

TRABAJOS DE INGENIERIA COMTRADING CIA. LTDA.

---

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012  
CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

TRABAJOS DE INGENIERIA COMTRADING CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

---

INDICE

Informe de los Auditores Independientes  
Balance General  
Estado de Resultados  
Estado de Evolución del Patrimonio de los Accionistas  
Estado de Flujos de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares de Estados Unidos de América  
NEC - Normas Ecuatorianas de Contabilidad  
NIC - Normas Internacionales de Contabilidad  
NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera  
Compañía - Trabajos de Ingeniería Comtrading Cia. Ltda.

---

TRABAJOS DE INGENIERIA COMTRADING CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

---

INDICE

Informe de los Auditores Independientes

Balance General

Estado de Resultados

Estado de Evolución del Patrimonio de los Accionistas

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Abreviaturas usadas:

- |          |   |  |
|----------|---|--|
| US\$     | - | Dólares de Estados Unidos de América             |
| NEC      | - | Normas Ecuatorianas de Contabilidad              |
| NIC      | - | Normas Internacionales de Contabilidad           |
| NIIF     | - | Normas Internacionales de Información Financiera |
| Compañía | - | Trabajos de Ingeniería Comtrading Cia. Ltda.     |

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de:

### **TRABAJOS DE INGENIERIA COMTRADING CIA. LTDA.**

#### *Informe sobre los Estados Financieros*

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **TRABAJOS DE INGENIERIA COMTRADING CIA. LTDA.**, que comprende el balance general al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

#### *Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros*

La Administración de la Compañía **TRABAJOS DE INGENIERIA COMTRADING CIA. LTDA.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

#### *Responsabilidad de los Auditores*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

#### *Opinión*

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **TRABAJOS DE INGENIERIA COMTRADING CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2012 y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

**Asunto de Énfasis**

Sin calificar nuestra opinión, llamamos la atención a la nota 4, donde se revela que los estados financieros del 2012 son los primeros estados financieros de la Compañía preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Reg. No. SC.RNAE No. 585  
23 de Julio del 2013  
Quito - Ecuador



Dra. Valeria Ruales

TRABAJOS DE INGENIERIA CONTRATADORA CIA. LTDA.  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO  
Al 31 de diciembre del 2012

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ACTIVOS	NOTAS	2012	2011	01/01/2011
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Efectivo y Equivalentes	7	135.884	132.989	19.600
Cuentas por Cobrar comerciales	8	302.566	325.048	384.019
Otras Cuentas por Cobrar	9	64.456	46.083	188.945
Anticipos Proveedores	9	149.656	145.957	132.291
Crédito Tributario Renta	9	105.258	86.512	48.883
Crédito Tributario IVA	9	48.630	0	0
Inventarios	10	0	84.909	57.540
Construcciones en Curso	10	515.588	656.981	87.086
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>1.320.017</b>	<b>1.459.477</b>	<b>918.243</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
Edificios	11	23.400	23.400	23.400
Muebles y Enseres	11	3.596	5.481	4.748
Equipos de Oficina	11	9.700	9.446	6.480
Máquinaria y Equipo	11	482.422	325.417	495.124
Equipo de Computación	11	11.113	13.291	9.635
Vehículos	11	197.811	306.311	430.512
(-) Depreciación Acumulada	11	-354.501	-388.545	-599.575
Propiedades de Inversión	12	562.500	562.500	562.500
Inversiones	13	310.380	310.380	296.517
Fideicomiso	13	652.991	0	0
Activos Diferidos	15	4.620	7.578	6.061
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.884.033</b>	<b>1.175.260</b>	<b>1.237.410</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>3.204.049</b>	<b>2.634.737</b>	<b>2.155.653</b>
<b>PASIVOS</b>				
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>				
Cuentas y Documentos por Pagar	14	672.023	235.769	219.117
Anticipo de Clientes	14	579.217	1.228.281	398.337
Impuesto a la Renta por Pagar	15	38.877	36.722	2.888
Obligaciones con la Administración Tributaria	15	65.328	89.157	55.117
Obligaciones con Instituciones Financieras	16	29.503	0	0
Cuentas por Pagar Socios	16	72.857	229.868	271.789
Otras Cuentas por Pagar	16	40.410	0	0
Intereses por Pagar Socios	16	15.734	0	0
Otros Pasivos Corrientes	16	0	130.000	0
15% Participación Laboral por Pagar	17	30.412	23.286	25.744
Provisiones Sociales	17	61.331	38.889	10.029
Obligaciones con el IESS	17	6.159	19.026	7.597
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.612.851</b>	<b>2.030.999</b>	<b>960.398</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Obligaciones Financieras	16	241.801	106.026	611.583
Provisiones Jubilación y Desahucio	17	19.413	51.235	33.986
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>261.214</b>	<b>157.263</b>	<b>645.569</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>1.874.064</b>	<b>2.188.262</b>	<b>1.605.967</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Social	18	3.200	3.200	3.200
Reserva Legal	18	3.648	3.648	3.648
Reserva Facultativa	18	2.223	2.223	2.223
Reserva de Capital	18	88.896	88.896	88.896
Aportes Futuras Capitalizaciones	18	945.000	140.000	140.000
Utilidades Acumuladas	18	147.604	141.196	203.224
Resultados Acumulados por la Adopción	18	6.954	-27.923	-27.925
Utilidad del Ejercicio	18	132.480	95.235	106.420
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>		<b>1.329.985</b>	<b>446.475</b>	<b>519.686</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>3.204.049</b>	<b>2.634.737</b>	<b>2.155.653</b>

Luis Vizcaino  
GERENTE GENERAL

Juanita Vicuña  
CONTADORA GENERAL

**TRABAJOS DE INGENIERIA COMTRADING CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012, CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2011**  
 Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$

	NOTAS	2012	2011
Operaciones continuas			
Ingresos por actividades Ordinarias	17	5.294.748	5.139.463
Costos y Gastos de Operación			
Costos de Comercialización	18	4.856.547	4.555.031
Gastos de Administración y ventas	18	432.907	307.200
		5.289.454	4.952.231
Otros Ingresos	17	197.456	17.985
Otros Gastos			49.973
Resultado de Actividades de Operación		202.750	155.244
15% Participación Laboral	15	30.412	23.267
Ganancia antes de Impuesto a la Renta		172.337	131.957
Impuesto a la Renta	13	39.877	35.722
Ganancia del Periodo		132.460	95.235



Luis Vizcaino  
 Gerente General



Juanita Vizcaino  
 Comisadora

TRABAJOS DE INGENIERIA CONTRATADOS CIA. LTDA.  
 ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS SOCIOS  
 Por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011  
 Expresado en Dolares Americanos

	Capital Social	Reserva Legal	Utilidades Acumuladas	Reserva Facultativa	Aportes Fut. Capitaliz.	Resultado Ejercicio	Resultados Acumulados Adopción	Reserva de Capital	TOTAL
Saldo al 01 de enero del 2011	3.200	3.648	203.224	2.223	140.000	106.420	-27.925	88.896	519.686
Utilidad Neta						95.235			95.235
Transferencias			106.420			-106.420			0
Corrección de errores							2		2
Dividendos Pagados			-106.448						-106.448
									0
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2011</b>	<b>3.200</b>	<b>3.648</b>	<b>141.196</b>	<b>2.223</b>	<b>140.000</b>	<b>95.235</b>	<b>-27.923</b>	<b>88.896</b>	<b>446.475</b>
Utilidad Neta						132.460			132.460
Transferencias						-95.235			0
Corrección de errores									0
Dividendos Pagados									0
									0
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2011</b>	<b>3.200</b>	<b>3.648</b>	<b>147.804</b>	<b>2.223</b>	<b>945.000</b>	<b>132.460</b>	<b>6.954</b>	<b>88.896</b>	<b>1.328.985</b>

  
 Luis Viscaino  
 GERENTE GENERAL

  
 Juanita Vituete  
 CONTADORA GENERAL

**TRABAJOS DE INGENIERIA CONTRATADORA LTDA.**  
**Estados de flujos de Efectivo**  
**Por los años terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011**  
**Expresado en U.S. Dólares Americanos**

	2012	2011
<b>Flujos de efectivo para las actividades de operación</b>		
Recibido de clientes	5,209,780	5,324,479
Pagado a proveedores y trabajadores	5,270,828	3,937,712
Intereses Pagados	-	49,973
Pago Dividendos	-	101,010
Otros ingresos	197,456	17,965
Impuesto a la Renta	36,722	39,463
Participación Laboral	23,287	25,744
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	78,399	1,188,561
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión</b>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	143,012	117,421
Desembolso en Otros Activos	140,850	569,896
Compra de Acciones	652,991	13,863
Efectivo Recibido por la Venta de Act. Fijos	-	28,750
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	936,853	672,430
<b>Flujos de efectivo provisto por las actividades de financiamiento</b>		
Préstamo Obtenido	129,999	130,000
Préstamo de Socios	574,875	-
Préstamos Largo Plazo	135,773	531,743
Dividendos Pagados	-	-
Efectivo neto utilizado por las actividades de financiamiento	840,647	401,743
Aumento neto del efectivo	1,695	114,388
Efectivo al inicio del año	133,989	19,600
<b>Efectivo al final del año</b>	<b>135,684</b>	<b>133,989</b>
<b>Conciliación de la utilidad neta al efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>		
Utilidad neta	132,463	155,242
Ajustes:		
Depreciación de propiedad, planta y equipo	84,272	120,862
Utilidad Venta del Activo Fijo	-	-
Provisión para cuentas incobrables	-	-
Provisiones en el gasto	29,040	-
Otros Ingresos y Gastos sin efecto	-	-
Participación Laboral	30,412	-
Impuesto a la renta	39,877	-
Cambios netos en activos y pasivos		
Aumento/Disminución en cuentas por cobrar clientes	22,480	185,017
Aumento en inventarios	84,909	27,270
Aumento o Disminución en Otras Cuentas por Cobrar	18,373	-
Aumento o Disminución en Otros Activos	89,075	-
Aumento/Disminución en cuentas por pagar proveedores	436,254	520,927
Aumento/Disminución en impuestos por pagar (participación)	23,287	-
Aumento/Disminución en otras cuentas por pagar	-	186,217
Aumento/Disminución en impuesto a la renta por pagar	36,722	-
Aumento o Disminución en Otros Pasivos	615,849	-
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>78,399</b>	<b>1,188,561</b>

  


---

**ING. LUIS VIZCAINO**  
**GERENTE GENERAL**

  


---

**JUANITA VIZUETE**  
**CONTADOR GENERAL**