Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
Member Horwath International

Willi Bamberger & Asociados
Member Horwath International
Contadores Públicos Autorizados
Auditores - Consultores Gerenciales
Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto
Ed. Barón de Carondelet, Pent House
Apartado Postal 17-01-2794
Quito - Ecuador
Tel/Fax: (593-2) 243-6513 / (593-2) 243-9178
(593-2) 243-4017 / (593-2) 243-7438
www.willibamberger-horwath.com
E-mail: wbamberger@horwathecuador.com

1733

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.

Al 31 de Diciembre de 2008

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 4

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
Member Horwath International

Willi Bamberger & Asociados
Member Horwath International
Contadores Públicos Autorizados
Auditores - Consultores Gerenciales
Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto
Ed. Barón de Carondelet, Pent House
Apartado Postal 17-01-2794
Quito - Ecuador
Tel/Fax: (593-2) 243-6513 / (593-2) 243-9178
(593-2) 243-4017 / (593-2) 243-7438
www.willibamberger-horwath.com
E-mail: wbamberger@horwathecuador.com

Quito - Ecuador, Marzo 6 de 2009

DICTAMEN DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.

1. *Hemos auditado el balance general de* ***EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.*** *al 31 de diciembre de 2008 y 2007; y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha. Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparados y son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos basados en el resultado de nuestra auditoría. Los estados financieros de* ***EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.*** *Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos, basados en nuestra auditoría.*

2. *Nuestra auditoria fue realizada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas que respalden los valores e informaciones contenidas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Creemos que nuestra auditoría nos provee una base razonable para expresar una opinión.*

3. *Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 existen inversiones en acciones por US $ 540.000 en PROVASA S.A. equivalentes al 54% del capital social. Conforme a las Normas ecuatorianas de Contabilidad, cuando la inversión supera el 50% y se mantiene el control, se deben consolidar los estados financieros, dicha consolidación no ha sido efectuada por la compañía, PROVASA no nos a confirmado el valor de la inversión a esa fecha. La compañía en referencia, se encuentra operando normalmente.*

4. *En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo 3, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de* ***EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.*** *al 31 de diciembre de 2008 y 2007, y los correspondientes resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con las normas ecuatorianas de contabilidad.*

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R.N.A.E. No. 036.

Lcdo. Marco Yépez C.
Presidente
Registro C.P.A. No. 11405

EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

	Notas	31 de diciembre de 2008	2007
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja y Bancos	3	34,881	14,455
Clientes	4	4,970,080	3,555,937
Provisión Cuentas Incobrables	5	(101,913)	(87,772)
Inventarios	6	5,143,015	2,275,108
Gastos anticipados y Otras cuentas por cobra	7	1,915,408	1,563,784
Total Activo Corriente		**11,961,471**	**7,321,513**
Propiedad y Equipo			
Propiedad Planta y Equipo		13,357,654	10,848,508
(Menos): Depreciación Acumulada		(4,824,062)	(4,044,495)
Total Propiedad y Equipo	8	**8,533,592**	**6,804,013**
Otros Activos			
Inversiones en Acciones		597,215	540,000
Diferidos		251,695	227,103
Otros		44,616	500
Total Otros Activos	9	**893,526**	**767,603**
TOTAL ACTIVOS		**21,388,589**	**14,893,129**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Juan Salgado
GERENTE GENERAL

Sra. Marcela Alvear
CONTADORA GENERAL
Registro C.B.A. No. 0.13485

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
20 ABR. 2009
OPERADOR 4

EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

	Notas	31 de diciembre de 2008	2007
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones Bancarias	10	3,367,266	3,148,759
Documentos por Pagar	11	135,724	55,538
Proveedores	12	3,468,817	2,691,165
Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar	13	4,187,448	1,004,746
Total Pasivo Corriente		**11,159,255**	**6,900,208**
PASIVO LARGO PLAZO	14	**2,131,289**	**1,107,081**
TOTAL PASIVO		**13,290,544**	**8,007,289**
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social	15	4,000,000	4,000,000
Reserva Legal		347,161	170,843
Superávit por Revaluación		1,834,611	1,834,611
Utilidades Acumuladas		329,412	329,412
Utilidad del Ejercicio		1,586,860	550,973
Total Patrimonio de los Accionistas		**8,098,044**	**6,885,840**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**21,388,589**	**14,893,129**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Juan Salgado
GERENTE GENERAL

Marcela Alvear
CONTADORA GENERAL
Registro C.B.A. No. 0.13485

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 4

EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.
Estados de Resultados

(Expresado en dólares americanos)

	Notas	Años terminados al 31 de diciembre de 2008	2007
Ventas		52,099,039	36,443,063
(Menos): Costo de Ventas		(45,240,160)	(32,459,393)
Utilidad Bruta en Ventas		**6,858,879**	**3,983,670**
(Menos): Gastos de Administración y Ventas		(3,843,927)	(2,987,310)
Utilidad Operacional		**3,014,952**	**996,360**
(Más): Ingresos no Operacionales		214,449	47,410
(Menos): Gastos no Operacionales		(675,648)	(7,262)
Utilidad antes de Participaciones trabajadores e Impuesto a la Renta		**2,553,754**	**1,036,508**
(Menos): Participación Trabajadores	16	(383,063)	(155,476)
(Menos): Impuesto a la Renta	16	(407,513)	(268,840)
(Menos): Reserva Legal		(176,318)	(61,219)
Utilidad Neta del Ejercicio		**1,586,860**	**550,973**

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Juan Salgado
GERENTE GENERAL

Sra. Marcela Alvear
CONTADORA GENERAL
Registro C.B.A. No. 0.13485

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
20 ABR. 2009
OPERADOR 4

EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio
Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

(Expresado en dólares americanos)

	Capital Social	Superávit Revaluación	Reserva Legal	Utilidades Acumuladas	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo Presentado antes de distribuir la utilidad 2006	**4,000,000**	**0**	**58,463**	**118,966**	**814,679**	**4,992,108**
Transferencia a Utilidades Acumuladas 2006				814,679	(814,679)	-
Participación Trabajadores				(122,202)		(122,202)
Impuesto a la Renta				(180,694)		(180,694)
Apropiación de Reservas			51,178	(51,178)		-
Saldo al 31 de diciembre de 2007	**4,000,000**	**1,834,611.37**	**170,843**	**329,412**	**550,972.84**	**6,885,840**
Dividendos					(550,973)	(550,973)
Utilidad Del Ejercicio					2,553,754	2,553,754
Participación Trabajadores					(383,063)	(383,063)
Impuesto a la Renta					(407,513)	(407,513)
Apropiación de Reservas			176,318		(176,318)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2008	**4,000,000**	**1,834,611**	**347,161**	**329,412**	**1,586,860**	**8,098,044**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 4

Ing. Juan Salgado
GERENTE GENERAL

Sra. Marcela Alvear
CONTADORA GENERAL
Registro C.B.A. No. 0.13485

EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM x
Estados de Flujo de Efectivo

(Expresado en dólares americanos)

	Año terminado al 31 de diciembre de 2008	2007
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad Neta	1,586,860	550,973
AJUSTE PARA CONCILIAR LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO DE OPERACIONES		
Depreciaciones	793,520	1,281,716
Provisión Jubilación Patronal	89,433	49,410
Provisión Intereses	23,256	
Provisión Cuentas Incobrables	14,141	
Asignación Reserva Legal	176,318	61,219
Participación Trabajadores	383,063	155,476
Revaluacion Activos Fijos	-	1,834,611
Baja de Activo	9,201	
Impuesto a la Renta	407,513	268,840
Ajuste por Revaluación	-	(2,540,618)
Ajuste Por diferencia en pago impuesto renta 2006	-	(176)
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo	**3,483,305**	**1,661,452**
CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS		
Disminución (Aumento) Gastos anticipados y otras cuentas	(352,124)	(772,675)
Disminución Cuentas por Cobrar	(1,414,143)	(1,362,476)
(Aumento) Otros Activos	(68,708)	(227,603)
(Aumento) Disminución Inventarios	(2,867,907)	1,153,396
Disminución (Aumento) Gastos Acumulados y otras cuentas	2,467,438	(62,547)
Disminución (Aumento) Documentos por Pagar	(420,764)	(680,876)
Disminución (Aumento) Proveedores	778,151	65,882
Efectivo Neto Provisto en Actividades de Operación	**(1,878,056)**	**(1,886,899)**
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Activos Fijos	(2,532,300)	(938,687)
Inversiones Corto Plazo	(57,215)	117,770
Flujo de Efectivo de Actividades de Inversión	**(2,589,515)**	**(820,917)**
Flujos de Efectivo en Actividades de Financiamiento		
Obligaciones Bancarias, netas	1,130,027	1,241,183
prestamos Terceros	93,436	42,288
DIVIDENDO	(218,771)	(250,000)
Efectivo neto proveniente de actividades de Financiami	**1,004,692**	**1,033,471**
Aumento (Disminución) Neto de Efectivo	20,426	(12,893)
Efectivo al Inicio del Año	14,455	27,348
Efectivo al Final del Año	**34,881**	**14,455**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros

Ing. Juan Salgado
GERENTE GENERAL

Sra. Marcela Al...
CONTADORA G...
Registro C.B.A. No. 0.13485

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 4

EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.
Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007

(Expresado en dólares americanos)

1. Identificación y Objeto de la Compañía

1.1 Antecedentes

La Compañía fue constituida en la ciudad de Quito, mediante escritura pública del 7 de junio de 1973, ante el Notario Décimo Segundo Dr. Jaime Nolivos Maldonado, y aprobada por la Superintendencia de Compañías según Resolución dictada el 26 de septiembre de 1973, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Santo Domingo de los Colorados el 2 de Octubre de 1973.

1.2 Objeto Social

El objeto social de la compañía es realizar todas las actividades relacionadas con el cultivo de oleaginosas, la extracción de aceites y sus derivados y el procesamiento posterior de dichos productos, su distribución, comercialización y exportación

2. Principales Principios y/o Criterios Contables

2.1. Base de Presentación

Los estados financieros son preparados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad N.E.C.) vigentes al 31 de Diciembre del 2008.

2.2. Período

Los estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 y son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2007, han sido aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 19 de abril de 2008.

2.3. Inventarios

Los inventarios de materia prima, suministros y materiales se valúan al costo promedio, los mismos que no sobrepasan el valor de mercado.

2.4 Propiedad, Planta y Equipo

La Propiedad, Planta y Equipo han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas en base al método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
2 8 ABR. 2009
OPERADOR 4

Descripción	%
Edificios e Instalaciones	5%y10%
Maquinaria y Equipo	10%
Equipo de Oficina	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Computación	33%
Vehículos	20%
Herramientas	10%
Plantaciones	10%
Caminos y Vías	10%

2.5. Provisión Cuentas Incobrables

Durante este período se ha procedido a realizar la provisión para cuentas de dudosa recuperabilidad, de acuerdo al Art. No. 11 de la Ley de Régimen Tributario Interno que establece, "Son deducibles las provisiones para créditos incobrables originados en operaciones del giro ordinario del negocio, efectuados en cada ejercicio impositivo a razón del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en dicho ejercicio y que se encuentran pendientes de recaudación al cierre del mismo, sin que la provisión acumulada pueda exceder el 10% de la cartera total.

2.6 Provisión Beneficios Sociales

La Compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley, corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo, como sobresueldos, fondos de reserva, etc.

2.7 Provisión para Jubilación Patronal

Conforme lo previsto en el Art. 219 del código de trabajo vigente, la compañía mantiene una reserva para cubrir el derecho que tienen sus trabajadores a ser jubilados por parte del patrono, siempre y cuando hayan cumplido por lo menos veinticinco años de trabajo continuo e ininterrumpido.

2.8 Ingresos Costos y Gastos

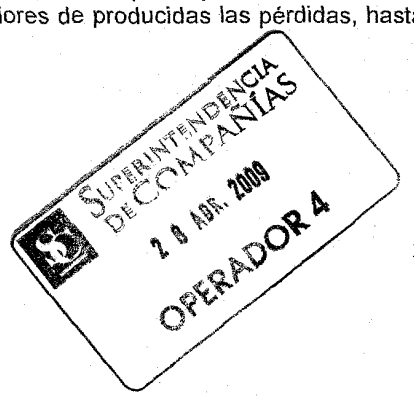
Se contabiliza en base a lo devengado

2.9 Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la Compañía reconoce a sus trabajadores el 15 % con cargo a los resultados del ejercicio.

La tarifa del impuesto a la renta que se encuentra vigente es del 25% y el 15% cuando se reinvierten las utilidades por parte de la compañía.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25 % de la base imponible de cada año.



2.10 Arrendamiento Mercantil

La compañía en el periodo 2008 registra los valores devengados por canon de arrendamiento mercantil en función a la legislación vigente para el periodo 2008.

2.11 Intereses

La compañía registra los valores devengados de intereses en préstamos en función de lo efectivamente causado.

2.12 Producción de Palma Africana

FASE 1: Vivero.

Las semillas de palma africana procedente de material certificado es sembrado en bolsas plásticas y mantenidas en condiciones fitosanitarias y de nutrición adecuadas por un año.

FASE 2: Siembra en campo.

Luego de la fase de vivero las plantas seleccionadas pasan a la fase de transplante en campo definitivo con una densidad de siembra de 143 palmas por hectárea.

FASE 3: Etapa improductiva.

Luego de la siembra las plantas pasan por una fase improductiva de 3 años donde recién empiezan a florecer.

FASE 4: Etapa productiva.

A partir del 4 año la planta empieza su fase de producción donde la cosecha se la realiza cada 10 - 15 días de acuerdo a la época invierno - verano, de aquí la planta sigue su proceso de producción continua por 10 - 15 años en condiciones óptimas. A partir de este lapso y luego de conseguir su potencial se procede a realizar un raleo o eliminación de palmas improductivas para tratar de mantener la producción con menos densidad de plantas por hectárea hasta conseguir la renovación del cultivo, es decir tumbar y volver a sembrar.

3. Caja – Bancos

Corresponde a:

Descripción	2008	2007
Caja	6,709	3,725
Bancos	28,172	10,730
	34,881	**14,455**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 4

4. Clientes

En el período 2008 corresponde a las cuentas por cobrar generadas por la venta de fruta, aceite y los demás subproductos propios del negocio, cuyo valor es de US $ 4.970.080, el 96.54% de la cartera corresponde a 136 clientes.

En el período 2007 corresponde a las cuentas por cobrar generadas por la venta de fruta, aceite y los demás subproductos propios del negocio, cuyo valor es de US $ 3.555.937, el 96.31% de la cartera corresponde a 123 clientes.

5. Provisión Cuentas Incobrables

Los movimientos son como sigue.

		2008	2007
Saldo Inicial	US$	87.772	87.772
Bajas			-
Provisión		14.141	
	US$	**101.913**	**87.772**

6. Inventarios e Importaciones en Tránsito

El detalle es el siguiente:

		2008	2007
Materia Prima	US$	172.630	252.236
Insumos y Materiales		482.346	664.812
Productos en Proceso		2.376.797	627.725
Productos Terminados		1.327.090	512.043
Envases y Materiales de Embalaje		-	-
Químicos		-	-
Repuestos		271.289,49	-
Inportaciones en Tránsito		512.862	213.563
Combustibles		-	-
Plantas de Palma			*4.729*
	US$	**5.143.015**	**2.275.108**

7. *Pagos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar*

Se refiere a:

		2008	2007
Antipo a Proveedores	US$	1,251,537	345,513
Empleados		37,220	33,501
Retenciones en la Fuente		498,251	424,184
Impuesto al Valor Agregado IVA			12,217
Gastos pagados por Anticipados		23,141	24,117
Otros Anticipos		105,260	724,253 (i)
	US$	**1,915,408**	**1,563,784**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 4

(i) En el periodo 2008 corresponde a garantías por arriendo por US $ 7.005.25, garantías de comercio exterior US $ 9.399.24., entregas a accionistas y directores US $ 88.855.07.

En el periodo 2007 corresponde a garantías por arriendo por US $ 21.304, acciones en tesorería US $ 49.724., entregas a accionistas y directores US $ 90.974, anticipos compra de terrenos US $ 323.705 y otros conceptos por US $ 238.546

8. Propiedad, Planta y Equipos

El movimiento se presenta en el anexo siguiente:

EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A.
Notas a los Estados Financieros
8.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
Los movimientos son como sigue:

Nombre del Activo	COSTO HISTORICO						DEPRECIACIÓN						Saldo Neto
	Saldo al 31/12/2007	Adiciones	Bajas y Ventas de Bienes	Activación de Bienes en Curso	Ajustes y / o Reclasificaciones	Saldo al 31/12/2008	Saldo al 31/12/2007	Adiciones	Bajas y Ventas de Bienes	Activación de Bienes en Curso	Ajustes y / o Reclasificaciones	Saldo al 30/12/2008	
Terrenos	1,409,893	17,730	-	1,451,450	(31,587)	2,847,486	-					-	2,847,486
Proyectos Construcciones en Curso	170,079	276,380	-	(352,842)	27,121	120,738	-					-	120,738
Proyectos en Curso División Agrícola	-	353,353	-	127,826	7,601	488,781						-	488,781
Edificios	368,274	49,576	(44,116)	-	-	373,734	(223,109)	(16,598)	-	-	1,654	(238,053)	135,680
Instalaciones	277,019	133,225	-	17,507	-	427,751	(128,934)	(25,176)	-	-	-	(149,110)	278,640
Maquinaria	3,022,864	112,404	-	-	7,300	3,142,368	(1,390,093)	(223,002)	-	-	-	(1,613,095)	1,529,273
Revaluación Maquinaria	2,048,083	(16,383)	-	-	16,383	2,048,083	(735,823)	(177,775)	-	-	(17,201)	(926,799)	1,119,284
Equipos y Herramientas	579,795	144,029	-	65,240	-	789,064	(144,329)	(67,142)	-	-	-	(211,471)	577,593
Revaluación Equipos y Herramientas	492,535	-	-	-	-	492,535	(97,374)	(49,883)	-	-	838	(146,219)	346,316
Muebles y Enseres	54,702	5,183	(400)	-	(280)	59,206	(32,290)	(5,092)	400	-	-	(36,982)	22,224
Vehículos	222,993	19,420	(36,102)	-	46,077	250,387	(174,519)	(24,504)	25,221	-	(6,144)	(180,046)	70,341
Equipos de Cómputo	190,251	97,424	(1,716)	-	-	285,958	(155,878)	(38,600)	243	-	147	(194,088)	91,880
Plantaciones	1,201,940	-	-	1,698	-	1,203,639	(643,025)	(118,598)	-	-	-	(756,623)	445,016
Semovientes	49,560	11,220	(11,615)	-	508	49,692	(24,474)	(10,525)	5,684	-	3,110	(26,205)	23,488
Puentes Caminos y Guardarayas	756,009	-	-	-	-	756,009	(301,098)	(37,800)	-	-	-	(338,898)	417,111
Equipos de Oficina	4,861	17,759	-	-	(228)	22,213	(448)	(2,024)	-	-	-	(2,472)	19,741
	-												
TOTAL	10,848,808	1,221,320	(95,949)	1,310,879	72,794	13,357,854	(4,044,495)	(793,520)	31,548	-	(17,594)	(4,824,062)	8,533,592

9. Otros Activos

Se refiere a:

		2008	2007
Inversiones en Acciones	US$	597,215	540,000
Softaware y licencias		159,628	114,597
Instalaciones y Adecuaciones		21,374	24,428
Gastos Preoperacionales		44,930	64,808
Investigación y Desarrollo		25,005	23,270
Otros diferidos		758	500
Otros		44,616	
	US$	**893,526**	**767,603**

Al 31 de diciembre de 2008, corresponde a inversiones en la compañía PROVASA S.A. y BIOPALM S.A. las mismas, que se encuentran operando normalmente, el porcentaje de participación en el patrimonio es de 54.93% y 10% respectivamente.

Al 31 de diciembre 2007, corresponde a inversiones en la compañía PROVASA S.A. la misma, que se encuentra operando normalmente, el porcentaje de participación en el patrimonio de esa compañía es de 54% y se tiene la administración de la misma.

10. Obligaciones Bancarias

Se refiere a:

2008

	Vencimiento	Tasa interés (%)	Corto plazo
Guayaquil	25/04/2012	10,38	10.067
Guayaquil	23/03/2009	9,02	134.000
Internacional	02/02/2009	9	419.910
Internacional	13/03/2009	9	687.170
Pichincha	17/06/2009	8,92	300.000
Lloyds TBS Bank PLC Sucursal	25/02/2008	11,6	798.419
Lloyds TBS Bank PLC Sucursal	12/03/2007	11,6	340.000
MM Jaramillo Arteaga	30/08/2009	10	55.885
MM Jaramillo Arteaga	31/07/2009	10	49.855
MM Jaramillo Arteaga	04/06/2011	8,7	162.213
Coorporación Financiera	09/02/2014	9,8	129.331
Total		**US$**	**3.086.850**
Sobregiros bancarios			257.161
Intereses bancarios			23.256
Total			**3.367.266**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 1

2007

	Vencimiento	Tasa interés (%)		Corto plazo
Produbanco	05/11/2008	11	US$	97.115
Produbanco	15/01/2008	10		11.882
Guayaquil	01/12/2008	9,86		72.560
Internacional	05/12/2008			320.600
Internacional	05/09/2008			223.320
Internacional	04/02/2008			40.981
Pichincha	25/02/2008	11,6		700.000
Pichincha	12/03/2007	11,6		300.000
MM Jaramillo Arteaga	30/08/2009	10		80.170
MM Jaramillo Arteaga	31/07/2009	10		68.717
MM Jaramillo Arteaga	31/08/2009	10		88.631
Total			US$	2.003.977
Sobregiros Bancarios				1.144.782
Total				3.148.759

Parte de estos préstamos se encuentran garantizados con hipoteca abierta sobre propiedades y con prenda industrial abierta sobre maquinaria y equipos

11. Documentos por pagar

Se refiere a:

		2008	2007	
Préstamos de Terceros		135,724	42,288	(i)
Compra de Terreno			13,250	(ii)
	US$	135,724	55,538	

(I) Corresponde a la parte corriente de los préstamos otorgados por el Ing. César López y el Señor Roberto López, a una tasa de Interés del 12% y las provisiones de intereses.

(II) Corresponde al saldo pendiente por la compra de un terreno en Esmeraldas al Sr. Cristóbal Tipán, en estos terrenos, la compañía tiene programado producir palma africana.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 4

12. Proveedores

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, corresponden a varias obligaciones a corto plazo por US $ 3.468.817 y 2.691.165 respectivamente, por servicios y otros insumos que la compañía mantiene con varios proveedores para el normal desenvolvimiento de las actividades.

13. Gastos Acumulados y otras Cuentas por Pagar

Se refiere a:

	2008	2007
Accionistas US$	282,158	200,000
IVA en Compras	(59,198.18)	
Iva en Ventas	1,444	46,471
Retenciones en la Fuente	21,611	58,404
IVA Retenido	21,398	
IESS por Pagar	86,526	110,677
Impuesto a la Renta Empleados	1,922	268,840
Impuesto a la Renta Cia.	407,513	
Participación Trabajadores	384,471	155,884
Sueldos y Beneficios Sociales	49,584	74,616
Dividendos por Pagar	332,201	47,103
Ctas. Y Doc por pagar Provasa	150,000	
Provisiones	1,184,670	15,349
Cuentas por Liquidar	349,642	
Anticipo clientes	593,122	
Otras	380,385	27,401
US$	**4,187,448**	**1,004,746**

14. Pasivo largo Plazo

Se refiere a:

		2008	2007
Obligaciones Bancarias	US$	1,215,066	93,651 *
Documentos por pagar		328,204	126,389 **
Jubilación Patronal y Desahucio		588,019	330,634 ***
Prestamos de Terceros			556,407
	US$	**2,131,289**	**1,107,081**

* Se refiere a:

	Vencimiento	Tasa Interés (%)		2008	Largo Plazo 2007
MM Jaramillo Arteaga	04/06/2011	8,7		274.397	43.801
MM Jaramillo Arteaga	31/08/2009	10			49.850
Coorporación Financiera	09/02/2014	9,8		940.669	
Total			**US$**	**1.215.066**	**93.651**

** En el 2008 Corresponde a la parte de largo plazo de los préstamos otorgados por el Ing. César López y el Señor Roberto López, a una tasa de Interés del 12% y el valor por la compra del terreno al Señor Tipán Almeida.

En el 2007 corresponde a la deuda que se originó en la compra de un terreno y extractora, la misma que vence en enero de 2009, la tasa de interés es del 10% anual

*** El movimiento de la jubilación patronal y desahucio como sigue

Saldo al 31 de diciembre de 2007	**330.634**
Incrementos	257.384
Retiros y Ajustes	
Saldo al 31 de diciembre de 2008	**588.019**

15. Capital Social

Al 31 de diciembre de 2007 el capital de la compañía es de US $ 4'000.000.00 dividido en 4'000.000 acciones de un valor nominal de USD $ 1 por cada acción.

16. Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta

La determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2008 y 2007, se presenta a continuación:

Descripción	2008	2007
Determinación de la Participación Trabajadores:		
Utilidad Contable	2.553.754	1.036.508
15% Participación Trabajadores	383.063	155.476
Determinación del Impuesto a la Renta:		
Utilidad Contable	2.553.754	1.036.508
(-) 15% Participación Trabajadores	(383.063)	(155.476)
(-) Ingresos Exentos		(15.874)
(-) Deduccion por Pago a Trabajadores con Discapacidac	(5.720)	
(+) Gastos No Deducibles	85.082	210.202
(+) Gastos incurridos para Generar Ingresos exentos		
(+) Participación Trabajadores Ingreso Exentos		
Base Gravada de Impuesto a la Renta	**2.250.053**	**1.075.360**
Utilidad a Reinvertir y Capitalizar	1.550.000	1.075.360
Saldo utilidad Gravable	700.053	
Impuesto a la Renta Causado	**407.513**	**268.840**

17. Transacciones con partes Relacionadas

Se refiere a:

		2008	2007
Compra de fruta a accionistas y partes relacionadas	US$	6,196,612	6,086,182
	US$	**6,196,612**	**6,086,182**

En el año 2008, incluye compras principalmente a PROVASA S.A. y a BIOPALM S.A. (Compañías Relacionadas) por US $ 6.161.998 y US $ 34.613 respectivamente.

En el año 2007, incluye compras principalmente a PROVASA S.A. (Compañía Relacionada) por US $ 3.876.810 y US $ 1.834.167 respectivamente, el resto de compras son a diferentes accionistas de la empresa.

18. Aplicación de Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Mediante Resolución 08.G.DSC de fecha 20 de Noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías posterga la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera según el siguiente esquema normativo:

1) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010: Las Compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

Se establece el año 2009 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2009.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
20 ABR. 2009
OPERADOR 4

2) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

   Se establece el año 2010 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2010.

3) Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

   Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", a partir del año 2011.

   Como parte del proceso de transición, las compañías que conforman los grupos determinados en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero elaborarán obligatoriamente hasta marzo del 2009, marzo del 2010 y marzo del 2011, en su orden, un cronograma de implementación de dicha disposición, el cual tendrá, al menos, lo siguiente:

   - Un plan de capacitación
   - El respectivo plan de implementación
   - La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa

   Esta información deberá ser aprobada por la junta general de socios o accionistas, o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos; o, por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país.

   Adicionalmente, estas empresas elaborarán, para sus respectivos períodos de transición, lo siguiente:

   (a) Conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición.

   (b) Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC al estado de resultados bajo NIIF.

   (c) Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos efectivo del 2009, 2010 y 2011, según el caso, previamente presentado bajo NEC.

   Las conciliaciones se efectuarán con suficiente detalle para permitir a los usuarios (accionistas, proveedores, entidades de control, etc.) la comprensión de los ajustes significativos realizados en el balance y en el estado de resultados. La conciliación del patrimonio neto al inicio de cada período de transición, deberá ser aprobada por el directorio o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 o 2011, según corresponda, y ratificada por

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 4

la junta general de socios o accionistas, o por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país, cuando conozca y apruebe los primeros estados financieros del ejercicio bajo NIIF.

Los ajustes efectuados al término del período de transición, al 31 de diciembre del 2009, 2010 y 2011, según el caso, deberán contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.

Superintendencia de Compañías ejercerá los controles correspondientes para verificar el cumplimiento de estas obligaciones, sin perjuicio de cualquier control adicional orientado a comprobar el avance del proceso de adopción.

Sin perjuicio de los plazos señalados en los artículos que anteceden, cualquier compañía queda en libertad de adoptar anticipadamente la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" antes de las fechas previstas, para lo cual deberá notificar a la Superintendencia de Compañías de este hecho.

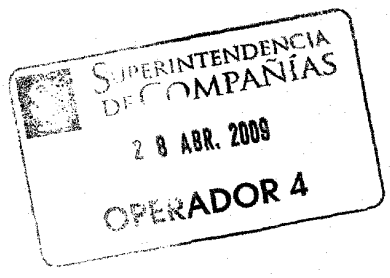
Dejar sin efecto el Artículo Tercero de la Resolución No. 06.Q.ICI.004 de 21 de agosto del 2006, publicada en el Registro Oficial No. 348 de 4 de septiembre del mismo año.

Establecer que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC", de la 1 a la 15 y de la 18 a la 27, se mantendrán vigentes hasta el 31 de diciembre del 2009, hasta el 31 de diciembre del 2010 y hasta el 31 de diciembre del 2011 para las compañías y entes mencionados en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero de esta Resolución, respectivamente.

19. Contingentes

De acuerdo al informe legal del abogado de la compañía, de fecha 13 de marzo del 2009 la compañía presenta el siguiente contingente:

Juicio Laboral No. 2008-0846 de la señora Katty Garrido Alcívar por US $ 5.000,00 dólares, en contra de la compañía; el mismo que se encuentra mediante citación, y previo una reunión con la contraparte, con el fin de llegar a un acuerdo y se desista del juicio entablado, a la fecha de este informe se encuentra en espera de los resultados.

20. Eventos Posteriores

Hasta la fecha de emisión de este informe no se han presentado eventos que se conozca, puedan afectar la marcha de la compañía.