

OBRAPLANFIS S.A
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PREPARADO AL 31 DE DICIEMBRE 2017

1.- GENERALIDADES DE LA EMPRESA

OBRAPLANFIS S.A. fue constituida el 23-09-2013, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, y sus oficinas ubicadas en la Cdla Rosales II Solar 1 Mz F1

El Objeto de la Compañía es:

1) **OBRA PLANFIS S.A.**, registrada en el ente de control tributario con el Registro Único de Contribuyentes No 0992832673001, y en el ente de control societario la Superintendencia de Compañías con el Expediente No.173211

2.- LA MONEDA FUNCIONAL

La moneda funcional que se aplica y que mantiene la Compañía en sus registros contables es el DÓLAR de Estados Unidos de América.

3.-PRESENTACION Y REGISTROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La preparación y el registro de los Estados Financieros se realizaron con los principios básicos subyacentes a las NIFF tomando en consideración las normas financieras implantadas en el Ecuador.

4.- CUMPLIMIENTO

Se dio el cumplimiento con la aplicación de las NIFF, a emitir cada uno de los Estados Financieros y sus componentes en base a la normas NIFF Y NEC.

5.- POLITICAS CONTABLES APLICADAS

Las políticas y prácticas contables son las utilizadas y aplicadas en el Ecuador, y que fueron preparados nuestros Estados Financieros al cierre del Ejercicio Económico del año 2016, la medición de sus saldos inicial y final serán revelados en notas explicativas, considerando el punto de partida tomando en consideración el mercado de los servicios que brindamos.

6.- INFORMACION RELEVANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

La Situación Financiera de la empresa con relación a su Activo, Pasivo y Patrimonio

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA:

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE.- \$ 36.298,80

Valores que han sido generado por movimientos de la actividad de servicios que al termino del ejercicio económico se reporta efectivo en libros \$ 11.694,49, Cuentas por Cobrar no relacionadas es de \$ 17.285,27, Impuestos Anticipados es de \$ 7.319,04 al cierre del ejercicio económico año 2017.

ACTIVO FIJO, NETOS. - \$ 158.406,35

Adquisiciones de bienes muebles y enseres por \$ 2.508,93, equipos de oficina y de computo \$ 2.708,33, complementando Equipos de Trabajo y Vehículos por \$ 153.189,09.

PASIVO

PASIVO CORRIENTE \$ 62.489,40

Valores que forman parte de adquisiciones o deudas de acuerdo a sus compromisos financieros como las Cuentas por Pagar que representa un valor de \$ 50.905,08, y Otras Cuentas por Pagar por \$ 11.584,32.

PASIVO NO CORRIENTE \$ 117.354,30

Representa obligaciones comerciales realizadas a largo plazo, en el ejercicio económico 2017, hemos subidos estas obligaciones,

PATRIMONIO NETO \$ 17.861,45

PATRIMONIO DE ACCIONISTAS:- El Capital suscrito y pagado de \$ 2.800,00, y la Utilidad Neta del Ejercicio año 2017 \$ 15.061,45

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
(Expresado sin centavos de dólares)
Terminado al 31 de Diciembre 2017**

VENTAS NETAS	\$ 222.522,55
(-) COSTOS –GASTOS OPERACIONALES	203.896,75
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	23.625,80
(-) PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES	3.543,87
UTILIDAD OPERACIONAL ANTES DE IMPUESTOS	20.081,93
(-) IMPUESTO A LA RENTA	5.020,48
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO:	15.061.45

7.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS VINCULANTES

Los Estados Financieros vinculantes a la norma NIFF, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 15 de Marzo del 2018, contando con la presencia del 100% de sus accionistas, conocieron y aprobaron el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambio en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo del Ejercicio Económico del año 2017.


Ing. Enrique H. Luna Yerovi
CONTADOR