

MOVILIZA

GLAYAMOVILIZA S.A.

INFORME DE GERENCIA 2014

Estimados accionistas:

En cumplimiento a las normativas vigentes y a las políticas internas de la compañía me permito exponer a consideración de la Junta General Universal de accionistas, el informe de la administración de la empresa que corresponde al ejercicio fiscal 2014:

1. ENTORNO EN EL CUAL SE HA DESARROLLADO LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.-

El año 2013 fue en general un periodo de relativa estabilidad macroeconómica, marcado fundamentalmente por una constante expansión del gasto fiscal y una serie de restricciones al comercio exterior tendientes a resguardar la deficitaria balanza comercial, esto tuvo efectos evidentes dentro del mercado automotriz, nuestro nicho natural, que tuvo una reducción mayor al 6%, mientras en el 2012 se vendieron 121.446 vehículos en el 2013 la cifra fue de 113.940, más aun si consideramos el 2011 (139.893 vehículos vendidos) la reducción es del 18,5%, para el 2014 hubo un incremento del 5,5% con relación al 2013 para llegar a 120.060 unidades. Las principales marcas han mantenido su participación con Chevrolet a la cabeza (44,62%), sumando a Nissan (5,01%) y Renault (2,15%) distribuidas por Automotores y Anexos S.A. se mantienen como la cuarta distribuidora a nivel nacional con 8.606 vehículos (alrededor de 400 vehículos menos que en 2013) por debajo de Chevrolet, Kia (10,03%) y muy cerca de Hyundai (8,85%), las expectativas para el 2015 y luego de una serie de restricciones se ubican en cifras que no superarían las 90.000 unidades. Respecto a la variable de crédito se observa también una disminución importante de la participación de este componente dentro de las ventas totales pasando de cifras alrededor del 50% a aproximadamente 35%.

2. GESTION REALIZADA POR LOS ADMINISTRADORES DE LA EMPRESA.-

2014 fue el primer año completo de operaciones de Glayamoviliza. Dentro del ejercicio fiscal 2014 se generaron 221 operaciones de crédito por un monto total de \$4'227.657,53, cartera administrada en un 100% por nuestra empresa, con un índice de morosidad de más de un día inferior al 2,5% y mayor a 90 días del 0,5%.

Respecto a los resultados debo informar que al final de nuestro primer año de operaciones hemos logrado ya estabilizar los flujos operativos y presentamos un balance casi exacto entre ingresos y egresos, con una capacidad instalada ya absorbida que nos permitirá generar utilidades a partir del 2015. Respecto a los activos es de destacar una alta posición de liquidez en bancos con un saldo superior a los \$265.000 USD que nos

permite manejar con holgura el flujo de caja requerido por las crecientes necesidades de operación adicionalmente y como parte del activo corriente también contamos con más de \$50.000 USD en el exigible de Cuentas por Cobrar con aliados estratégicos.

Respecto al Pasivo alrededor del 61% de los casi \$300.000 USD totales están en el exigible en Cuentas por pagar con proveedores varios, mientras que en activo de largo plazo tenemos algo menos de \$90.000 USD correspondientes a Ingresos diferidos por apropiar por administración de cartera y pasivos con socios de casi \$25.000 USD.

3. SITUACION LABORAL.-

El 2014 no revela compromisos laborales pendientes, la empresa opera actualmente y según lo previsto con, 1 Jefe de Producto, 1 Jefe Operativo, 1 Asistente Contable, 2 Asesores Comerciales y 1 Coordinador de Recaudación y cobranzas, todos bajo régimen laboral de dependencia.

4. SITUACION FISCAL.-

A la fecha la empresa ha pagado todas sus obligaciones tributarias y de superintendencia de compañías y no existen glosas o notificaciones a la empresa por estos conceptos. En cuanto al IESS y de la misma forma estamos al día.

5.- SITUACION LEGAL.-

La empresa no ha tenido que presentar y recibir demandas de tipo legal durante el ejercicio 2014 y por el contrario mantiene muy buenas relaciones tanto con clientes cuanto con proveedores y con los organismos de control.

Gracias también a los señores Accionistas que han confiado en la Gestión de esta administración.



DIEGO FABIAN SALVADOR MOLINA
GERENTE GENERAL
GLAYAMOVILIZA S.A.