



## **INFORME DE GERENCIA PERIODO: 2018**

Señores:  
**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS  
SERVICIOS AGRICOLAS RELEV S.A.**  
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como Gerente de esta Compañía denominada **SERVICIOS AGRICOLAS RELEV S.A.** de conformidad con la Ley de Compañías y en cumplimiento de las resoluciones presento ante ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2018, así como los Estados Financieros en los que se resume nuestra actividad económica – financiera del mismo periodo.

### **Cumplimientos de Objetivos.-**

La compañía Servicios Agrícolas RELEV S.A., tiene como actividad registrada ante el Servicio de Rentas Internas las siguientes: Explotación mixta de cultivos y animales sin especialización en ninguna de las actividades. El tamaño del conjunto de la explotación agrícola no es un factor determinante. Si el cultivo de productos agrícolas o la cría de animales representan en una unidad determinada una proporción igual o superior; Explotación de viveros, cultivo de árboles frutales en viveros; Cultivo de cacao; Cría y reproducción de ganado bovino incluido la obtención de pelo y excremento; Producción de leche cruda de vaca; y, Actividades de inventarios forestales y evaluación de existencias maderables, lucha contra plagas forestales y servicios de consultoría de gestión forestal. Basado en la experiencia de los accionistas en el manejo y operación de estas actividades y a la unidad de trabajo entre la administración y la producción.

### **Cumplimiento de Disposiciones de Junta General.-**

En cuanto al cumplimiento de las disposiciones expresadas por las Juntas Generales de Accionistas realizadas durante el periodo que se informa, se han cumplido en su totalidad de manera clara y precisa.

### **Aspectos Administrativos, Tributarios y Laborales.-**

La Compañía se encuentra al día en sus obligaciones ante el Ministerio del Trabajo, al finalizar el 31 de diciembre del 2018 dentro de su nómina conto con 80 empleados quienes se encuentran Afiliados ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) con sus respectivos contratos laborales cargados al sistema SUT.

En el Servicio de Rentas Internas SRI, las declaraciones y anexos que se encuentran detallados en nuestro RUC se presentan oportunamente en las fechas correspondientes.

En cuanto a la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros hemos cumplido con todas las obligaciones, adicionalmente se ha realizado la reactivación de la compañía según el proceso establecido por la Superintendencia aprobada mediante resolución No. 454 del 15 de enero del 2019 /T. No. 84416-0041-18.

#### Situación Financiera de la Compañía.-

Para conocimiento y aprobación de los Estados Financieros por el periodo 2018 a continuación se realiza un resumen de las cuentas del Balance General y Estado de Resultados:

<b>BALANCE GENERAL</b>		
CODIGO	CUENTAS	SALDO
1	ACTIVO	
101	ACTIVO CORRIENTE	
10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EF	9.671,24
10102	ACTIVOS FINANCIEROS	229.348,80
10103	INVENTARIOS	140.867,85
10104	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTIC	498.500,00
10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIEN	73.204,80
102	ACTIVO NO CORRIENTE	
10201	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.172.432,85
10203	ACTIVOS BIOLÓGICOS	1.281.020,08
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>3.406.145,62</b>
2	PASIVO	
201	PASIVO CORRIENTE	
20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGA	2.992.391,28
20107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	71.131,44
20110	ANTICIPOS DE CLIENTES	22.750,00
202	PASIVO NO CORRIENTE	
20204	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RE	139.085,87
	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>3.225.358,59</b>
3	PATRIMONIO NETO	
301	CAPITAL	
30101	CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	800,00
304	RESERVAS	
30401	RESERVA LEGAL	21.599,87
306	RESULTADOS ACUMULADOS	
30603	RESULTADOS ACUMULADOS	156.062,87
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO	
30701	GANANCIA NETA DEL PERIODO	2.324,29
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>180.787,03</b>
	<b>PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>3.406.145,62</b>



SERVICIOS AGRICOLAS  
HIRELEV S.A.

## ESTADO DE RESULTADOS

4.	INGRESOS	
4.01.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDIN	
4.01.01.	VENTA DE BIENES	1,724,335,01
4.01.08.	OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	266,709,70
4.03.	OTROS INGRESOS	
4.03.02.	INTERESES FINANCIEROS	43,27
4.03.05.	OTRAS RENTAS	67,142,95
	TOTAL INGRESOS	<u>2,058,330,93</u>
5.	COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	
5.01.	COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	
5.01.01.	MATERIALES UTILIZADOS O PRODU	282,471,67
5.01.02.	MANO DE OBRA DIRECTA	475,238,10
5.01.03.	MANO DE OBRA INDIRECTA	130,566,46
5.01.04.	OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FA	569,642,17
5.02.	GASTOS	
5.02.01.	GASTOS DE VENTA	30,425,29
5.02.02.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	559,564,42
5.02.03.	GASTOS FINANCIEROS	6,491,68
5.02.04.	OTROS GASTOS	1,606,85
	TOTAL COSTOS Y GASTOS	<u>2,056,006,64</u>
	UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>2,324,29</u>

El ejercicio económico que terminó ha requerido de mucho esfuerzo por parte de todo el personal que ejercen con responsabilidad sus actividades en sus diferentes áreas para conducir a la compañía hacia el éxito, enfrentando a los continuos conflictos sociales, políticos y la crisis mundial de alguna manera afecta a los pequeños empresarios, el alto costo de los materiales e insumos, han conspirado en contra de todo el sector productivo y comercial del país, que afecta directamente la falta de liquidez y el alto costo de producción.

### Recomendaciones para el próximo periodo.-

Continuar con el mejoramiento del área de comercialización y por ende controlar la calidad del ganado para mantener una clientela satisfecha, para ser más competitivos en los mercados nacionales. Cabe indicar que en el periodo 2018 se organizó una subasta ganadera, obteniendo una excelente acogida por parte de nuestros clientes.

Sin otro particular de importancia que informar a ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,

*Rodrigo Berru*

Sr. Víctor Rodrigo Berru

GERENTE GENERAL