NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSTRUCTORA ÑUCARUMHA CIA. LTDA.

1. Información general.

CONSTRUCTORA ÑUCARUMHA CIA. LTDA. Es una compañía legalmente constituida, radicada en Ecuador, ubicada en la Provincia de Bolívar ciudad de San Miguel, con ruc 0291513522001. Se dedica a las actividades de construcción y venta de viviendas.

2. Bases de Presentación y Marco Regulatorio.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF, cuya responsabilidad es de los Administradores de la Entidad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que la administración ejerza su juicio al aplicar las políticas y normas contables de la sociedad.

Los estados financieros se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros contables presentándose de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al cierre del Ejercicio, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en la entidad en el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2014.

3. Políticas Contables

Efectivo y equivalentes al efectivo

Se encuentran dentro de este grupo todo el efectivo disponible y saldos en bancos para el normal funcionamiento de las actividades de la compañía.

Se reconocerán a los documentos que respalden las transacciones a todos aquellos que contengan los requerimientos del reglamento de Facturación y comprobantes de retención emitida por el SRI y que sean parte del giro del negocio.

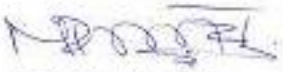
Se reconoce la cuenta bancos como el dinero disponible dentro de una institución financiera que puede ser utilizada en el momento que se crea oportuno. Los intereses generados por el importe de estas cuentas serán reconocidos dentro del

La preparación de estos estados financieros, de acuerdo con norma internacional, requiere que se realicen suposiciones y estimaciones que afectan a los importes de los activos y pasivos registrados, la presentación de activos y pasivos contingentes al final del ejercicio o periodo, asi como a los ingresos y gastos reconocidos a lo largo del ejercicio o período, según corresponda. Los resultados actuales podrían diferir dependiendo de las estimaciones realizadas.

4. Patrimonio Neto

a) Capital social
El capital social suscrito al 31 de Diciembre de 2014, está representado por $ 3000.00 DOLARES AMERICANOS.

b) Reservas
Se clasifican en este rubro patrimonial la Reserva Legal, Estatutaria, Facultativa y otras reservas.



Lic Mirian Trujillo
Representante Legal
ÑUCARUMHÀ CIA. LTDA.