

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS 2013

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
(Expresado en dólares)

Al 31 de diciembre

ACTIVO		2013	2012
<u>Activo Corriente</u>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	5.426,46	0,00
Activo financiero			
Documentos y Cuentas por Cobrar	7	3.744,94	0,00
Inventarios	8	8.472,52	0,00
Servicios y Otros Pagos Anticipados	9	600,00	0,00
Activos por Impuestos Corrientes	10	2.548,48	0,00
Otros Activos corrientes	11	520,00	0,00
Total Activos Corrientes		21.312,40	0,00
<u>Activo No Corriente</u>			
Propiedad, Planta y Equipo	12	6.771,58	0,00
(-) Depreciación Acumulada Propiedad Planta y Equipo	13	(152,58)	0,00
Intangibles	14	33.000,00	0,00
Total Activo no Corrientes		39.619,00	0,00
Total Activo		60.931,40	0,00
 PASIVOS			
<u>Pasivo Corriente</u>			
Cuentas por Pagar Comerciales	15	1.263,77	0,00
Otras Cuentas Diversas por Pagar	16	1.649,30	0,00
Anticipo Clientes	17	1.616,69	0,00
15% Participación Trabajadores	18	0,00	0,00
Impuesto a la Renta	19	0,00	0,00
Cuentas por Pagar diversas relacionadas	20	5.460,76	0,00
Total Pasivos Corrientes		9.990,52	0,00
<u>Pasivo No Corriente</u>			
Provisión por beneficios a Empleados	21	0,00	0,00
Total Pasivos		9.990,52	0,00
 PATRIMONIO NETO			
Capital Pagado	22	800,00	0,00
Aporte para Futuras Capitalizaciones	23	52.540,00	0,00
Reserva Legal	24	0,00	0,00
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		(2.399,12)	0,00
Total Patrimonio		50.940,88	0,00
Total Pasivo y Patrimonio		60.931,40	0,00


Ing. Marco Velásquez M.
GERENTE GENERAL


Patricio Moreno Paredes
CONTADOR

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresado en dólares)

Al 31 de diciembre

	2013	2012
Ingresos de Actividades Ordinarias	36.159,25	0,00
Costo de Venta y Producción	31.437,88	0,00
Ganancia Bruta	4.721,37	0,00
Gastos:		
Gastos Administrativos y de Venta	6.825,99	0,00
Gastos Financieros	0,00	0,00
Otros Gastos	294,5	0,00
Ganancia (P+erdida) Antes de Particip. Trabajadores e Imp. A la Renta	-2.399,12	0,00
Participación Trabajadores	0,00	0,00
Ganancias Antes de Impuesto a la Renta	-2.399,12	0,00
Impuesto a la Renta Causado	0,00	0,00
Ganancias Netas del Periodo	-2.399,12	0,00
Resultado Integral Total del Año	-2.399,12	0,00


Ing. Marco Velásquez M.
GERENTE GENERAL


Patricio Moreno Paredes
CONTADOR

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 (Expresado en dólares)

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2013

	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	GANANCIAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA (PERDIDA) NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
Saldo al Final del Período 2013	800,00	52.540,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.399,12	50.940,88
Saldo del Período Inmediato Anterior (2012)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cambios del Año en el Patrimonio	800,00	52.540,00	0,00		0,00		(2.399,12)	50.940,88

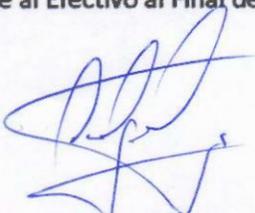

Ing. Marco Velásquez M.
GERENTE GENERAL


Patricio Moreno Paredes
CONTADOR

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.
ESTADO FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO
(Expresado en dólares)

Al 31 de diciembre

	2013	2012
Flujo de efectivo por actividades de operación		
Efectivo recibido de clientes	33.511,00	0,00
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(46.774,96)	0,00
Impuesto a la Renta pagado	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Efectivo Neto Provisto por las Actividades de Operación	<u>(13.263,96)</u>	<u>0,00</u>
Flujo de Efectivo por actividades de inversión		
Adquisiciones Propiedad, Planta y Equipo	(6.771,58)	0,00
Otra entradas (Salidas) de Efectivo	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	<u>(6.771,58)</u>	<u>0,00</u>
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento		
Financiación por préstamos a largo plazo	<u>25.462,00</u>	<u>0,00</u>
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	<u>25.462,00</u>	<u>0,00</u>
Aumento neto de efectivo y equivalente de efectivo	5.426,46	0,00
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Periodo	0,00	0,00
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Periodo	<u>5.426,46</u>	<u>0,00</u>


Ing. Marco Velásquez M.
GERENTE GENERAL


Patricio Moreno Paredes
CONTADOR

INFORMACION GENERAL

1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

Nombre de la entidad:

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.

RUC de la entidad:

1792462665001

Domicilio de la entidad

QUITO, Pasaje Mónaco E6-23 y Japón Edificio Cristóforo Oficina 202

Objeto Social

El objeto social SAYCONT S.A. es: la importación, venta, distribución, instalación y automatización y mantenimiento de productos relacionados con la domótica, inmótica, urbótica, telecomunicaciones, sonido, vigilancia y similares; realizar, fiscalizar y gerenciar proyectos integrales de ingeniería electrónica, sistemas de automatización de hogares, oficinas, industrias y en general del sector tercerario.

País de incorporación

Ecuador

Descripción:

SAYCONT S.A. se constituyó el 28 de agosto de 2013 con su domicilio en la ciudad de Quito, como sociedad anónima, que se regirá por la Ley de Compañías y su Reglamento y demás leyes vigentes en la República del Ecuador, con una duración de cincuenta años; y, queda inscrita su constitución con el número 40706 del Registro Mercantil de la ciudad Quito, el 16 de septiembre de 2013.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros se presenta a continuación:

2.1. Período contable.

El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2013, incluye los saldos contables tomando como punto de partida el aporte de capital social para la

constitución de la Compañía llevada a cabo el 16 de septiembre de 2013 que fue inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Quito, y por ser de reciente creación en este período no se pueden disponer de un estado financiero comparativo con el ejercicio anterior.

- ☐ El Estado de Resultados por Función refleja los movimientos acumulados entre el 16 de septiembre y 31 de diciembre del año 2013; considerando que la Compañía es de reciente creación, no se incluyen resultados comparativos con el ejercicio anterior de manera comparativa.
- ☐ El Estado de Evolución del Patrimonio reflejan los movimientos ocurridos entre el 16 de septiembre y 31 de diciembre del año 2013, el cual incluye el efecto la variación del patrimonio al 31 de diciembre de 2013.
- ☐ El Estado de Flujo de Efectivo Método Directo refleja los movimientos ocurridos entre el 16 de septiembre y 31 de diciembre del 2013.

2.2. Bases de preparación.

Los estados financieros de SAYCONT S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2012, según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La Administración declara que las NIIF para PYMES han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.3. Moneda funcional y de presentación.

Los estados financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (US\$). La República del Ecuador no emite papel moneda propio, y en su lugar utiliza el dólar como unidad monetaria y como moneda en curso legal.

2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corrientes cuando; se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

Así mismo, clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el pasivo en su

ciclo normal de operación; mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el cual se informa; o la Empresa no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante al menos los 12 meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

2.5. Efectivo.

La Compañía considera en el Estado de Situación Financiera Clasificado, como efectivo y equivalente de efectivo los activos financieros líquidos, depósitos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo depósitos a plazo.

2.6. Activos financieros.

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados como activos financieros, para préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía han definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

Préstamos y partidas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar, incluyen principalmente clientes relacionados y no relacionados producto de la venta de bienes o prestación de servicios objeto de la Compañía.

Son valorizados al costo amortizado, corresponderán a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Se incluirán en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Serán principalmente cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados.

El valor en libros del activo se reduce por medio de la cuenta de estimación o provisión de incobrables y el monto de la pérdida se reconoce con cargo a los resultados netos del período.

La empresa utiliza el método del interés implícito, cuando la recuperación de estos saldos es a largo plazo, el interés es reconocido como intereses ganados.

Se considera como ventas al contado aquellas ventas canceladas en efectivo, a través de transferencias bancarias o mediante cheque hasta 60 días después de su reconocimiento inicial y se hayan suscrito las actas de entrega recepción respectivas que finiquite la venta de los bienes; todo lo que no se encuentre dentro de estos plazos se considerará ventas con financiamiento.

En las ventas con financiamiento se aplicará la tasa activa referencial establecida por el Banco Central del Ecuador vigente a la fecha de la transacción y su revisión se hará a la fecha de cancelación o al cierre del ejercicio.

Incobrables.-

Por la naturaleza actual de sus operaciones y su política de venta, de pago mediante anticipo a la suscripción del contrato o aprobación del presupuesto, y cancelación total a la conclusión del proyecto; a la fecha de entrega del servicio; o, a la aprobación del acta de recepción de los bienes, la Compañía no realiza provisión por incobrables.

De ser al caso y modificar la situación actual, se realizará una evaluación en cada fecha de los Estados Financieros la existencia de evidencia objetiva de que los activos financieros reportados están deteriorados.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas y que incluyen intereses, son registradas a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El ingreso por intereses será reconocido como intereses ganados.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento.

Son valorizadas al costo amortizado, corresponden a certificados de depósito a término y pólizas de acumulación, con vencimientos fijos cuya intención es mantenerlas hasta su vencimiento.

Deterioro de cuentas

Los activos financieros son deteriorados cuando hay evidencia objetiva sobre como uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo financiero impactaron los flujos estimados de efectivo del activo y estos puedan ser medidos con fiabilidad.

Para todos los otros activos financieros la evidencia objetiva de deterioro puede incluir:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras;
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras; o
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera

2.7. Inventarios.

Se considera Inventarios para la Venta toda la mercadería adquirida con el objeto de ser comercializada o incorporada en los proyectos desarrollados en el curso normal de la operación.

Los suministros de oficina y útiles de limpieza serán adquiridos en cantidades menores para consumo inmediato y por consiguiente las compras serán registradas directamente al gasto

Los inventarios para la venta serán registrados al costo de adquisición y, el costo de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

La Compañía utilizará la misma fórmula del costo para todos los inventarios que tengan una naturaleza y uso similares. En el caso de que la Empresa mantenga inventarios con una naturaleza o uso diferente, puede estar justificada la utilización de otra fórmula de costo.

La Compañía determinará los importes excluidos del costo de los inventarios, y por tanto reconocidos como gastos del periodo en el que se incurren, los siguientes:

- Los costos de almacenamiento;
- Los costos de distribución;
- Los costos indirectos de la Administración que no hayan contribuido a dar a los inventarios su ubicación actuales; y
- Los costos de venta.

Se incluye la provisión para obsolescencia de inventarios, que es determinada con base en el análisis de rotación de inventarios efectuado por la administración, el cual considera aquellos ítems que no han registrado movimientos por más de un año.

La Compañía valoriza sus inventarios al costo promedio de adquisición que no excede el valor neto realizable.

Al cierre de cada período se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias efectuando los ajustes en caso de estar sobrevaloradas.

Cuando el valor neto de realización sea menor al costo en libros se realizará el correspondiente registro con cargo a la provisión de inventarios por efectos del valor neto de realización.

El costo de ventas se determina por el método promedio ponderado.

Por la naturaleza de sus operaciones, los suministros de oficina y útiles de limpieza son adquiridos en cantidades mínimas, casi no se realizan adquisiciones de materiales y cuando ocurre son para consumo inmediato y por consiguiente las compras serán registradas directamente al gasto

2.8. Servicios y otros pagos anticipados.

Corresponden principalmente a anticipos entregados a terceros por servicios y particularmente por condiciones de pago y compromisos para la importación de equipos que regularmente se obtienen en el exterior, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los pagos realizados por anticipado para la provisión de equipos, son amortizados a la fecha de recepción de los mismos en las bodegas de la Compañía.

2.9. Activos por impuestos corrientes.

Corresponden principalmente a anticipos de impuesto a la renta, crédito tributario (IVA) y retenciones en la fuente, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de impuestos a no recuperar se registran como gastos en el estado de resultados integrales por función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar y las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento General.

2.10. Propiedad, planta y equipo.

Se denomina propiedad, planta y equipo todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio, que tengan una vida útil superior a un año y que a criterio de la Administración de la Compañía cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

Para que un bien sea catalogado como propiedad, planta y equipos debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso, en la venta de los productos o servicios o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un período.
- Que sea probable que la Compañía obtenga beneficios futuros económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo se pueda medir en forma fiable.
- Que la compañía mantenga el control de los mismos.

El costo original de la propiedad, planta y equipos representa el valor total de adquisición del activo con todas las erogaciones en que se incurrió para dejarlo en condiciones de utilización o puesta en marcha, así como, los costos posteriores generados por desmantelamiento, retiro y rehabilitación de la ubicación.

La depreciación de la propiedad, planta y equipos se calcula por el método de línea

recta. Ningún otro método debe ser utilizado excepto por autorización expresa generada por el cambio de estimación contable o error fundamental generado por modificación o cambio del valor residual y/o vida útil.

Al final de cada periodo anual se revisa el valor residual y la vida útil de cada clase de propiedad, planta y equipos.

Los activos nuevos empezarán a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho periodo el bien ha dejado de ser utilizado.

Las propiedades, planta y equipo se contabilizarán a su costo de compra menos la depreciación y deterioro, es decir, el Método del Costo.

El costo de los elementos de propiedad, planta y equipos comprende:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta (si lo hubiere), la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción o de inventarios durante tal periodo.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que ocurren, los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

La utilidad o pérdida generada por el retiro o venta de un ítem de propiedad, planta y equipo, se reconoce en resultados; en el caso de activos revaluados, el superávit de revaluación atribuible a la reserva por revaluación de activos fijos restante, es transferido directamente a las utilidades retenidas.

Dentro de la empresa se consideran varios grupos como son los siguientes:

MUEBLES Y ENSERES

Se considera como muebles y enseres todo bien mueble o mobiliario del cual la empresa obtenga beneficios económicos, que no estén destinados para la venta y

tengan una vida útil mayor a un año.

Para que un bien dentro de este grupo, pase a formar parte del activo de la empresa deberá tener un costo mínimo de USD \$ 300,00 americanos vigentes a la fecha de adquisición, se podrá considerar este valor a un conjunto, de diferentes componentes destinados a un mismo fin y estén asignados a un mismo custodio, como por ejemplo estaciones de trabajo, el conjunto de bienes que conforma una sala de reuniones, etc.

EQUIPO DE OFICINA

Se considerará como equipo de oficina todo equipo o máquina eléctrica del cual la empresa obtenga beneficios económicos, no estén destinados para la venta y tengan una vida útil mayor a un año.

Para que un bien pase a formar parte del activo de la empresa deberá tener un costo mínimo de USD \$ 200,00 americanos vigentes a la fecha de adquisición, se considera este valor de manera individual.

MAQUINARIA Y EQUIPO

Se considera como maquinaria y equipo a toda máquina o implemento eléctrico, mecánico o manual destinados a la utilización en las actividades propias del negocio, del cual la empresa obtenga beneficios económicos, no estén destinados para la venta y tengan una vida útil mayor a un año.

Para que un bien dentro de este grupo, pase a formar parte del activo de la empresa deberá tener un costo mínimo de USD \$ 500,00 americanos vigentes a la fecha de adquisición

EQUIPO DE CÓMPUTO Y ELECTRÓNICO

Se considera como equipo de computación y electrónico, todo bien destinado al procesamiento de datos e información para el desarrollo y control de las actividades de la compañía así como a los equipos para el control de personal, seguridad y vigilancia de los bienes y de exhibición tipo show room, que no estén destinados para la venta y tengan una vida útil mayor a un año.

Para que un bien pase a formar parte del activo de la empresa deberá tener un costo mínimo de USD \$ 200,00 americanos vigentes a la fecha de adquisición, se considera este valor de manera individual, o al conjunto de componentes que conforman un equipo de computación o electrónico, por ejemplo CPU, monitor, teclado y mouse.

EDIFICIOS

Se considera como edificios a todo bien inmueble adquirido o construido por la compañía, destinado al desarrollo de las actividades propias del negocio, ya sean utilizados para actividades administrativas, ventas o para arrendamiento.

Un activo podrá depreciarse en forma separada cuando cada parte de un elemento de propiedad planta y equipo tenga un costo significativo y tengan un periodo de vida útil distinta

La empresa utilizara el método de línea recta para depreciar la propiedad planta y equipo; por la naturaleza de los bienes que conforman los grupos muebles y enseres, equipo de computación y electrónico y equipo de oficina, maquinaria y equipo la empresa ha estimado que estos bienes, al final de su vida útil tendrán un valor residual de cero.

La depreciación del activo Propiedad planta y equipo se realizará conforme a la técnica contable, la naturaleza del bien y a su vida útil.

Un activo podrá depreciarse en forma separada cuando cada parte de un elemento de propiedad planta y equipo tenga un costo significativo y tengan un periodo de vida útil distinta.

Para los bienes de los grupos Vehículos, y edificios, la estimación del valor residual será definida de acuerdo a la naturaleza y condición de cada uno de los bienes.

Métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales

El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo al método de línea recta, en función de su vida útil.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedad planta y equipo, las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

DESCRIPCION	VIDA UTIL	VALOR RESIDUAL
Muebles y enseres	10 años	Cero, por su naturaleza al final del periodo serán descartados
Maquinaria y equipo	10 años	Cero, por su naturaleza al final del periodo serán descartados
Equipo de oficina	10 años	Cero, por su naturaleza al final del periodo serán descartados 0
Equipo de computación	3 años	Cero, por su naturaleza al final del periodo serán descartados

La Compañía no considera valor residual de los activos fijos para la determinación del cálculo de la depreciación, en virtud de que los activos totalmente depreciados son chatarrizados de acuerdo a políticas corporativas.

2.13. Propiedades de inversión.

El costo de adquisición de una propiedad de inversión comprenderá su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible. Los desembolsos directamente atribuibles incluyen honorarios profesionales por servicios legales, impuestos por traspaso de las propiedades y otros costos asociados a la transacción.

Para que un activo sea catalogado como propiedades de inversión, son propiedades que se tienen para:

- Inmuebles para obtener rentas,
- Inmuebles para obtener plusvalía o ambas,
- Terrenos que se tiene para uso indeterminado

Las propiedades de inversión se medirán inicialmente al costo. Los costos asociados a la transacción se incluirán en la medición inicial. A criterio de la Administración de la Compañía, estas propiedades de inversión serán medidas aplicando el modelo del costo establecido en la NIC 16 "Propiedades, planta y equipo"; es decir; costo de adquisición menos depreciación acumulada y deterioro.

EDIFICIOS

Se considera como edificios dentro de la partida de propiedades de inversión, a todo bien inmueble adquirido o construido por la compañía, que no sea destinado al desarrollo de las actividades propias del negocio, utilizados para la venta o para arrendamiento.

Los edificios adquiridos o construidos para fines administrativos serán considerados como propiedad, planta y equipo.

De acuerdo con la técnica contable, el valor del terreno donde se encuentran asentados o construidos los edificios, se mantendrá y controlarán de manera independiente.

El costo de los edificios de propiedades de inversión se deprecia de acuerdo al método de línea recta, en función de su vida útil.

TERRENOS

Se consideran a los terrenos como propiedades de inversión, a aquellos inmuebles donde se encuentran construidos los edificios que forman parte de las propiedades de inversión, y aquellos terrenos destinados a obtener renta, plusvalía o que se tiene para uso indeterminado

Por su naturaleza los terrenos no estarán sujetos a depreciación.

2.11. Deterioro de valor de activos no financieros.

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado, excluyendo los de valor inmaterial. Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es

determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Para definir el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de valor de activos no financieros son registrados en resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En cuyo caso se carga al patrimonio hasta cubrir el monto de cualquier revaluación anterior.

En el caso de alguna pérdida por deterioro reconocida anteriormente pudiera desaparecer o pudiera haber disminuido, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con crédito a resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación.

2.12. Costos por intereses.

Al 31 de diciembre de 2013, la Compañía no ha contratado créditos y por consiguiente no ha capitalizado intereses.

El costo de un elemento de propiedad, planta y equipo y de propiedades de inversión, es el precio equivalente al efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del periodo del crédito a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23 "Costos por Préstamos".

2.13. Activos intangibles.

Para que un bien sea catalogado como intangible debe cumplir con el carácter de identificable y se cuente con el control de generar beneficios económicos futuros por su uso, renta o venta.

Un activo es identificable si:

- Es separable, es decir, es susceptible de ser separado o escindido de la entidad y vendido, transferido, dado en explotación, arrendado o intercambiado, ya sea individualmente o junto con un contrato, activo identificable o pasivo con los que guarde relación, independientemente de que la entidad tenga la intención de llevar a cabo la separación; o
- Surge de derechos contractuales o de otros derechos de tipo legal, con independencia de que esos derechos sean transferibles o separables de la entidad o de otros derechos y obligaciones.

El costo inicial de los activos intangibles representa el valor total de adquisición del activo, o el valor aceptado por los accionistas en el caso de intangibles entregados como aportación a la Compañía; en el caso de los intangibles adquiridos, incluye el precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas; y cualquier costo directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizarán por su costo de adquisición menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro del valor.

Los activos intangibles que tengan vida útil finita, la amortización se calcula por el método lineal recta considerando la mejor estimación de la Administración de consumo o uso de tales derechos.

Los activos intangibles que tengan vida indeterminada, no serán objeto de amortización y podrán ser dados de baja a la fecha en que ya no cumplan con la condición de generar beneficios económicos futuros por su uso, renta o venta

2.14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable o su costo amortizado.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores por bienes y servicios adquiridos en el curso normal del negocio.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como a obligaciones patronales y tributarias que son reconocidas inicial y posteriormente a su valor nominal, excepto las cuentas por pagar a proveedores que se registran a su valor razonable utilizando el método del interés implícito para las cuentas a largo plazo.

2.15. Provisiones.

La Compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- Importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

2.16. Beneficios a los empleados.

Los planes de beneficios post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado definidas por el perito actuario.

Los cambios en dichas provisiones se reconocen en resultados en el período en que ocurren.

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Para el primer ejercicio de operaciones, esto es, el año 2013, la Compañía ha considerado que, previo un análisis costo beneficio, y considerando que al 31 de diciembre de 2013, se cuenta únicamente con dos empleados de carácter permanente que ingresaron a laborar en octubre y noviembre del 2013; dos trabajadores con contrato eventual por 6 meses; y, que el costo del estudio actuarial es mucho mayor al monto de las provisiones por jubilación patronal y desahucio, por esta sola vez, no se realizará el registro de la provisión por beneficios sociales a largo plazo.

2.18. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del periodo comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido, las tasas de impuesto a la renta corriente para el año 2013 asciende al 22%.

El gasto por impuesto a la renta corriente se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los activos y pasivos por impuesto diferido, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. La tasa impositiva y regulación fiscal empleada por la Compañía en el cálculo de dichos importes es la tasa de impuesto vigente que en este caso es del 22%.

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales imponibles o deducibles que existen entre la base tributaria de activos y pasivos y su base financiera.

El resultado por impuesto a las ganancias se determina por la provisión de impuesto a las ganancias del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.19. Capital asignado.

Corresponde al capital asignado para inicio de las operaciones de la Compañía y los incrementos realizados hasta el presente ejercicio.

El capital social de la Compañía es de US\$ 800,00 dividido en 800 acciones de un valor nominal de US\$ 1.

2.20. Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos de SAYCONT S.A. provenientes los servicios por implementación de sistemas domóticos e inmóticos, así como la venta de equipos, diseño e implementación de sistemas de automatización de casas y edificios u oficinas, que se valoran al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, neto de descuentos comerciales.

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la vrnta o prestación de servicios.

2.21. Ingresos por intereses.

Los intereses correspondientes al financiamiento de documentos son reconocidos en base al saldo del capital pendiente de cobro.

2.22. Costos de ventas.

El costo de venta incluye todos aquellos rubros relacionados con utilización de bienes o productos que son directamente atribuibles al inventario.

El costo de venta, son todos los costos incurridos en la implementación de sistemas o proyectos domóticos o inmóticos, tales como la mano de obra directa y materia prima y materiales.

También incluye una distribución sistemática de los costos indirectos de producción variables o fijos, en los que se haya incurrido para implementar los proyectos hasta su puesta en marcha y operación.

2.23. Gastos de administración y ventas.

Los gastos de administración y ventas se reconocen en el período por la base de acumulación (método del devengo) es decir cuando se conocen en función a los acuerdos con sus proveedores y relacionadas.

Corresponden a las remuneraciones del personal, pago de servicios básicos, publicidad, impuestos, tasas, contribuciones, depreciación de propiedad, planta y equipos, propiedades de inversión y otros gastos generales asociados a la actividad administrativa y de mantenimiento de los edificios de la Compañía.

2.24. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

2.25. Segmentos operacionales.

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una empresa, sobre la cual la información de los estados financieros está disponible y es evaluada permanentemente por el órgano principal de administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. La sociedad opera con un segmento único.

2.26. Medio ambiente.

La actividad de la Compañía no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

2.27. Estado de Flujo de efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

2.28. Cambios en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables, por ser el primer año de operaciones de la Compañía.

2.32. Reclasificaciones.

Considerando que es el primer año de operaciones, no se han producido reclasificaciones para efectos comparativos con el ejercicio anterior.

3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

3.1. Factores de riesgo.

La gerencia general, es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la empresa, en base a una metodología de evaluación continua, la empresa administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación y de carácter financiero en general.

3.2. Riesgo financiero.

Riesgo de liquidez.

El riesgo de liquidez de la Compañía es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja y de esta manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas al momento de su vencimiento.

Riesgo de inflación.

El riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios, con un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando no se puede comprar bienes o contratar servicios la misma cantidad que anteriormente se contrataba.

De acuerdo al Banco Central del Ecuador la inflación acumulada para cada año se detalla a continuación:

- Año 2013 2.70
- Año 2012 4.16
- Año 2011 5.41
- Año 2010 3.33
- Año 2009 4.31

3.3. Riesgo de tipo de cambio.

La Compañía no se ve expuesta a este tipo de riesgo, debido a que tanto sus compras como sus ventas son en dólares de los estados unidos de América (moneda funcional).

3.4. Riesgo crediticio.

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que la recuperación de su cartera es alta, como consecuencia de que sus ventas son prácticamente al contado, en el ejercicio 2013 no se han dado ventas a crédito.

3.5. Riesgo de tasa de interés.

La Compañía no se ve expuesta a este riesgo, debido a que no mantiene obligaciones con instituciones financieras.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración de la Compañía, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el período en que hayan sido revisados y cualquier otro período que estos afecten.

Las estimaciones relevantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan con la estimación de la vida útil y el valor residual de los activos; la determinación de la provisión para cuentas incobrables; la determinación para provisión para la obsolescencia de inventarios; la evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos y la recuperabilidad de los impuestos diferidos.

4.1. Vidas útiles y de deterioro de activos.

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para su propiedad, muebles y equipos, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

4.2. Otras estimaciones.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.

Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.

La necesidad de constituir provisiones y en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.

La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

Valor actuarial de Indemnizaciones por años de servicio.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener

lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

5. DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF.

SAYCONT S.A. en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en su Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, aplica las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

5.1 Bases para la aplicación de las NIIF.

El juego completo de estados financieros de SAYCONT S.A. correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013 fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES sin restricciones.

La Compañía procedió a realizar los ajustes necesarios con la finalidad de que los primeros estados financieros preparados de conformidad a las NIIF, mismo que contienen información de alta calidad que sea transparente para los usuarios, comparable para todos los períodos que se presenten y suministren un punto de partida adecuado para la contabilización según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

(6) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2013	2012
CAJA CHICA	50,00	0,00
CAJA GENERAL	1.692,48	0,00
BANCO GUAYAQUIL	2.883,98	0,00
BANCO PICHINCHA	800,00	0,00
TOTAL	5.426,46	0,00

(7) DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES SAYCONT

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2013	2012
GONZALEZ FRANCISCO XAVIER	89,00	0,00
SISA CEPEDA XAVIER	3.655,00	0,00
	3.744,00	0,00

Las ventas bienes y servicios por implementación de sistemas domóticos e inmóticos, son ventas al contado, que se cancelan contra entrega de conformidad con las condiciones contractuales.

Al final del ejercicio la Compañía realiza un análisis individual de las cuentas por cobrar a clientes, con la finalidad de determinar la existencia de deterioro y estimar la provisión a registrarse por este concepto.

(8) INVENTARIOS

El saldo de esta partida está constituido por bienes adquiridos para la venta o implementación de los sistemas domóticos e inmóticos y por material de publicidad generado para incrementar la imagen de la Compañía y difundir sus propósitos, fines y servicios que presta a la comunidad.

Los inventarios de materiales para la venta o también conocido como inventario no producido por la sociedad; y, los suministros de publicidad, serán registrados al costo de adquisición y, el costo de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

Se realiza la toma física de inventarios al fin de año, la compra del inventario es bajo pedido para atender puntualmente los requerimientos de ventas.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2013	2012
INVENTARIOS PARA LA VENTA	7.950,12	0,00
INVENTARIO DE SUMINISTROS DE PUBLICIDAD	522,4	0,00
	8.472,52	0,00

(9) SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2013	2012
SMARTBUS AUTOMATIZACIÓN	600,00	0,00
	600,00	0,00

El anticipo corresponde al pago parcial entregado para la fabricación de los gabinetes de conexión y distribución de equipos domóticos a instarse en el Proyecto Edificio K+.

(10) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2013	2012
CREDITO TRIBUTARIO IVA	2.212,61	0,00
CREDITO TRIBUTARIO RETENCIONES RENTA	335,87	0,00
	2.548,48	0,00

(11) OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Esta partida corresponde al valor entregado en garantía, al propietario del edificio Kristóforo, donde SAYCONT tiene arrendada sus oficinas, cuyo valor será reintegrado a la entrega de las oficinas rentadas, cuyo valor es de \$ 520,00 correspondiente al valor de un mes de arriendo.

(12) PROPIEDAD, MUEBLES Y EQUIPOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2013	2012
MUEBLES Y ENSERES	1.935,00	0,00
EQUIPO DE COMPUTACION	4.836,58	0,00
(-) DEPREC. ACUMULADA PP&E	(152,58)	0,00
	6.618,00	0,00

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresado en dólares)

6.619,00 0,00

(13) DEPRECIACION ACUMULADA DE PP&E

Un resumen de la depreciación acumulada en este período es como sigue:

DEPRECIACIÓN

Diciembre 31,	2013	2012
(-) DEPREC. ACUMULADA PP&E	(152,58)	0,00

(14) INTANGIBLES

Un resumen de esta cuenta se presenta a continuación:

Diciembre 31,	2013	2012
CARTERA CLIENTES	10.000,00	0,00
MARCA Y ESPECIALIZACIÓN TÉCNICA	23.000,00	0,00
	33.000,00	0,00

(15) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Un resumen de las cuentas y documentos por pagar a proveedores es como sigue:

Diciembre 31,	2013
FLYEXPRESS S.A.	95,57
EMPRESA ELECTRICA QUITO S.A.	24,49
VELASQUEZ GRANIZO MARCO	66,86
GRANIZO CONDE BETY	127,71
KNX ASSOCIATION CVBA	949,14
	1.263,77

Las cuentas por pagar comerciales o proveedores, son aquellas generadas por las compras a proveedores para la provisión de bienes y servicios en base al módulo de cuentas por pagar, en cada ingreso de compra se incluyen en este módulo, y al bajar los pagos se baja la cuenta del proveedor desde el módulo, esto es integrado a la Contabilidad cuyos totales se presentan en el cuadro precedente.

(16) OTRAS CUENTAS DIVERSAS POR PAGAR

Un resumen de otras cuentas diversas por pagar es como sigue:

Diciembre 31,	2013	2012
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	1.017,11	0,00
CON EL IESS	362,34	0,00
DECIMO TERCERO POR PAGAR	115,27	0,00
DECIMO CUARTO POR PAGAR	154,58	0,00
	1.649,30	0,00

(17) ANTICIPO DE CLIENTES

Un resumen de los anticipos de clientes es como sigue:

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresado en dólares)

Diciembre 31,	2013
KRUGERCORPORATION S.A.	1.453,32
COMERCIAL YOLANDA SALAZAR	113,68
CAJA CHICA VALORES A APAGAR	49,69
	<hr/>
	1.616,69

(18) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

El Art. 97 del Código del Trabajo, establece: *“El empleador o empresa reconocerá en beneficio de sus trabajadores el quince por ciento (15%) de las utilidades líquidas. Este porcentaje se distribuirá así:*

El diez por ciento (10%) se dividirá para los trabajadores de la empresa, sin consideración a las remuneraciones recibidas por cada uno de ellos durante el año correspondiente al reparto y será entregado directamente al trabajador.

El cinco por ciento (5%) restante será entregado directamente a los trabajadores de la empresa, en proporción a sus cargas familiares, entendiéndose por éstas al cónyuge o conviviente en unión de hecho, los hijos menores de dieciocho años y los hijos minusválidos de cualquier edad.

El reparto se hará por intermedio de la asociación mayoritaria de trabajadores de la empresa y en proporción al número de estas cargas familiares, debidamente acreditadas por el trabajador ante el empleador. De no existir ninguna asociación, la entrega será directa”.

Debido a que el resultado del ejercicio 2013 fue una pérdida de \$ 2.399,12 no se entregarán utilidades a sus trabajadores en este año.

(19) PAGO MINIMO IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial No. 94 del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado al pago del Impuesto a la Renta causado o no es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio -se considerará como el primer año del primer trienio al período fiscal 2010 cuando por caso fortuito o fuerza mayor se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo; y para el efecto el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria para que realice las verificaciones que correspondan.

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito, se definen como el imprevisto a que no es posible resistir, como un naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de autoridad ejercidos por un funcionario público, etc.

Si el contribuyente no puede demostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto Impuesto a la Renta.

Para el ejercicio 2013, considerando que la Compañía es de reciente creación no ha fijado el anticipo del impuesto a la renta; situación que se de igual manera de conformidad con la Ley de

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresado en dólares)

Régimen Tributario Interno, por los primeros dos años de operaciones las empresas de reciente creación no tienen la obligación de determinar el valor del anticipo del impuesto a la renta.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, fue como sigue:

CONCILIACION TRIBUTARIA

Diciembre 31,	2013	2012
TOTAL INGRESOS GRAVADOS DEL EJERCICIO	36.159,25	0,00
COSTO DE VENTAS	31.437,88	0,00
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	7.120,49	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-2.399,12	0,00
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	0,00	0,00
GASTOS NO DEDUCIBLES	249,5	0,00
PÉRDIDA SUJETA AMORTIZACION EN PERIODOS SIGUIENTES	-2.149,62	0,00
TASA DEL IMPUESTO A LA RENTA	22%	23%
IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO	0,00	0,00

(20) OTRAS CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RRELACIONADOS

Un resumen de otras cuentas diversas por pagar es como sigue:

PRÉSTAMOS ACCIONISTAS

Diciembre 31,	2013	2012
KRUGERCORPORATION S.A.	3.000,00	0,00
VELASQUEZ MOSQUERA MARCO CESAR	2.122,00	0,00
VELASQUEZ GRANIZO MARCO VINICIO	338,76	0,00
	5.460,76	0,00

(21) PROVISION POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Las provisiones por concepto de jubilación patronal y desahucio determinadas en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, que requieren que la información financiera se encuentre razonablemente presentada.

(1) Provisión Jubilación Patronal.

Mediante resolución publicada en Registro Oficial N° 421 del 28 de enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal mencionada en el Código del Trabajo sin perjuicio de la que corresponde según la Ley del Seguro Social Obligatorio. De conformidad con lo que menciona el Código del Trabajo y en base a las reformas publicadas en el suplemento del Registro Oficial N° 359 del 2 de julio de 2001 en las que se establecen los montos mínimos mensuales por pensiones jubilares, los empleados que por veinte y cinco (25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores. Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieren cumplido veinte años (20, y menos de veinte y cinco (25 años de trabajo continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación.

(2) Provisión por desahucio.

De acuerdo con el Código del Trabajo, en su artículo 185, en caso de que el empleado decida separarse y presente su renuncia voluntaria ante el Ministerio del Trabajo tendrá derecho al desahucio del mismo que es calculado sobre el 25% de su última remuneración por el tiempo trabajado.

Para el primer ejercicio de operaciones, esto es, el año 2013, la Compañía ha considerado que, previo un análisis costo beneficio, y considerando que al 31 de diciembre de 2013, se cuenta únicamente con dos empleados de carácter permanente que ingresaron a laborar en octubre y noviembre del 2013; dos trabajadores con contrato eventual por 6 meses; y, que el costo del estudio actuarial es mucho mayor al monto de las provisiones por jubilación patronal y desahucio, por esta sola vez, no se realizará el registro de la provisión por beneficios sociales a largo plazo.

(22) CAPITAL PAGADO

El capital suscrito y pagado de la Compañía está en el valor de USD 800,00

(23) APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION

La Empresa registró como aportes para futura capitalización el valor de intangibles por un monto de \$ 33.000,00 más el aporte en dinero efectivo de \$ 19.540,00. Conformando un total de aportes para futuras capitalización de \$ 52.540,00.

(24) RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 5% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital. Considerando que el resultado del ejercicio 2013 es negativo, no se ha realizado la reserva legal.

(25) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Corresponde principalmente el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios relacionados con el giro ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos ordinarios se detallan a continuación:

Diciembre 31,	2013	2012
VENTAS BIENES 12%	30.649,72	0,00
VENTA SERVICIOS 12%	5.502,46	0,00
OTROS INGRESOS	7,07	0,00
TOTAL INGRESOS	36.159,25	0,00

(26) COSTO DE VENTAS.

El costo de ventas en la Compañía SAYCONT S.A., corresponde principalmente al costo de la compra de bienes, costos directos e indirectos de la prestación de servicios en los proyectos de domótica e inmótica, mano de obra y suministros y demás materiales utilizados en cada proyecto.

SAYCONT SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL S.A.
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresado en dólares)

Diciembre 31,	2013	2012
INVENTARIO INICIAL BIENES PARA LA VENTA	0,00	0,00
COMPRAS DE BIENES PARA LA VENTA	29.867,57	0,00
IMPORTACION DE BIENES PARA LA VENTA	1.773,00	0,00
INVENTARIO FINAL DE BIENES PARA LA VENTA	-7.950,12	0,00
COSTO MP UTILIZADA	23.690,45	0,00
SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	2.793,85	0,00
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	391,06	0,00
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	350,14	0,00
SUMINISTROS Y MATERIALES	650,16	0,00
COSTO DE PRODUCCION	4.185,21	0,00
TOTAL COSTO DE VENTAS	27.875,66	0,00

(27) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

Un resumen de esta partida es como sigue:

Diciembre 31,	2013	2012
SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	1.015,00	0,00
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	164,07	0,00
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	123,33	0,00
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS	1.647,25	0,00
SUMINISTROS Y MATERIALES	164,78	0,00
ARRENDAMIENTOS	2.080,00	0,00
TRANSPORTE	100,40	0,00
GASTOS DE GESTION	110,00	0,00
GASTOS DE VIAJE	669,14	0,00
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS	0,00	0,00
DEPRECIACION PP&E	152,58	0,00
PROMOCION Y PUBLICIDAD	3.562,22	0,00
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	68,43	0,00
SERVICIOS PUBLICOS	229,66	0,00
OTROS	595,85	0,00
COSTO DE PRODUCCION	10.682,71	0,00

LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA DEL ECUADOR.

En el Suplemento del Registro Oficial No. 95, del 23 de diciembre de 2009, se publicó la "LEY REFORMATORIA A LA LEY DE RÉGIMEN TRIBUTARIO INTERNO" Y LA "LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA DEL ECUADOR", la misma que introduce importantes reformas al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno y otros cuerpos legales, cuya vigencia rige a partir de Enero de 2010.

(28) HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2013 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos y cifras mostradas o en la interpretación de los mismos.