

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES
SOCIOS DE COMTRADING CIA. LTDA.

Cumpliendo con la ley de la compañía, como gerente de "Trabajos de Ingeniería Comtrading Cia. Ltda.", me permito presentar a ustedes el informe de gestión del año 2012, con los estados financieros del período:

El año 2012 se constituye con las obras que venían ejecutándose desde el año 2011 como son: Edificio Publishing House, Aeropuerto en Esmeraldas y se culminó con la obra en Refinería del mismo modo en Esmeraldas. Adicionalmente como aporte a la sociedad contribuimos con Fundación Olimpiadas Especiales con la construcción de una escuela en la ciudad de Santa Cruz provincia de Galapagos.

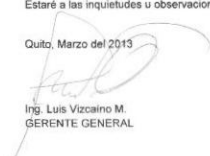
Los reglamentos laborales vigentes y costos de servicios, afectaron algunos costos de Operación, sin tener incidencia importantes a los presupuestos iniciales; de allí que los gastos generales de obra asciende a \$4.130.683,13; otros gastos de obra \$81.170,78; Gastos de personal \$786.428,34; Gastos de Administración \$324.235,79 y Gastos no operacionales \$37.225,31. Estas cifras constituyen un resumen de los principales rubros que conforman el gasto total del período.

Con estas aclaraciones que explican los aspectos más destacables del período que cubre éste informe, me permito detallar a continuación, los resultados económicos obtenidos:

Ingreso Operacionales:	\$ 5.294.747,94
Ingresos No Operacionales:	\$ 197.455,60
TOTAL DE INGRESOS:	\$ 5.492.203,54
Gastos Operativos (De obra, dirección técnica, administrativo, generales):	\$ 5.054.772,69
Otros Gastos (Financieros):	\$ 37.225,31
TOTAL DE GASTOS:	\$ 5.289.453,60
UTILIDAD BRUTA DEL EJERCICIO: (Ingreso menos gastos):	\$ 202.749,94
PARTICIPACION DE TRABAJADORES (15%):	\$ 30.412,49
Otros gastos no deducibles (informativo):	\$ 7.651,79
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS:	
Utilidad antes de Impuestos	\$ 172.337,45
Impuesto a la Renta	\$ 39.877,26
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	\$ 132.460,19

En esta forma pongo a su consideración lo actuado por ésta Administración durante el año 2012.-
Estaré a las inquietudes u observaciones que ustedes estimen sobre el particular.-

Quito, Marzo del 2013



Ing. Luis Vizcaino M.
GERENTE GENERAL