.204,33 dólares.

SUGERENCIAS Y RECOMENDACIONES.

Por responsabilidad, debo manifestar que tenemos que afrontar gastos administrativos y otros que son obligatorios para la Compañía

Por otra parte al vuelvo a recalcar que al no contar con recursos económicos propios se hace necesario buscar financiamientos **reembolsables** en las diferentes instituciones financieras a nivel nacional e internacional para cumplir con el objetivo de la Compañía dándole funcionalidad de manera empresarial y para ello se deben elaborar proyectos sustentables que tienen costos considerables. Solicitando se dignen cancelar todos los accionistas que hasta el momento no han cancelado ya que solamente han pagado un 30% de socios, debemos aunar esfuerzos para poder trabajar en bien y prosperidad de todos.

Se hace un sincero agradecimiento a los compañeros accionistas por la colaboración y participación de todos quienes formamos parte de la Compañía UNIPAINCO S.A.

Santo Domingo, 30 de enero del 2015

Atentamente:

Sr Miguel Abad Merino.

GERENTE G.