



INFORME DE LA ADMINISTRACION

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2016 DE CONSTRUCTORA ÑUCARUMHA CIA. LTDA.

ÑUCARUMHÁ CONSTRUCTORA

Dirección: Av. Velasco Ibarra
frente al Colegio 10 de Enero
Cantón San Miguel
Bolívar - Ecuador
Teléfono: 032650229
Celular: 0986105004
E-mail: maliciatv@hotmail.com

A los señores Accionistas:

1. ANTECEDENTES:

Se proyectaron metas positivas, en función de las expectativas generadas por la difusión en los medios de la construcción del conjunto.

2. ASPECTOS OPERACIONALES:

Durante el año 2016 las operaciones de la empresa se han centrado en la conclusión de la primera fase del conjunto San Blas.

3. ASPECTOS ECONOMICOS CONTABLES-FINANCIEROS:

Sin embargo; la empresa está desarrollando gestiones de autofinanciación similares a los años anteriores. La gestión ha dado resultados y se ha podido cumplir el objetivo propuesto.

ASPECTOS FISCALES:

La empresa ha cumplido con todas sus obligaciones legales referentes al pago y declaración del Impuesto IVA, retenciones en la fuente y del impuesto a la renta de la Compañía, leyes laborales y relacionadas con el IESS.

Excepto su presentación a la Superintendencia de Compañías.

4. CONCLUSION FINAL:

Se ha concluido la construcción de algo más del 50% del proyecto inmobiliario. Se espera concluir la construcción y entrega del Conjunto en el año 2017. Se tomarán las previsiones del caso para cumplir las metas propuestas.

Dejo constancia de mi agradecimiento a todos los socios, al designarme como Gerente general y me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe.

Atentamente:

LIC. MIRIAN TRUJILLO
GERENTE GENERAL