

Puerto Quito, 23 de marzo de 2017

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE VALORES Y SEGUROS
Presente.-
EXP.

De mis consideraciones:

Yo, CEVALLOS BAZURTO ELDER GREGORIO con numero de cedula 1307194587, como representante legal de la COMPAÑIA DE TRANSPORTE PESADO DELGADO PALMA S.A, por medio de la presente hago el ingreso de la POSESION EFECTIVA del accionista quien en vida fue el señor BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO con numero de cedula 1706423033 para que pueda ser registrado en los libros de la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS.

Por la atención que se digne dar al presente, le anticipo mis debidos agradecimientos.

Atentamente,



ELDER CEVALLOS BAZURTO

CI. 1307194587

GERENTE GENERAL

CORREO companiadelgadopalma@hotmail.com

Teléfono 0989471186

DIRECCION PROVINCIA PICHINCHA CANTON PUERTO QUITO PARROQUIA PUERTO QUITO

RECINTO SIMON BOLIVAR

Exp. 172938

5.1.1

23/03/17

Nº TRAMITE: 14904-0041-17

DOCUMENTO: Solicitud de trámite

**NOTARIA PRIMERA
CANTON SANTO DOMINGO**

Santo Domingo de los Tsáchilas

ESCRITURA N°:2017-23-01-001-P00162

TIPO: POSESIÓN EFECTIVA

**DE LOS BIENES DE: CRUZ UBALDO BAUTISTA
BUSTAMANTE**

**A FAVOR DE: EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO,
FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH
BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ
y LEONARDO FÁBIAN BAUTISTA GUERRERO**

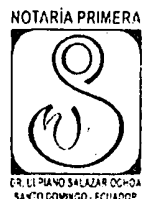
CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

FECHA: 02-FEBRERO-2017: PRIMERA

Santo Domingo, 02-02-2017
Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA

NOTARIO PRIMERO



2.1.1

23/03/17

14904-0041-17

DOCUMENTO: Escritura

ESCRITURA: N°: 2017-23-01-001-P00162

n. a.

POSESIÓN EFECTIVA

**DE LOS BIENES DE: CRUZ UBALDO BAUTISTA
BUSTAMANTE**

**A FAVOR DE: EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO,
FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH
BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ
y LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO**

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

En la ciudad y cantón Santo Domingo, de la provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, de la República del Ecuador, hoy día jueves, dos de febrero del dos mil diecisiete, ante mí, doctor Ulpiano Salazar Ochoa, Notario Primero de este cantón, comparece el señor LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO, por sus propios y personales



Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO



derechos y por los que representa de sus hermanos EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ y ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ, conforme consta del poder especial, otorgado en esta Notaria Primera, con fecha veintisiete de enero del presente año y que se adjunta en copia certificada como documento habilitante, a fin de solicitar la **Posesión Efectiva** de los bienes y derechos sucesorios del que en vida fue, señor CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE. Al efecto me presenta la petición patrocinada por el doctor Paúl Edilberto Maza Minga, con matrícula número veintitrés, raya dos mil cuatro, raya doce, del Foro de Abogados; el certificado de defunción del causante, que se agrega como documento habilitante, emitido por la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, del cantón Santo Domingo, provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, en el que consta, que el señor CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, falleció el 18 de enero del 2017, y dice que son únicos y universales herederos sus hijos, de nombres: EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ y LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO. Al efecto, de conformidad a lo dispuesto en el numeral doce del artículo



Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO

dieciocho de la Ley Notarial, procedo a receptar la declaración juramentada del señor LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO, por sus propios derechos y por los que representa de sus hermanos, en calidad de hijos, quien con la gravedad del juramento y advertido de las penas del perjurio y falso testimonio, en forma personal, libre y voluntaria, declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil, union de hecho, de profesión chofer profesional, domiciliado en esta ciudad, con cédula de ciudadanía números: uno, siete, uno, siete, cinco, cero, dos, cuatro, cuatro guion cinco, quien instruido por mí sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, declara bajo juramento, que él compareciente y sus representados, tienen la calidad hijos, de quien fuera CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, fallecido en esta ciudad de Santo Domingo, el 18 de enero del 2017, conforme consta de la certificación de la partida de nacimiento que adjuntan. Al momento de su fallecimiento el causante no dejó testamento, por lo que, de acuerdo a la ley, los hijos del fallecido son los únicos y universales herederos, y para ejercer ese derecho, los hijos del causante solicitan que se conceda a su favor la posesión efectiva proindiviso de los bienes dejados por el fallecido. Habiéndose cumplido con las formalidades que establece el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, constante en las reformas publicadas en el Registro Oficial



Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO



número sesenta y cuatro, del ocho de noviembre del año mil novecientos noventa y seis, en ejercicio de las facultades otorgadas por la ley y habiéndose agregado al presente trámite, la certificación de la partida de defunción del causante y de nacimiento de los señores EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ y LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO, se ha cumplido con los requisitos legales, por lo que concedo proindiviso, la posesión efectiva de los bienes muebles e inmuebles del causante CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, sin perjuicio del derecho de terceros en favor de los peticionarios señores EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ y LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO .- La presente acta se procederá a inscribir en el Registro de la Propiedad del cantón correspondiente.- La cuantía es indeterminada en razón de la materia.- De lo actuado el infrascrito Notario, procede a dar lectura a los comparecientes, quienes la aceptan y ratifican en todas sus partes, principalmente en lo relativo a su declaración juramentada y para constancia firman en unidad de acto con el infrascrito Notario que da fe.



Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO

Concédase copias certificadas a los interesados para los fines de ley.



LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO
C.C. 171750244-5

FACTURA NRO. 002-002-000028761



Ulpiano Salazar Ochoa
Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

Doy fe que la escritura que antecede, se otorgó en esta Notaria Primera por lo que confiero esta *primera* copia, debidamente firmada y sellada

Santo Domingo, a *12 Febrero 2014*



Ulpiano Salazar Ochoa
Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO

**REGISTRO DE LA
PROPIEDAD**
EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL
SANTO DOMINGO

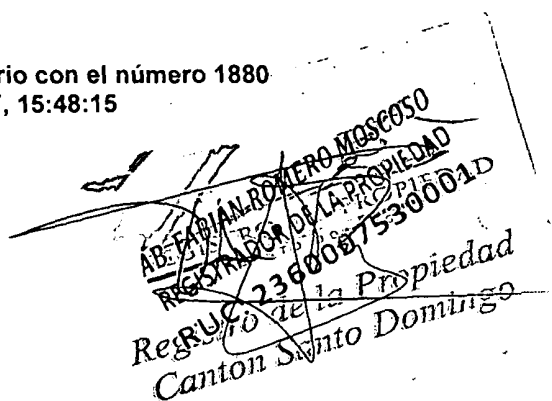


EPM-REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SANTO DOMINGO
Razón de Inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA:
REGISTRO DE SENTENCIAS, tomo LI

Se anotó en el Libro Repertorio con el número 1880
jueves, 16 de febrero de 2017, 15:48:15

RESPONSABLE
EVA GILER





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00



DIRECCION PROVINCIAL DE STO DGO TSACHIL

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton SANTO DOMINGO*****
correspondiente a 1988 Tomo 2- Pagina 105 , Acta 505 ; consta
la inscripcion de: BAUTISTA ORTIZ CANDY JANETH

nacido en: SANTO DOMINGO DE CO ** , Canton: SANTO DOMINGO*****
Provincia de STO DGO TSACHIL; el VEINTIDOS * de SEPTIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAISIETE * ;HIJA de: BAUTISTA B CRUZ UBALDO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: ORTIZ MUSO MARIA ESPERANZA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

SANTO DOMINGO***** a, 24 de ENERO *** del 2017.

Cedula: 070517021-5

Reg. 4037

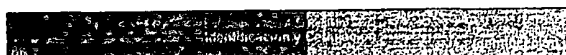
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

COPIA
DIRECCION
JEFATURA
JEFATURA

RECEIVED DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION



0000019023





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

Cedulación General de la República
Identificación y Cedulación

DIRECCION PROVINCIAL DE STO DGO TSACHIL

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton SANTO DOMINGO*****
correspondiente a 1989 Tomo 4- Pagina 188, Acta 1790 ; consta
la inscripcion de: BAUTISTA ORTIZ ADRIANA ELIZABETH

nacido en: SANTO DOMINGO DE CO **, Canton: SANTO DOMINGO*****
Provincia de STO DGO TSACHIL; el DIECISEIS * de MARZO *** de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAINUEVE * ;HIJA de: BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: ORTIZ MUSO MARIA ESPERANZA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

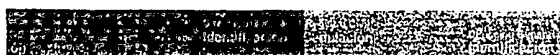
SANTO DOMINGO***** a, 24 de ENERO *** del 2017.

Cedula: 070541161-9

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL



0000019021





Doy fe que la escritura que antecede, se otorgó en esta Notaria Primera por lo que confiero esta *primera* copia, debidamente firmada y sellada

Santo Domingo, a *27 Enero 2017*



Ulpiano Salazar Ochoa
Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
 IDENTIFICACION ECUATORIANA

CEDULA DE CIUDADANIA: 1706423033

BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO
 LOS RIOS QUEVEDO QUEVEDO

FECHA DE EMISION: 1559

NUMERO DE IDENTIFICACION: 0015-1-0061-01191 M

LOS RIOS QUEVEDO

QUEVEDO 1959




ECUATORIANA***** E334312121

DIVORCIADO

PRIMARIA

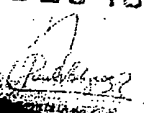
CHOFER PROFESIONAL

OSWALDO BUSTISTA

MARIA BUSTAMANTE

FECHA DE EMISION: 03/09/2010

REN 3209085

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

005

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

005 - 0102 1706423033

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA

BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO

STO DGO TSACHILAS

PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 2

SANTO DOMINGO RIO VERDE 0

CANTON PARROQUIA ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Doy fe que las fotocopias que anteceden concuerdan con los documentos que me fueron exhibidos en firmas

Santo Domingo 23 Febrero 2014



Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
 NOTARIO PRIMERO
 DEL CANTON SANTO DOMINGO



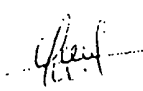
UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, y las liquide.- SEXTA.- Para que cobre el sueldo del causante CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, que tenia que sufragarle la Compañía Extractora" LA SEXTA".- Para que cobre un seguro en la Compañía de Transporte Pesado "DELGADO PALMA S.A."del Recinto Simón Bolívar, ubicada entre el Cantón Puerto Quito y Quininde.- SEPTIMA.- Para que cancele todo tipo de impuestos, entre ellos predial urbano, servicios públicos, como agua potable, luz eléctrica de los bienes del causante CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE.- OCTAVA.- Para que suscriba contratos de arrendamientos en el inmueble de propiedad del causante CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, pacte el precio y las cláusulas que estime conveniente. En fin le confieran las más amplias facultades determinadas en los artículos 40 y 41 del Código Orgánico General de procesos, con el objeto de que no se alegue falta o insuficiencia de Poder. Hasta aquí la Minuta, usted señor Notario se servirá agregar las demás clausula de estilo para la plena validez de este instrumento. Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el doctor Paúl Edilberto Maza Minga, con matrícula número, veinte y tres guion dos mil cuatro guion doce, del Foro de Abogados".- La cuantía por su naturaleza es indeterminada.- Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observan los preceptos legales que el caso requiere; y queda

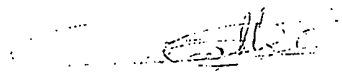


Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO

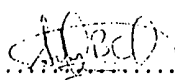


que le fue por mí, el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firma en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaria la presente escritura, de lo cual doy fe.


.....
EULALIA VERONICA BAUSTISTA GUÉRRERO
C.C.171750224-7


.....
FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ
C.C. 070472769-2


.....
CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ
C.C. 070517021-5


.....
ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ
C.C 070541161-9


.....
LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO
C.C.171750244-5

Fac. Elec. Nro. 002-002-0000200116




Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

.....
Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE No 171750244-5
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAUTISTA GUERRERO
LEONARDO FABIAN
LUGAR DE NACIMIENTO
STO DGO TSACHIL
SANTO DOMINGO
S DOMINGO DE LOS CLDS
FECHA DE NACIMIENTO 1982-09-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL EN UNION DE HECHO
JESSICA MARCELA
HUACA GRUJALBA



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN CHOFER PROFESIONAL
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GUERRERO ALCIVAR ERA MATILDE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN SANTO DOMINGO 2015-09-29
FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-09-29

E3333H1222

DIRECTOR GENERAL

JEFE DEL REGISTRO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

001

001 - 0165 1717502445
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN

STO DGO TSACHILAS
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN
SANTO DOMINGO VALLE HERMOSO
CANTÓN PARROQUIA ZONA
PRESIDENTE DE LA JUNTA



Don fe que las fotocopias que anteceden concuerdan con los documentos que me fueron exhibidos en esta fojas.

Santo Domingo, 8 de Enero 2017
Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1717502445

Nombres del ciudadano: BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE CO

Fecha de nacimiento: 9 DE SEPTIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: EN UNION DE HECHO

Cónyuge: HUACA GRIJALBA JESSICA MARCELA

Fecha de Matrimonio: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

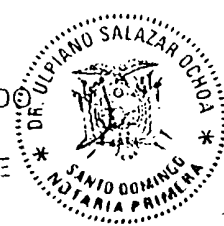
Nombres del padre: BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO

Nombres de la madre: GUERRERO ALCIVAR EIRA MATILDE

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2017

Emisor: NELY DEL CISNE ABAD JIRON - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



N° de certificado: 176-005-67453



176-005-67453

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.27 13:12:58 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



007

ELECCIONES AUTONOMICAS 2007

007 - 0148

0705411619

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

BAUTISTA ORTIZ ADRIANA ELIZABETH

EL ORO

PROVINCIA

SANTA ROSA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

SANTA ROSA

PARROQUIA

0

0

ZONA

PRESENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANIA** No. **070541161-9**

APellidos y Nombres
**BAUTISTA ORTIZ
ADRIANA ELIZABETH**

Lugar de Nacimiento
**STO DGO TRACHA
SANTO DOMINGO
S DOMINGO DE LOS CLDS**

Fecha de Nacimiento **1988-03-16**

Nacionalidad **ECUATORIANA**

Sexo **F**

Estado Civil **CASADO**

**SANTIAGO XAVIER
MUSO BUSTOS**

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** E18381222

Apellidos y Nombres del Padre
BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ USALDO

Apellidos y Nombres de la Madre
ORTIZ MUSO MARIA ESPERANZA

Lugar y Fecha de Expedición
**FCO. DE ORELLANA
2016-10-27**

Fecha de Expiración
2026-10-27

DR. ULPIANO SALAZAR OCHOA
SANTO DOMINGO
NOTARIA PRIMERA



Doy fe que las fotocopias que anteceden concuerdan con los documentos que me fueron exhibidos en Santo Domingo a 27 de Enero de 2017.



Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Adriana

Número único de identificación: 0705411619

Nombres del ciudadano: BAUTISTA ORTIZ ADRIANA ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE CO

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MUSO BUSTOS SANTIAGO XAVIER

Fecha de Matrimonio: 19 DE NOVIEMBRE DE 2010

Nombres del padre: BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO

Nombres de la madre: ORTIZ MUSO MARIA ESPERANZA

Fecha de expedición: 27 DE OCTUBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2017

Emisor: NELY DEL CISNE ABAD JIRON - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



N° de certificado: 179-005-67442



179-005-67442

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.27 13:12:20 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANIA N. 070517021-5
APELLIDOS Y NOMBRES
BAUTISTA ORTIZ
CANDY JANETH
LUGAR DE NACIMIENTO
STO DGO TSACHIL
SANTO DOMINGO
S DOMINGO DE LOS CLDS
FECHA DE NACIMIENTO 1987-06-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAUTISTA B CRUZ UBALDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ORTIZ MUÑOZ MARIA ESPERANZA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MACHALA
2015-12-31
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-12-31

REGISTRAR GENERAL

NOTARIO DEL FEDERADO

E43434242

00021217



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

007

ELECCIONES SECCIONALES 25-FEB-2014

007 - 0149

0705170215

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

BAUTISTA ORTIZ CANDY JANETH

EL ORO
PROVINCIA
SANTA ROSA
CANTÓN

PROVINCIA
SANTA ROSA
PARROQUIA

0
0
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



Doy fe que las fotocopias que anteceden concuerdan
con los documentos que me fueron exhibidos
en 11 fojas.

Santo Domingo, a 27 de Enero de 2014

Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Candy Bautista Ortiz

Número único de identificación: 0705170215

Nombres del ciudadano: BAUTISTA ORTIZ CANDY JANETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE CO

Fecha de nacimiento: 22 DE SEPTIEMBRE DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: BAUTISTA B CRUZ UBALDO

Nombres de la madre: ORTIZ MUSO MARIA ESPERANZA

Fecha de expedición: 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2017

Emissor: NELY DEL CISNE ABAD JIRON - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NTA - SANTO
DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



N° de certificado: 176-005-67429



176-005-67429

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.27 13:10:45 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 070472769-2

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAUTISTA ORTIZ
FRANKLIN UBALDO
LUGAR DE NACIMIENTO
SANTO DOMINGO
SANTO DOMINGO
S DOMINGO DE LOS ULCOS
FECHA DE NACIMIENTO 1988-01-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
OPERADOR EQ. PESADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAUTISTA B CRUZ UBALDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ORTIZ MUÑOZ MARIA ESPERANZA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MACHALA
2016-04-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-04-18

ISM 16 02 432 26

233387222

08105300

DIRECTOR GENERAL

1844 DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 17-FEB-2014

007

007 - 0260

NÚMERO DE CERTIFICADO

0704727692

CÉDULA

BAUTISTA ORTIZ FRANKLIN UBALDO

EL ORO

PROVINCIA

SANTA ROSA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

SANTA ROSA

PARRISQUA

0

0

ZONA

15 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Doy fe que las fotocopias que anteceden concuerdan
con los documentos que me fueron exhibidos
en Santo Domingo en 17 de Enero 2017 folios.



Santo Domingo, a 17 de Enero 2017

Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0704727692

Nombres del ciudadano: BAUTISTA ORTIZ FRANKLIN UBALDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE CO

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: OPERADOR EQ. PESADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: BAUTISTA B CRUZ UBALDO

Nombres de la madre: ORTIZ MUSO MARIA ESPERANZA

Fecha de expedición: 18 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2017

Emisor: NELY DEL CISNE ABAD JIRON - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.27 13:10:07 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



N° de certificado: 176-005-67410



176-005-67410

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR



CIUDADANIA 171750224-7
BAUTISTA GUERRERO EULALIA VERONICA
PICHINCHA/STO DGO DE LOS/S DOMINGO DE LOS
21 NOVIEMBRE 1984
001- 0235 00235 F
PICHINCHA/ STO.DGO DE LOS C
S DOMINGO DE LOS CLDS 1985

[Signature]



ECUATORIANA***** E333311122
CASADO JOSE LIZANDRO OLMEDO TRIVIÑO
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
CRUZ BAITISTA
EIRA GUERRERO
STO DGO DE LOS CLDS 4/06/2006
14/06/2018

REN 1890916
Pch



Doy fe que las fotocopias que anteceden concuerdan
con los documentos que me fueron exhibidos
en *[illegible]* fojas *[illegible]*
Santo Domingo, a *[illegible]*

[Signature]
Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



001

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

001 - 0080

1717502247

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

BAUTISTA GUERRERO EULALIA VERONICA

PICHINCHA
PROVINCIA
PUERTO QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN
PUERTO QUITO

0
2
ZONA

CANTÓN

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1717502247

Nombres del ciudadano: BAUTISTA GUERRERO EULALIA VERONICA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE CO

Fecha de nacimiento: 21 DE NOVIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JOSE LIZANDRO OLMEDO TRIVIÑO

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: CRUZ BAUTISTA

Nombres de la madre: EIRA GUERRERO

Fecha de expedición: 14 DE JUNIO DE 2006



Información certificada a la fecha: 27 DE ENERO DE 2017

Emisor: NELY DEL CISNE ABAD JIRON - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 1 - SANTO
DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



Nº de certificado: 177-005-67382



177-005-67382

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.27 13:14:47 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

ESCRITURA N°.-2017-23-01-001-P00128

n.a.

PODER ESPECIAL

OTORGADO POR: EULALIA VERONICA BAUSTISTA
GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ,
CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ y ADRIANA ELIZABETH
BAUTISTA ORTIZ

A FAVOR DE: LEONARDO FABIÁN BAUTISTA GUERRERO

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI:2 COPIAS

En la ciudad y cantón Santo Domingo, de la provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, de la República del Ecuador, hoy día viernes, veintisiete de enero del año dos mil diecisiete, ante mí, doctor Ulpiano Salazar Ochoa, Notario Primero de este cantón, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; los señores EULALIA VERONICA BAUSTISTA GUERRERO, soltera, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, soltero, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, soltera y ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ, casada, por sus propios y personales derechos, en calidad de "MANDANTE"; y, por otra, el señor LEONARDO FABIÁN BAUTISTA



Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



GUERRERO, de estado unión de hecho, por sus propios y personales derechos, en calidad de "MANDATARIO". Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, quienes de acuerdo a la Disposición General Segunda de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, Registro Oficial Nro. 913, Sexto Suplemento, del 30 de diciembre del 2016, son: domiciliados el primero en la calle Guayaquil y Tunguraghua, parroquia Valle Hermoso, de este cantón, numero de contacto 0996722578; el segundo compareciente domiciliado en el sitio El Porvenir, parroquia Barbones, del cantón El Guabo, provincia de El Oro y de tránsito por esta ciudad; celular 0994780212; la tercera compareciente tiene su domicilio en la calle Octava Oeste y Décima Sur, barrio 25 de Diciembre, Parroquia Machala Cantón Machala, provincia de El Oro, número de contacto 0984059431; la cuarta con domicilio en la calle 12 de Febrero y Cofán, barrio Las Américas, parroquia Puerto Francisco de Orellana, cantón Francisco de Orellana, provincia de Orellana, número de contacto 0988261323, y, el quinto, en la calle "O", número de manzana 63, lote número 27, Urbanización Ciudad Verde, parroquia Río Verde, cantón Santo Domingo, provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, número de contacto 0999491046 y 3721178, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación número uno, siete, uno,

Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO



de edad, capaces según derecho para contratar y obligarse.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO).- Los señores LEONARDO FABIÁN BAUTISTA GUERRERO, EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ, son hijos del señor que en paz descanse CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, quien falleció el día 18 de enero del 2017, en esta Ciudad de Santo Domingo, Provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas. El señor CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, en estado de divorciado en vida fue propietario de un inmueble adquirido mediante escritura pública de Compra Venta y Subrogación de Hipoteca, otorgada por la señora MARIANA DE JESUS SEGURA RIVADENEIRA, mediante escrita pública celebrada el día trece de febrero del año dos mil doce, ante el señor Notario Segundo Suplente de este Cantón Doctor Ángel Vicente Brito Bastidas, debidamente inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón el día 30 de abril del 2012, de un inmueble de las siguientes características: Lote de terreno signado con el número DIEZ Y SEIS de la manzana número SEIS, de CIENTO DOCE metros cuadrados de superficie, del Proyecto Urbanístico denominado Plan de Vivienda "Los Arroyos", circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Con la calle B, en siete metros; SUR: Con el lote número uno, en siete metros; ESTE: Con el lote número

Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO



cinco, cero, dos, dos, cuatro guion siete; cero, siete, cero, cuatro, siete, dos, siete, seis, nueve guion dos; cero, siete, cero, cinco, uno, siete, cero, dos, uno guion cinco; cero, siete, cero, cinco, cuatro, uno, uno, seis, uno guion nueve; y, uno, siete, uno, siete, cinco, cero, dos, cuatro, cuatro guion cinco, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agregó a esta escritura como documentos habilitantes.

Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: "SEÑOR NOTARIO.- En el protocolo de instrumentos públicos a su cargo sírvase incorporar uno más de PODER: ESPECIAL, al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen en la celebración del presente instrumento público de Poder Especial, los señores. EULALIA VERONICA BAUSTISTA GUERRERO, de estado civil soltera, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, de estado civil soltero, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, de estado civil soltera, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ, de estado civil casada, comparecen en calidad de "PODERDANTES" y por otra parte el señor LEONARDO FABIÁN BAUTISTA GUERRERO, de estado civil unión de hecho, en calidad de "APODERADO" ecuatorianos, notarios.



Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



y siete, en diez y seis metros; OESTE: Con el lote número quince, en diez y seis metros.- DOS.- Un vehículo de las siguientes características: PLACA ACTUAL: TAN-0791; MARCA: HINO; NUMERO DE CHASIS: FD194S11351; NUMERO DE MOTOR: H06CTE25089; AÑO MODELO:1994; MODELO: FD194SA; COLOR: BLANCO.- TRES).- Una cuenta de Ahorro en la Cooperativa de Ahorro y Crédito ANTORCHA LTDA, con número 580101014525, con código número 0014525.- Un cuenta de Ahorro en el Banco Pichincha, con número 2202202051.- Un cuenta de Ahorro en la Cooperativa de Ahorro y Crédito Textil 14 de Marzo, con número 112915.- Una acción en la Compañía de Transporte Pesado "DELGADO PALMA" en la cual nuestro padre que en paz descanse era socio.- TERCERA: PODER ESPECIAL.- Con los antecedentes antes mencionados los señores, EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ, tienen bien en forma libre y voluntaria. Sin presión de ninguna naturaleza otorgar PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de su hermano LEONARDO FABIÁN BAUTISTA GUERRERO, para que a su nombre y representación proceda a realizar los siguientes actos: PRIMERO: Para que concurra ante cualquier Notario del Ecuador, en especial de Santo Domingo, Provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, y proceda a tramitar, firmando



Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO



petitorios, escritos, firmando actas, hasta obtener la POSESION EFECTIVA, proindiviso de los bienes dejados por el causante señor CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, quien falleció el día el día 18 de enero del 2017, en esta Ciudad de Santo Domingo, Provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, en beneficio de los poderdantes EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUSTITA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ sin perjuicio de terceros.-SEGUNDO.- Para que inscriba la Posesión Efectiva en el registro de la Propiedad correspondiente.- TERCERA.- Para que concurre ante el Servicio de Rentas Internas de Santo Domingo, Provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas y proceda a tramitar y cancelar el IMPUESTO A LA HERENCIA, de los bienes dejados por el causante CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE, formando formularios, en especial el 108 y el que se requiera, peticiones, escritos, hasta obtener el pago del impuesto a la herencia.- CUARTA.- Para que proceda a dar en venta el vehículo singularizado en la cláusula anterior segunda de antecedentes numeral UNO), pero para abundar se lo describe así: PLACA ACTUAL: TAN-0791; MARCA: HINO; NUMERO DE CHASIS: FD194S11351; NUMERO DE MOTOR: H06CTE25089; AÑO MODELO: 1994; MODELO: FD194SA; COLOR: BLANGO.-QUINTA.- Para que retiré dinero en la cuentas de ahorro en Cooperativas e Instituciones Bancarias de propiedad del causante

Dr. ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SANTO DOMINGO



Factura: 002-002-000020916



20172301001P00128

NOTARIO(A) MAX ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON SANTO DOMINGO
EXTRACTO

Escritura N°:	20172301001P00128						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE ENERO DEL 2017, (13:56)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BAUTISTA GUERRERO EULALIA VERONICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1717502247	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	BAUTISTA ORTIZ FRANKLIN UBALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0704727692	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	BAUTISTA ORTIZ CANDY JANE TH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0705170215	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	BAUTISTA ORTIZ ADRIANA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0705411619	ECUATORIANA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1717502445	ECUATORIANA	MANDATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
SANTO DOMINGO TSACHILAS		SANTO DOMINGO			BOMBOLI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

NOTARIO(A) MAX ULPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON SANTO DOMINGO





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE No. 171750244-5
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAUTISTA GUERRERO
LEONARDO FABIAN
LUGAR DE NACIMIENTO
STO DGO TSACHIL
SANTO DOMINGO
S DOMINGO DE LOS CLDS
FECHA DE NACIMIENTO 1982-09-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL EN UNION DE HECHO
JESSICA MARCELA
HUACA GRUALBA



104 15 03 279 40

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN CHOFER PROFESIONAL
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GUERRERO ALCIVAR EIRA MATILDE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN SANTO DOMINGO
2015-09-29
FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-09-29

E333311222

00031841

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



Doy fe que las fotocopias que anteceden concuerdan con los documentos que me fueron exhibidos en Alajuela Santo Domingo, a 2 de febrero de 2017

Dr. Ulpiano Salazar Ochoa
NOTARIO PRIMERO
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

001

ELECCIONES SECCIONALES 17 FEB 2014

001 - 0165

1717502445

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN

STO DGO TSACHILAS

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

0

SANTO DOMINGO

VALLE HERMOSO

1

CANTÓN

PARRQUIA

ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1717502445

Nombres del ciudadano: BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE CO

Fecha de nacimiento: 9 DE SEPTIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: EN UNION DE HECHO

Cónyuge: HUACA GRIJALBA JESSICA MARCELA

Fecha de Matrimonio: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Nombres del padre: BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO

Nombres de la madre: GUERRERO ALCIVAR EIRA MATILDE

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015



Información certificada a la fecha: 2 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: NELY DEL CISNE ABAD JIRON - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 1 - SANTO
DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 170-006-57201



170-006-57201

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.02 16:21:06 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

Señor Notario.-

LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil UNION DE HECHO, de profesión chofer profesional, a usted comedidamente comparezco y le digo:

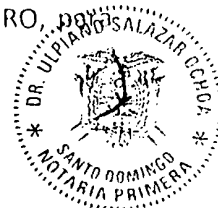
De las Partidas de Nacimiento que acompaño, usted conocerá que los señores EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ y LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO, son hijos del señor Cruz Ubaldo Bautista Bustamante y de Eira Matilde Guerrero Alcivar, unos y otros de María Esperanza Ortiz Muso.

De la partida de defunción que se acompaña también conocerá que el señor Cruz Ubaldo Bautista Bustamante falleció el día 18 de enero del 2017, en esta ciudad de Santo Domingo, provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas.

Mi padre en vida y en estado de divorciado adquirió bienes muebles e inmuebles, fue cuenta ahorrista de algunas Cooperativas de Ahorro y Crédito y Bancos del País; y, Accionista en la Compañía de Transporte Pesado "Delgado Palma".

Al fallecimiento de nuestro padre Cruz Ubaldo Bautista Bustamante quedaron como únicos y universales herederos mis hermanos EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ y ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ y el compareciente LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO.

Del poder especial que se agrega también tendrá conocimiento que mis hermanos EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ y ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ, mediante poder especial otorgado el día viernes 27 de enero del 2017, ante el doctor Ulpiano Salazar Ochoa, Notario Primero de Santo Domingo, autorizan a LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO, por



entre otras cosas tramite la posesión efectiva de los bienes dejados por nuestro instinto padre Cruz Ubaldo Bautista Bustamante.

Por lo expuesto y con fundamento en el numeral 12 del artículo 18 de la Ley Notarial concurre ante usted en mi calidad de apoderado de mis hermanos antes mencionados para solicitarle se recepte mi declaración juramentada y se nos conceda la POSESION EFECTIVA, proindiviso de los bienes del causante Cruz Ubaldo Bautista Bustamante, a favor de sus hijos EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO, FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ, CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ, ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ y LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO, sin perjuicio de terceros.

Caso de ser necesario señaló casillero judicial el número 69 y autorizamos al Abogado Luis Eduardo Conza Jaramillo, para que en caso de ser necesario suscriba toda clase de escritos relacionados con este asunto hasta su terminación.

Atentamente.



Dr. Paul Edilberto Maza Minga
A B O G A D O
Mat. 23-2004-12.F.A.



LEONARDO FABIAN BAUTISTA GUERRERO
C.C.171750244-5





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

DIRECCION PROVINCIAL DE STO DGO TSACHIL

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton SANTO DOMINGO*****
correspondiente a 1985 Tomo 1- Pagina 235 , Acta 235 ; consta
la inscripcion de: BAUTISTA GUERRERO EULALIA VERONICA

nacido en: SANTO DOMINGO DE CO ** , Canton: SANTO DOMINGO*****
Provincia de STO DGO TSACHIL; el VEINTIUNO * de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAICUATRO ;HIJA de: CRUZ BAUTISTA
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: EIRA GUERRERO
nacionalidad ECUATORIANA*****.

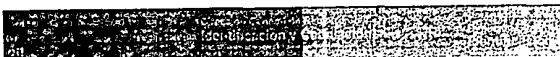
SANTO DOMINGO***** a, 24 de ENERO *** del 2017.

Cedula: 171750224-7

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL



0000019019





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

DIRECCION PROVINCIAL DE STO DGO TSACHIL

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton SANTO DOMINGO*****
correspondiente a 1986 Tomo 2- Pagina 127 , Acta 527 ; consta
la inscripcion de: BAUTISTA ORTIZ FRANKLIN UBALDO

nacido en: SANTO DOMINGO DE CO ** , Canton: SANTO DOMINGO*****
Provincia de STO DGO TSACHIL; el DIECINUEVE de ENERO-*** de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAISEIS * ;HIJO de: BAUTISTA B CRUZ UBALDO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: ORTIZ MUSO MARIA ESPERANZA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

SANTO DOMINGO***** a, 24 de ENERO *** del 2017.

Cedula: 070472769-2

00.0007

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL



0000019022



Factura: 002-002-000021065



20172301001P00162

PROTOCOLIZACIÓN 20172301001P00162

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 2 DE FEBRERO DEL 2017, (16:06)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON SANTO DOMINGO

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1717502445
BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN	REPRESENTANDO A EULALIA VERONICA BAUTISTA GUERRERO	CÉDULA	1717502445
BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN	REPRESENTANDO A FRANKLIN UBALDO BAUTISTA ORTIZ	CÉDULA	1717502445
BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN	REPRESENTANDO A CANDY JANETH BAUTISTA ORTIZ	CÉDULA	1717502445
BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN	REPRESENTANDO A ADRIANA ELIZABETH BAUTISTA ORTIZ	CÉDULA	1717502445

Nombre del causante: CRUZ UBALDO BAUTISTA BUSTAMANTE

Observaciones:

NOTARIO(A) MAX OLPIANO SALAZAR OCHOA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO****RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

NÚMERO DE REPERTORIO:	727
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	01/03/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	43
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
0705411619	BAUTISTA ORTIZ ADRIANA ELIZABETH	HEREDERO
1717502247	BAUTISTA GUERRERO EULALIA VERÓNICA	HEREDERO
1706423033	BAUTISTA BUSTAMANTE CRUZ UBALDO	CAUSANTE
0704727692	BAUTISTA ORTIZ FRANKLIN UBALDO	HEREDERO
0705170215	BAUTISTA ORTIZ CANDY JANETH	HEREDERO
1717502445	BAUTISTA GUERRERO LEONARDO FABIAN	HEREDERO

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES
FECHA ESCRITURA:	02/02/2017
NOTARÍA:	NOTARIA PRIMERA
NOMBRE DE NOTARIO:	DR. ULPIANO SALAZAR OCHOA
CANTÓN:	SANTO DOMINGO
FECHA JUICIO:	NO APLICA
Nº. DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	BIENES MUEBLES EN GENERAL

5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: SANTO DOMINGO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2017

LUIS SANTIAGO VELASTEGUI COELLAR
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: GUAYAQUIL 100 Y RIO BABA

