

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES
SOCIOS DE COMTRADING, Cía. Ltda.
PRESENTE:

Cumpliendo con la Ley y Estatutos de la Compañía, como Gerente de "COMTRADING Cía Ltda.", me permito presentar y poner a su consideración el informe de gestión del año 2015, con los Estados Financieros definitivos del periodo:

El año 2015 presentó algunas dificultades para la operación, primero por la lenta recuperación de cartera, que tuvo efectos en la liquidez, y el difícil financiamiento causado por el limitado crédito que ofrecen los Bancos.

Aunque durante el año 2015 se siguieron concluyendo y entregando varias obras que venían ejecutándose de años anteriores, quedan algunas en proceso de ejecución, habiéndose generado ingresos operacionales durante el periodo de informe, por un monto de US \$ 1.030.167,01.-

Por otra parte, la inestabilidad de precios de ciertos materiales y servicios afectaron algunos rubros de operación, de allí que mientras los costos de construcción alcanzaron un monto de US \$ 853.889,55 los gastos generales del periodo alcanzaron los US \$ 451.822,70 cuyo valor incluye sueldos y salarios, aportes, beneficios sociales, indemnizaciones, honorarios de personal técnico, gastos operativos (arriendo, reparación y mantenimiento de equipos, combustibles, lubricantes) y rubros de administración general y servicios como internet, luz, agua, teléfonos, transportes, seguros, etc.- Estas cifras representan por tanto los principales rubros de costos y gastos del periodo, por un total de US \$ 1'305.712,25, en la cual aún no se incluye refleja el 15% de utilidades a los trabajadores.-

Con estas aclaraciones que explican los aspectos más destacables del ejercicio que cubre este informe, y con la implementación de los cambios que se hicieron necesarios,; me permito detallar a continuación los resultados financieros del mismo:

A.1.- Ingresos Operacionales (por obras)	US \$	1'030.167,01
A.2.- Ingresos no Operacionales		<u>527.827,24</u>
<u>TOTAL DE INGRESOS</u>	US \$	<u>1'557.994,25</u>
B.1.- Costos operacionales de obra	US \$	853.889,55
B.2.- Gastos generales (dirección técnica, administración, servicios)	US \$	346.418,33
B.2.- Otros gastos no operacionales (financieros)	US\$	<u>105.404,37</u>
<u>TOTAL DE COSTOS Y GASTOS</u>	US \$	<u>1'379.554,53</u>
<u>UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS</u>	US \$	<u>252.282,00</u>

MONTO GRAVABLE PARA IMPUESTO A LA RENTA:

- Utilidad ANTES DE IMPUESTOS	252.282,00
- 15% UTILIDAD TRABAJADORES	37.842,30
- 22 % IMPUESTO A LA RENTA	35.999,98
<u>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</u>	US \$ <u>178.439,72</u>

En esta forma pongo a su consideración lo actuado por esta Administración durante el año 2015.- Estaré atento a las inquietudes u observaciones que ustedes estimen pertinentes sobre el particular.-

Quito, 18 de marzo del 2016.



Ing. Luis E. Vizcaino M.
GERENTE GENERAL