



Quito, 26 de marzo del 2015

Señores

SOCIOS DE LA EMPRESA JESSICA ESCOBAR JESRENT CIA. LTDA.

Presente.-

Me es grato presentar a ustedes, el informe anual sobre el comportamiento Económico de la empresa JESSICA ESCOBAR JESRENT CIA. LTDA., durante el año 2014.

Sin duda alguna la actividad comercial que realizo la empresa, se vio afectada por la recesión comercial generalizada que padeció el país. La comercialización de nuestros productos, se sintió principalmente por el mercado competitivo, la disminución en el flujo de caja y la elevación de costos y gastos.

Como el panorama comercial y financiero se vio alterado, fue necesario tomar medidas de protección general se disminuyo la parte laboral y el personal fue despedido de acuerdo como manda la ley.

Para ampliar y recuperar el mercado de nuestros productos, se amplió el gasto publicitario, y sin duda tuvo un efecto muy positivo.

En definitiva el esfuerzo de atender a nuestros clientes con productos de alta calidad tecnológica, que sumado a los excelentes precios y la ampliación del mercado comercial, han producido los resultados que se presentan en este documento.

#### BALANCE DE SITUACION

3909.10 dólares es el total del ACTIVO de la empresa al final del año 2014. Constituido principalmente por efectivo y sus equivalentes con 1767.10 dólares. La cuenta representa el 45.20% del total y el resto constituyen cuentas menores Activos que la empresa posee.

Como había expuesto anteriormente, el alto porcentaje de efectivo, demuestra la liquidez de la empresa.

El PASIVO con 16588.52 dólares, está constituido principalmente por las Cuentas por Pagar Locales con 13656.95 equivalente al 82.33%; Obligaciones con el IESS con 2485.15 dólares equivalentes 14.98%.

Este 97.31% demuestra claramente el nivel de crédito otorgado a la empresa por los proveedores y terceras personas, con quienes se viene cumpliendo en forma adecuada los abonos y pagos, que posibiliten seguir siendo merecedores de crédito.



#### BALANCE DE RESULTADOS

En el ejercicio del año 2014, se produjo las ventas por 21.377,30 dólares, Compras por 12.571,28 dólares, y 37.885,61 dólares fue el Costo y Gasto para producir la actividad económica.

Si comparamos este año con las cifras finales del año 2013, diremos que las Compras y Gastos crecieron. Las causas sin duda fueron, a) El mercado competitivo amplio que existe, b) El incremento de los precios c) El incremento de gastos para poder tener una mejor atención al cliente remodelando las instalaciones y mejorando los vehículos que se dispone.

Para el desarrollo de la gestión empresarial fue imprescindible el Gasto, como se aprecia en el detalle de las principales cuentas.

<b>CUENTA</b>	<b>GASTO</b>	<b>%</b>
Sueldos y Remuneraciones	12.073,79	52.68%
Beneficios Sociales	1.518,74	6.63%
Aportes al IESS	1.346,28	5.88%
Mantenimiento y Reparaciones	5.592,16	24.40%
Promoción y Publicidad	49,00	0.21%
Suministros y Materiales	210,57	0.92%
Combustible	45,08	0.20%
Comisiones	1.551,11	6.77%
Gastos de Gestión	23,35	0.10%
Servicios Públicos	96,25	0.42%

Las Remuneraciones y el Mantenimiento/ Reparaciones, sin duda fueron gastos elevados, pero imprescindibles. Adicionalmente, las Comisiones Bancarias por el uso de Tarjetas de Crédito, al igual que los gastos más reducidos.

#### RESULTADO FINAL

Como pude explicar anteriormente, la significativa disminución de las ventas, el elevado costo de la mercadería y otros factores financieros y administrativos, determinaron la pérdida económica para este período.



Es de esperar que para el año próximo, se consoliden las ventas, se reciban créditos frescos para adquirir mercadería con alta tecnología y con el apoyo de todos quienes hacemos la Empresa, alcanzar más y mejores satisfacciones.

Atentamente;

  
RUC 1792462258001

Jessica Escobar  
Jessica Escobar Carvajal

GERENTE GENERAL