

**INFORME DE GERENCIA**  
**EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2016**

**Quito, 05 de Marzo del 2017**

**Señores**

**Junta de Accionistas CONSTRUCTORA TOLBUHOMES S.A.**

**Presente.-**

**De mi consideración:**

**Dando cumplimiento con el Reglamento de Presentación de Informes Anuales de los Administrativos a las Juntas Generales, presento ante ustedes señores accionistas el presente informe:**

**1.1 Durante este período la empresa prosigue con sus labores y de esta manera que está cumpliendo las metas propuestas antes de su creación.**

**1.2 Durante este período la Empresa no ha realizado trabajos importantes ya que irá tomando fuerza en los próximos períodos.**

**1.3 En este periodo el paquete accionario de la empresa se mantienen con los accionistas fundadores en el aspecto legal la empresa cumplió con todos los requerimientos que para el caso contempla la ley.**

**1.4 La situación Financiera al cierre del presente Ejercicio Económico fue con un mínimo de Utilidad debido a que todavía no se realizó trabajos importantes.**

**1.5 Para el próximo año la empresa ha proyectado un crecimiento sostenido para mantener y mejorar la calidad del servicio a los clientes manteniendo importantes inversiones para obtener liquidez y no recurrir al endeudamiento bancario así como**

también se requiere un incremento de la capacidad instalada para mejorar la proyección de ventas para el año 2017.

1.6 Con lo referente al cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de Autor por parte de la sociedad se ha puesto énfasis en dar cumplimiento cabal ya que la empresa labora con normas manuales internacionales para el desarrollo de sus actividades.

Es todo cuanto puedo informar a la Junta General de las actividades desarrolladas en el año 2016 esperando nuevas recomendaciones para una mejor administración de esta empresa.

**Atentamente:**



**Sr. Toledo Molina Pablo**

**GERENTE GENERAL**