

Nº 20160901041 P 068 56

1  
2  
3  
4  
5

ESCRITURA PÚBLICA DE  
REACTIVACIÓN DE LA  
COMPAÑÍA CONSTRUCTORA  
ANILOM S.A. "EN  
LIQUIDACIÓN"-----

6 En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del  
7 Ecuador, el día veintiocho de octubre del dos mil dieciséis, ante mí Abogado  
8 **XAVIER LARREA NOWAK**, Notario Titular Cuadragésima Primera del  
9 cantón Guayaquil, comparece: el señor **JUAN PABLO MOLINA SALDAÑA**,  
10 en su calidad de Gerente General y representante legal de la compañía  
11 **CONSTRUCTORA ANILOM S.A "EN LIQUIDACIÓN"**. La compareciente  
12 es mayor de edad, estado civil casado, ejecutivo, domiciliado en la ciudad  
13 de Guayaquil, capaz de obligarse y contratar a quien, en virtud de haberme  
14 exhibido sus documentos de identificación, de conocerlo doy fe;  
15 procediendo con amplia libertad y bien instruido de la naturaleza y resultado  
16 de esta Escritura Pública de Reactivación, para su otorgamiento me  
17 presento la minuta del menor siguiente: **MINUTA: SEÑOR NOTARIO.-**  
18 Sírvase incorporar en el registro de instrumentos públicos a su cargo una en  
19 la que conste una Reactivación al tenor de las siguientes estipulaciones:  
**PRIMERA: OTORGANTE.-** Otorga el presente instrumento público el señor  
**JUAN PABLO MOLINA SALDAÑA**, en su calidad de Gerente General y  
representante legal de la compañía **CONSTRUCTORA ANILOM S.A. "EN**  
**LIQUIDACIÓN"**, tal como consta del nombramiento que se acompaña a la  
presente escritura pública como documento habilitante y debidamente  
autorizado por la Junta General Universal y Extraordinaria de Accionistas de  
la compañía, celebrada el dos de octubre del dos mil dieciséis. Acta  
igualmente consta agregada como documento habilitante a la presente  
escritura pública. **SEGUNDA: ANTECEDENTES. UNO.-** La

*Ab. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL



1 **CONSTRUCTORA ANILOM S.A.**, se constituyó mediante escritura pública  
2 otorgada ante el **Doctor PIERO AYCART VICENZINI**, Notario Trigésimo del  
3 Cantón Guayaquil, el veintisiete de agosto del dos mil trece y fue  
4 debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el tres  
5 de septiembre del dos mil trece; **DOS.-** Mediante Junta General Universal y  
6 Extraordinaria de Accionistas de la compañía **CONSTRUCTORA ANILOM**  
7 **S.A "EN LIQUIDACIÓN"**, celebrada el dos de octubre del dos mil dieciséis,  
8 por una unanimidad se resolvió que se Reactive la compañía, la misma que  
9 fue declarada disuelta mediante Resolución No. **SCVS-INC-DNASD-SD-**  
10 **UNO SEIS CERO CERO CERO UNO DOS SIETE CUATRO**, dictado por el  
11 Subdirector de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de  
12 Guayaquil, el dieciséis de marzo de dos mil dieciséis, e inscrita en el  
13 Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el dieciocho de marzo de dos mil  
14 dieciséis. **TERCERA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** La  
15 compareciente por los derechos que representa en su calidad de Gerente  
16 General de la compañía **CONSTRUCTORA ANILOM S.A "EN**  
17 **LIQUIDACIÓN"**, declara bajo juramento que se Reactiva la compañía, la  
18 misma que fue declarada disuelta mediante Resolución No. **SCVS-INC-**  
19 **DNASD-SD- UNO SEIS CERO CERO CERO UNO DOS SIETE CUATRO**,  
20 dictado por el Subdirector de Disolución y Liquidación de la Intendencia de  
21 Compañías de Guayaquil, el dieciséis de marzo de dos mil dieciséis, e  
22 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el dieciocho de  
23 marzo de dos mil dieciséis, en los términos acordados en la Junta General  
24 Universal y Extraordinaria de Accionistas de fecha dos de octubre del dos  
25 mil dieciséis, cuya acta consta incorporada como documento habilitante, así  
26 mismo declara que su representada no es contratista de obra pública con el  
27 Estado ni con ninguna de sus instituciones. Agregue usted, señor Notario,  
28 las demás formalidades de estilo para la plena valides de la presente

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA ANILOM S.A. "EN LIQUIDACION", CELEBRADA EL DIA 2 DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISÉIS.**

En la ciudad de Guayaquil, el dos de octubre del dieciséis, siendo las 14H00PM, en la oficina de la compañía ubicadas en la ciudadela Lomas de Urdesa Mz. RR Villa No. 16, deciden constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía **CONSTRUCTORA ANILOM S.A. "EN LIQUIDACION"** las siguientes personas:

- **MOLINA SALDAÑA JUAN PABLO**, propietario de **480** acciones con un valor nominal de **US\$ 1.00**;
- **MOLINA SALDAÑA MARIA CRISTINA**, propietario de **320** acciones con un valor nominal de **US\$ 1.00**.

Como los accionistas concurrentes representan la totalidad del capital social de la compañía equivalente en **OCHOCIENTOS DOLARES (US\$ 800.00)**, resuelven constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas, en uso de la facultad que les concede el Art. 238 de la Ley de Compañías, conocer sobre el siguiente y único punto del orden del día:

**1.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑIA.**

Preside la sesión de la Junta, en su calidad de accionista de la compañía la señora **MARIA CRISTINA MOLINA SALDAÑA** y actúa como Secretario el Gerente General señor **JUAN PABLO MOLINA SALDAÑA**. Habiéndose constatado por Secretaria que se encuentran presentes todos los Accionistas de la compañía, el Presidente de esta Junta declara instalada la sesión, luego que por Secretaria se certifica el cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 239 de la Ley de Compañías y de comprobar la existencia legal de quórum necesario, expresa que se debe conocer y resolver sobre el primer y único punto del orden del día: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑIA**.- Toma la palabra la Presidenta de la Junta y manifiesta que mediante Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-16-0001274** del 16 de marzo del 2016 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 18 de marzo del 2016, y una vez superado los motivos que origina la citada disolución, mociona la **REACTIVACIÓN** de la compañía **CONSTRUCTORA ANILOM S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**. La moción presentada es aprobada por los accionistas presentes en la junta.

*Ab. Xavier Larrea Novak*  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



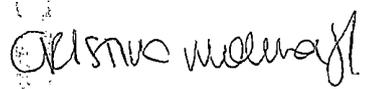
Cumplida la votación, luego de analizar el único punto del orden del día, por unanimidad se resuelve **REACTIVAR** la compañía **CONSTRUCTORA ANIOM S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**.

No habiendo otro punto a tratar se concede un receso para redactar la presente acta.

Reinstalada la sesión contando con la concurrencia de todas las personas con las que se inició, se da lectura a la presente acta y una vez que la aprueben todos los accionistas concurrentes, se concluye la reunión a las 16:37 PM, firmando para constancia todos los accionistas presentes en la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía **CONSTRUCTORA ANIOM S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, f) **JUAN PABLO MOLINA SALDAÑA**, Gerente General Secretario de la Junta de accionista, f) **MARIA CRISTINA MOLINA SALDAÑA**, quien preside la Junta de accionista.

**CERTIFICO.- QUE EL ACTA QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL, EL CUAL SE ENCUENTRA EN EL LIBRO DE ACTAS DE CONSTRUCTORA ANIOM S.A. "EN LIQUIDACION" AL CUAL ME REMITIRÉ EN CASO DE SER NECESARIO. GUAYAQUIL, 2 DE OCTUBRE DEL 2016.**

  
Sr. **JUAN PABLO MOLINA SALDAÑA**  
GERENTE GENERAL- SECRETARIO - *ad-hoc*  
ACCIONISTA

  
Sra, **MARIA CRISTINA MOLINA SALDAÑA**  
PRESIDENTE DE LA JUNTA  
ACCIONISTA

19

**CONSTRUCTORA ANILOM S.A.**

Guayaquil, 10 de septiembre de 2013

Señor  
**JUAN PABLO MOLINA SALDAÑA**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de la compañía **CONSTRUCTORA ANILOM S.A.**, en su sesión celebrada el día de hoy tuvo el acierto de elegirlo a usted como **GERENTE GENERAL** de la misma, por un periodo de **CINCO AÑOS**, con las atribuciones constantes en el estatuto social.

La compañía **CONSTRUCTORA ANILOM S.A.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo del cantón Guayaquil, Doctor Piero Aycart Vincenzini, el 27 de agosto de 2013, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 03 de septiembre de 2013.

En el ejercicio de su cargo, usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual.

Muy atentamente,

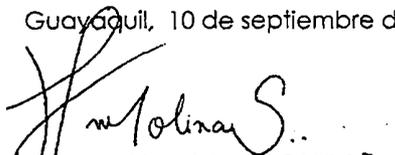


**NADIA CALDERÓN REYES**  
Secretaría AD-HOC de la Junta

---

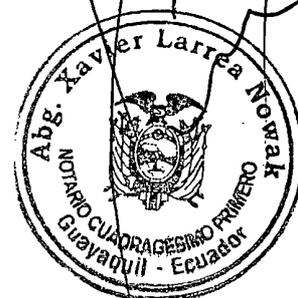
**ACEPTO EL CARGO DE GERENTE GENERAL**, de la compañía **CONSTRUCTORA ANILOM S.A.**, para el cual he sido elegido, siendo de nacionalidad ecuatoriana.

Guayaquil, 10 de septiembre de 2013.



**JUAN PABLO MOLINA SALDAÑA**  
**GERENTE GENERAL**  
CC # 091966548-9

*Abg. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 41.605  
FECHA DE REPERTORIO: 10/sep/2013  
HORA DE REPERTORIO: 15:49

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinticuatro de Septiembre del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía CONSTRUCTORA ANILOM S.A., a favor de JUAN PABLO MOLINA SALDAÑA, de fojas 514 a 516, Registro de Nombramientos número 166.

ORDEN: 41605



Guayaquil, 26 de septiembre de 2013

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

  
Ab. Nuria Butiña M.  
REGISTRADORA MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

CERTIFICO: ES CONFORME  
AL DOCUMENTO EXHIBIDO.

Guayaquil, 28 Octubre 2013

  
Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL

Nº 0648813



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 0992854596001  
**RAZÓN SOCIAL:** CONSTRUCTORA ANILOM S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:**  
**REPRESENTANTE LEGAL:** MOLINA SALDAÑA JUAN PABLO  
**CONTADOR:** CAMPOVERDE GIL ROSARIO ESPERANZA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N

**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 01/04/2014  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 01/04/2014 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 19/09/2014  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O PARTES DE EDIFICIOS

### DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Calle: AVENIDA QUINTA Numero: SOLAR 16 Interseccion: COLINA  
 Manzana: RR Referencia ubicacion: DETRAS DE PLAZA TRIANGULO Email: jpmolina85@hotmail.com Telefono Trabajo: 093717786 Email: esperanza-campoverde@hotmail.com

### DOMICILIO ESPECIAL

SN

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

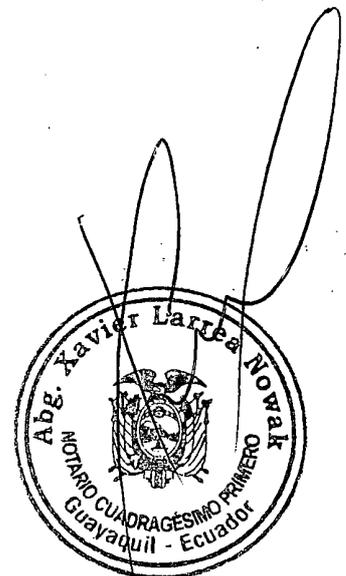
### # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCION	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0

Abg. Xavier Larrea Nowak  
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
 DEL CANTON GUAYAQUIL



Código: RIMRUC2016001066366  
 Fecha: 03/10/2016 09:51:01 AM





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

0992854596001  
CONSTRUCTORA ANILOM S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Nº. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	03/09/2013
NOMBRE COMERCIAL:	CONSTRUCTORA ANILOM S.A.	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O PARTES DE EDIFICIOS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

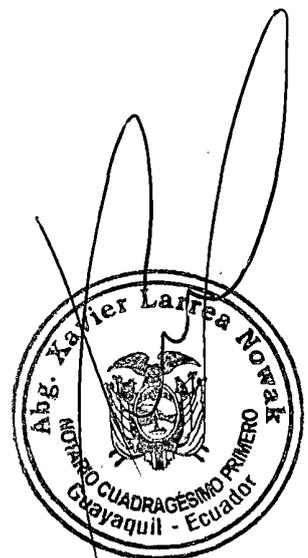
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOMAS DE URDESA Calle: AVENIDA QUINTA Numero: SOLAR 16 Interseccion: COLINA  
Referencia: DETRAS DE PLAZA TRIANGULO Manzana: RR Email: jpmolina85@hotmail.com Telefono Trabajo: 093717786 Email: esperanza-campoverde@hotmail.com

*Ab. Xavier Larrea Novak*  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Código: RIMRUC2016001066366

Fecha: 03/10/2016 09:51:01 AM



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 091966548-9

APELLIDOS Y NOMBRES: MOLINA SALDAÑA JUAN PABLO

LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS GUAYACUIL BOLIVAR / SAGUARI

FECHA DE NACIMIENTO: 1983-01-03

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

ROSSANA ESTEFANIA CHANG ARMIJOS




INSTRUCCIÓN SUPERIOR: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MOLINA JURADO NERHAN FERNANDO LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SALDAÑA PAZMINO MAGALI EMILIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: GUAYACUIL 2012-09-01

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-09-01

0919665489

*[Signatures]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

272 0919665489

NÚMERO DE CERTIFICADO: 272 - 0162 CÉDULA: 0919665489

MOLINA SALDAÑA JUAN PABLO

GUAYAS PROVINCIA: GUAYACUIL CIRCUNSCRIPCIÓN: TARQUI 2

CANTÓN: PARROQUIA: 1 ZONA: 1

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

RAZON: CERTIFICO QUE SE INCORPORA COPIA DE CEDULA CERTIFICADA, POR FALLA EN EL SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICACION CIUDADANA.

*Ab. Xavier Larrea Nowak*  
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
 DEL CANTON GUAYACUIL

*[Signature]*  
 Ab. Xavier Larrea Nowak  
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
 DEL CANTON GUAYACUIL



AB. XAVIER LARREA NOWAK  
NOTARIO XLI GUAYAQUIL

1 escritura pública. F) Soraya Maribel Suarez Cruz, abogada. Matricula  
2 profesional del Colegio de abogados del Guayas, trece mil setecientos  
3 veintiséis.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LA ESCRITURA**  
4 **PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.** Quedan agregados a mi  
5 registro formando parte integrante de la presente escritura, el Acta de Junta  
6 General Universal y Extraordinaria de Accionistas de la compañía  
7 **CONSTRUCTORA ANILOM S.A "EN LIQUIDACIÓN"**, celebrada el dos de  
8 octubre del dos mil dieciséis; y, copia del Nombramiento de Gerente  
9 General de la compañía debidamente inscrito en el Registro Mercantil.  
10 Leída que fuera esta Escritura de principio a fin, por mí el Notario, en alta  
11 voz, al compareciente, este la aprueba en todas sus partes, se afirma y  
12 ratifica y firma en unidad de acto conmigo de todo lo cual **DOY FE.-**

13

14 p. **CONSTRUCTORA ANILOM S.A "EN LIQUIDACIÓN"**

15 **R.U.C. 0992854596001**

16

17

*Juan Pablo Molina Saldaña*  
18 **JUAN PABLO MOLINA SALDAÑA**  
19 **GERENTE GENERAL**  
20 **C.C. 0919665489**  
21 **C.V. 272-0162**

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

*Xavier Larrea Nowak*  
**AB. XAVIER LARREA NOWAK**  
**NOTARIO XLI GUAYAQUIL**

Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero  
este **PRIMER TESTIMONIO** que  
rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de  
Guayaquil el: *28 Octubre 2016*



*Xavier Larrea Nowak*  
**Ab. Xavier Larrea Nowak**  
**NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO**  
**DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



*Ab. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Factura: 001-002-000036182



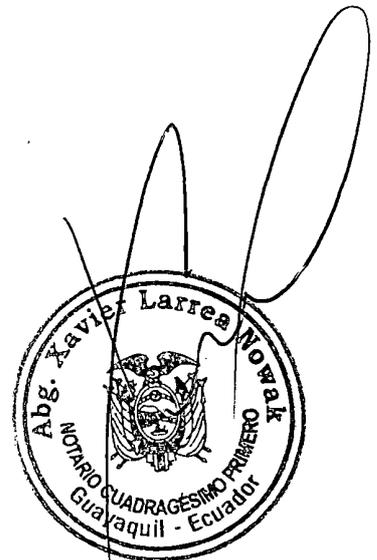
20160901041P06856

NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
EXTRACTO

Escritura N°:	20160901041P06856						
ACTO O CONTRATO:							
REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍAS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE OCTUBRE DEL 2016, (9:11)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MOLINA SALDAÑA JUAN PABLO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0919865489	ECUATORIANA	REPRESENTANTE LEGAL	CONSTRUCTORA ANILOM S.A.
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

*Ab. Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

*Xavier Larrea Nowak*  
NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 6.997

FECHA DE REPERTORIO: 17/feb/2017

HORA DE REPERTORIO: 08:10

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

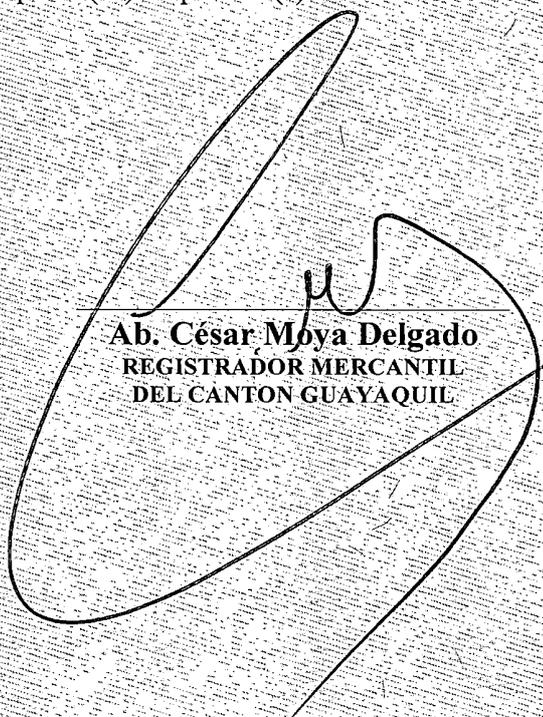
1.- Con fecha diecisiete de Febrero del dos mil diecisiete en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCVS-INC-DNASD-SAS-16-0006062, dictada por el **Director Nacional de Actos Societarios y Disolución, AB. MARIA ELVIRA MALO CORDERO**, el **29 de noviembre del 2016**, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Reactivación** de la compañía denominada: **CONSTRUCTORA ANILOM S.A.**, de fojas **7.179 a 7.188**, Registro Mercantil número **617**. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 6997



Guayaquil, 21 de febrero de 2017

REVISADO POR:

  
Ab. César Moya Delgado  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

Nº 0042578

DOCUMENTACION Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

**RECIBIDO**

10 MAR 2017 HORA: 16:00

Receptor:

*Alce*



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**RESOLUCIÓN No. SCVS-INC-DNASD-SAS-16- 0006062**

**AB. MARÍA ELVIRA MALO CORDERO**  
**DIRECTORA NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN**

**CONSIDERANDO:**

**QUE** mediante Resolución No. **SCVS-INC-DNASD-SD-16-0001274** del 16 de marzo de 2016 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 18 de marzo de 2016, se declaró la disolución de varias compañías, entre las que consta **CONSTRUCTORA ANILOM S.A.**, por encontrarse incurso en lo previsto en tercer inciso del artículo 360 de la Ley de Compañías;

**QUE** el artículo 430 de la Ley de Compañías dispone que la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros es el organismo técnico y con autonomía administrativa, económica y financiera que vigila y controla la organización, actividades, funcionamiento, disolución y liquidación de las compañías y otras entidades, en las circunstancias y condiciones establecidas por la ley;

**QUE** el artículo 374 de la Ley de Compañías en concordancia con el artículo 30 del Reglamento sobre inactividad, disolución, liquidación, reactivación y cancelación de las compañías nacionales y cancelación del permiso de operación de sucursales de compañías extranjeras, en lo pertinente, establece que cualquiera que haya sido la causa de disolución, la compañía que se encuentre en proceso de liquidación puede reactivarse, hasta antes de la cancelación de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil, siempre que se hubiere solucionado la causa que motivó su disolución y que el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros considere que no hay ninguna otra causa que justifique la liquidación;

**QUE** en cumplimiento a las referidas disposiciones, la compañía **CONSTRUCTORA ANILOM S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, ha presentado la escritura pública de reactivación, otorgada ante el Notario Cuadragésimo Primero del cantón Guayaquil, el 28 de octubre de 2016, con la respectiva solicitud;

**QUE** la compañía ha cumplido con las obligaciones pendientes para con esta Institución;

**QUE** luego de la revisión realizada a dicha escritura pública, se emitió el informe favorable contenido en el memorando No. SCVS-INC-DNASD-SAS-16-1741-M de 23 de noviembre del 2016, para la aprobación de la mencionada reactivación; y,

**EN** ejercicio de las atribuciones asignadas por el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución No. SCVS-INAF-DNTH-2016-0164 de fecha 30 de junio de 2016;

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR** la reactivación de la compañía **CONSTRUCTORA ANILOM S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, por ser procedente en virtud de lo dispuesto en el artículo 374 de la Ley de Compañías.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER** que los Notarios ante los que se otorgó la escritura que se aprueba y la de constitución, tomen nota al margen de las matrices del contenido de la presente Resolución y sienten en las copias las razones respectivas.

**ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER** que el funcionario que tenga a su cargo el Registro Mercantil del cantón en el que se encuentra domiciliada la compañía: a) Inscriba la presente Resolución en el Registro a su cargo; b) Cancele la inscripción del nombramiento de Liquidador, si aplicare al caso; y, c) Ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del artículo 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

**ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER** que los señores Registradores de la Propiedad de los cantones donde la compañía tuviere bienes inmuebles, tome nota la presente Resolución en el Registro a su cargo.

**ARTÍCULO QUINTO.- DECLARAR** terminado el proceso de liquidación y sin efecto el nombramiento de Liquidador, si hubiera nombramiento inscrito.



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**ARTÍCULO SEXTO.- DISPONER** que se remita copia de esta Resolución al Director Zonal 8 del Servicio de Rentas Internas del Litoral Sur, a través de Secretaría General.

**CUMPLIDO** lo anterior, remítase a la Subdirección de Registro de Sociedades copia certificada de la escritura referida.

**NOTIFÍQUESE.- DADA** y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en Guayaquil,

29 NOV 2016

**AB. MARÍA ELVIRA MALO CORDERO**  
**DIRECTORA NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN**

*ME*

DAU MGC
Exp. 173045
T. # 37682-16

