

# GALARZA & MOLINA CONSTRUCTORES CIA. LTDA.

## INFORME DE GERENCIA "GALARZA & MOLINA CONSTRUCTORES CIA. LTDA." (Expediente No. 173270)

### Antecedentes

"GALARZA & MOLINA CONSTRUCTORES CIA. LTDA.", es una empresa del sector productivo cuya actividad principal ES LA CONSTRUCCION, Fue creada en el año 2013, inicia sus labores el 01 de octubre del 2013 signada con el registro único de contribuyentes No. 0591725815001.

Dirigida por el gerente general, la empresa durante el año 2014 presenta resultados razonables de gestión.

### Mercado.-

La compañía presento en algunos meses complicaciones, sin embargo los resultados han sido alentadores y se ha logrado estabilizar clientes e ingresos.

### Administración.-

En el 2014 se cumplieron razonablemente las proyecciones de crecimiento de la empresa, nuestro nivel de operación esta de acuerdo a lo planificado y presupuestado, es decir en función a como se han movido las variables y condiciones de mercado.

### Resultados financieros.-

Los ingresos y egresos obtenidos en el año, están de acuerdo a lo planificado y presupuestado. Así, los resultados a fin de año, antes de impuestos y participaciones de las utilidades a trabajadores y conciliación tributaria son los siguientes:

ESTADO DE RESULTADOS (ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL)	AÑO 2014
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	436,528.29
COSTO DE VENTAS	74565.04
<b>GANANCIA BRUTA</b>	<b>361,963.25</b>
OTROS INGRESOS	4130.88
GASTOS	336912.40
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>29181.73</b>
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	4,377.26
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>24804.47</b>
IMPUESTO A LA RENTA	7,097.72
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>17706.75</b>

Las cuentas por cobrar clientes en su mayoría se cobran en un plazo de 1 a 15 días, debido a la recesión general del mercado de efectivo. Debido a esto fue necesario recurrir a préstamos de los socios para obtener liquidez inmediata y cumplir con compromisos.

La rentabilidad bruta y operativa en este año alcanzo un marco neto favorable. La empresa presenta buenos índices financieros en este año de gestión.

# **GALARZA & MOLINA CONSTRUCTORES CIA. LTDA.**

## **Conclusiones.-**

La empresa presenta tendencias positivas en lo que tiene que ver con los ingresos y se maneja con control de flujo de caja, costos y gastos operativos.

"GALARZA & MOLINA CONSTRUCTORES CIA. LTDA", ha mejorado su patrimonio neto con respecto al total de activos y pasivos.

## **Acciones a Tomar.-**

Consolidar e incrementar el nivel de clientes en el año 2015. Seguir con el manejo y control estricto de gastos, para mejorar el flujo de efectivo, seguir cumpliendo los compromisos adquiridos.

## **Aspectos Varios:**

"GALARZA & MOLINA CONSTRUCTORES CIA. LTDA", ha cumplido y cumple con todas sus obligaciones laborales y tributarias, así ha pagado a tiempo los roles de pago, los beneficios laborales como son el décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo, vacaciones, las planillas del IESS tanto de aportes como de préstamos del personal; los impuestos retenidos a los proveedores, contribuciones y demás obligaciones con organismos estatales, municipales, locales y privados.

"GALARZA & MOLINA CONSTRUCTORES CIA. LTDA", presenta sus estados financieros con aplicación a las NIFFS para PYMES, cumple con el establecido en las normas y con lo solicitado por la Superintendencia de Compañías al respecto.



Galarza Molina Jose David  
**GERENTE GENERAL**  
C.I. 171602236-1

c.c. **Superintendencia de Compañías**  
**File**