

INFORME ANUAL DE LABORES 2013

Quito, marzo 28 del 2014

Señores Accionistas:

Me permito poner a vuestra consideración el informe de la gerencia de SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL SAYCONT S.A. correspondiente al ejercicio 2013, año de inicio de actividades de la Compañía.

INFORMACION EN EL AMBITO LEGAL

Mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.13.004375 de 30 de agosto de 2013, la Superintendencia de Compañías, resuelve APROBAR la constitución de la Compañía SOLUCIONES EN AUTOMATIZACION Y CONTROL SAYCONT S.A. con domicilio en la ciudad de Quito; y, con fecha 16 de septiembre de 2013 queda inscrita la resolución aprobatoria así como la escritura de constitución de SAYCONT S.A. en el Registro Mercantil de Quito.

Los nombramiento de gerente general y de presidente de la Compañía se encuentran inscritos en el Registro Mercantil de Quito con fecha 3 de octubre de 2013 y con un periodo de vigencia de las citadas dignidades de cinco años.

Para el desarrollo de las actividades de la Compañía, se suscribió un contrato de arrendamiento de la oficina 202 del Edificio Cristóforo de 60 metros cuadrados, ubicada en el Pasaje Mónaco E6-23 y Japón con el Arq. Gustavo Porras, con vigencia de un año, a partir del 16 de septiembre de 2013.

Los contratos de trabajo del personal se encuentran debidamente registrados en el Ministerio de Relaciones Laborales; se inició con la contratación de una asistente administrativa, un asistente técnico y un asistente en general. En el mes de diciembre se dio la salida del asistente técnico y se incorporó un nuevo asistente técnico, a quienes se les cancela sus remuneraciones de acuerdo con las disposiciones del Código del trabajo y las tablas sectoriales.

PARTICIPACION EN FERIA DE LA CONSTRUCCION

En el mes de agosto SAYCONT S.A. participó en la FERIA DE LA CONSTRUCCION desarrollada en el Centro de Exposiciones Quito, en el cual se realizaron inversiones de \$5.571,00 en el diseño y construcción de dos módulos de exhibición, mostrador pop-up, marquesina, paneles y otros accesorios que conforman el stand; y, se efectuaron gastos por \$ 2.871,62 que corresponden al costo del arrendamiento del stand, gastos de personal y desarrollo de la feria con un total de \$8.442,62.

ASPECTOS DE CARÁCTER FINANCIERO

Desde la fecha de constitución de la Compañía al 31 de diciembre de 2013 se realizaron ventas por un total de \$36.152,18, con un costo de ventas de \$27.875,66 que corresponde al costo de equipos instalados \$23.690,45; en gastos de mano de obra utilizada \$3.535,05; y, en materiales para instalación \$650,16; con lo cual se obtiene una utilidad operacional de \$8.276,52.

Los gastos de administración y ventas ascienden a \$10.682,71 conformado por gastos en remuneraciones de personal \$1.302,40; por arrendamiento de oficinas \$2.381,35; participación en la Feria de la Construcción \$ 2.871,62; gastos de constitución de la Compañía \$1647,25; gastos de viaje utilizados en proyecto Almacenes Deprati \$669,14; y, en otros gastos varios \$1.658,37; con lo cual se presenta una pérdida de \$2.399,12 en el ejercicio 2013.

Como se puede apreciar en la información precedente, los gastos extraordinarios como son la participación en la Feria de la Construcción, los gastos de constitución de la Compañía y los gastos en la participación en el Proyecto de Almacenes Deprati que suman un total de \$ 5.878,61 han influido en que SAYCONT S.A. en sus primeros tres meses de operación tenga una pérdida de \$2.399,12.

El patrimonio de la Compañía asciende a \$50.940,88 constituido básicamente por aportes para futuras capitalizaciones de los accionistas a través de dinero y de bienes intangibles resueltos en las condiciones de constitución de la Compañía.

En razón de las argumentos expuestos, el resultado de la Compañía en sus primeros tres meses de operación son satisfactorios.

Hemos tenido un flujo normal de caja para el cumplimiento de nuestros objetivos, sustentado básicamente en la recepción de anticipos entregados por nuestros clientes, los cuales han servido para la adquisición de equipos y la operación de la Empresa.

Para el 2014, se espera ampliar de manera significativa nuestra participación en el mercado, producto de la difusión de nuestra Empresa en la Feria de la Construcción, la conclusión y lanzamiento del Edificio K+, referenciamiento de nuestros clientes, y nuevos proyectos en camino de concreción; así como el resultado que arroje la campaña de difusión de nuestros servicios prevista desarrollarse a partir del mes de mayo de 2014.

Es importante también hacerles conocer nuestro cumplimiento oportuno y fidedigno en la entrega de información financiera, contable y tributaria a los diferentes organismos del Control.

Finalmente, quiero dejar constancia de mi agradecimiento, por la confianza depositada en la administración, quienes nos comprometemos a continuar trabajando con la misma mística y compromiso para lograr mejores rendimientos y rentabilidad de nuestras inversiones.

Atentamente



Ing. Marco C. Velásquez M.

GERENTE GENERAL

SAYCONT S.A.