

**INFORME DE GERENCIA
TRABAJOS DE INGENIERÍA COMTRADING CIA. LTDA.
EJERCICIO FISCAL**

SEÑORES
COMTRADING CIA. LTDA.
PRESENTE:

Cumpliendo con la Ley y Estatutos de la Compañía, como Gerente de Comtrading Cía Ltda., me permito presentar y poner a su consideración el informe de gestión del año 2017, con los Estados Financieros definitivos del período:

El año 2017 presentó dificultades para la operación, porque no se concretó contratos de magnitud representativa; lo cual produjo efectos negativos en la liquidez.

Aunque durante el año 2017 se recibieron ingresos de **\$284.353,32** por trabajos de construcción y servicios de alquiler de maquinaria; éstos valores no fueron suficientes para cubrir los costos y gastos directos e indirectos.

Sin embargo por la recepción de dividendos que obtuvo por el valor de **\$124.107,42** se logró equilibrar los resultados económicos de éste período, para obtener una utilidad contable, más no operativa.

En un ligero resumen **\$125.257,67** corresponden a costos de construcción; **\$313.684,43** corresponde a gastos generales (sueldos y salarios, aportes, beneficios sociales, indemnizaciones, honorarios de personal técnico, arriendo, reparación y mantenimiento de equipos, combustibles, lubricantes y rubros de administración general y servicios como internet, luz, agua, teléfonos, transportes, seguros, etc.-

Estas cifras representan por tanto los principales rubros de costos y gastos del período, por un total de **US \$438.942,10.-**

Con estas aclaraciones del ejercicio económico, me permito detallar a continuación los resultados del mismo:

ESTADO DE RESULTADOS:	
Ingresos	488.377,24
Costos y gastos	<u>304.960,58</u>
Utilidad del Ejercicio	58.158,99
15% Participación trabajadores	8.723,85
Impuesto a la renta por pagar	<u>0,00</u>
Utilidad neta del ejercicio	<u>49.435,14</u>

<u>BALANCE GENERAL:</u>		
Activo Corriente	72.770,88	
Activo No Corriente	<u>2.243.626,98</u>	
TOTAL ACTIVO:		<u>2.316.397,86</u>
Pasivo Corriente	705.545,47	
Pasivo No Corriente	<u>528.168,05</u>	
TOTAL PASIVO:		1.233.713,52
Total Patrimonio	1.082.684,34	
TOTAL PATRIMONIO		1.082.684,34
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		<u>2.316.397,86</u>

En esta forma pongo a su consideración lo actuado por esta Administración durante el año 2017.- Estaré atento a las inquietudes u observaciones que ustedes estimen pertinentes sobre el particular.-

Quito, 20 de abril del 2018 .

COMTRADING Cia. Ltda.


FIRMA AUTORIZADA

Ing. Luis Vizcaino
GERENTE GENERAL