

Señores Accionistas
Compañía de Transporte Pesado LA CISNEÑITA S.A.
Ciudad

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, la resolución No. SC.DIC.A.13.217, el artículo No. 231 y los Estatutos Sociales, pongo en su conocimiento el Informe de Comisario Revisor sobre los Estados Financieros y sus Anexos correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2014 de la Compañía de Transporte Pesado LA CISNEÑITA S.A.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he cumplido con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

1. Compañía de Transporte Pesado LA CISNEÑITA S.A. es una sociedad anónima constituida mediante escritura pública de constitución celebrada el 17 de abril de 2013 e inscrita en el registro mercantil el 21 de mayo del mismo año.
2. El capital inicial es de US\$ 805.00 dólares, los cuales se encuentran divididos en 161 acciones de US\$5 cada una.
3. La Compañía tiene como objeto social el Transporte de Carga Pesada a nivel Nacional.
4. Durante el ejercicio económico 2014, la administración de la empresa, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones tanto de la Junta General como del Directorio.
5. La información requerida para el análisis de los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2014, fue proporcionada con oportunidad para la elaboración del presente informe.
6. Los registros contables se elaboran considerando los principios y normas relativas, y los respaldos se mantienen en archivos organizados para una adecuada búsqueda y seguridad.
7. Los procedimientos de Control Interno que se mantiene son apropiados.
8. La administración de la empresa, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General. Con fecha 30 de marzo del 2015 se llevó a cabo la Junta General de Accionistas, quien dispuso que las pérdidas del año 2014, que corresponden a US\$3,955.50 se acumulen para ser amortizadas en los próximos 5 años en que se generen utilidades en la empresa, de acuerdo al tratamiento de la cuenta de pérdidas según la Administración Tributaria.
9. Los libros sociales se llevan cuidadosamente y se mantiene bajo la custodia y responsabilidad de la Gerencia General.

10. La información de los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2014 presenta razonablemente la situación financiera de la empresa.
11. Desde el año de su constitución, la compañía presenta sus Estados Financieros basados en estas normas NIIF, las cuales exigen entre otros, se apliquen criterios de comparabilidad y valor razonable en el registro de las transacciones, estos principios han sido cumplidos en la presentación de los estados financieros del año 2014 comparativamente con el año 2013.
12. Análisis comparativo de los principales indicadores financieros económicos bajo NIIF:

Análisis Económicos e Índices Financieros

Al ser el primer año de operación de la compañía, los Estados Financieros que se analizan, no se presentan comparativos con el año 2013; y se procede a presentar un análisis vertical de los mismos considerando la estructura de sus componentes, así como el análisis de indicadores financieros no comparativos.

Del análisis vertical de los estados financieros se desprende lo siguiente:

El Total del Activo en el año 2014 fue de *US\$ 139,222.13*.

La cuenta con mayor relevancia es la de Vehículos, que representa el 98.33% en el año 2014.

El Pasivo Total en el año 2014 fue de *US\$142,372.63* que corresponde al préstamo del accionista en un 100%, para la adquisición del activo fijo.

El Patrimonio presenta una pérdida de *US\$3,955.50* que representa el 126% y cuyo Capital social es el 26% menos del Patrimonio en el año 2014.

Los ingresos totales del año 2014 son de *US\$40,814.28*.

El presente análisis no considera el costo de ventas, ya que la compañía comercializa servicios de transporte, los cuales no están sometidos a un proceso de costeo basado en los elementos básicos del costo, sino con un análisis de gastos operativos relacionados con las ventas.

Por otro lado, los gastos operacionales son por el valor de *US\$44,769.78*.

El resultado del ejercicio 2014 es pérdida por el valor de *US\$3,955.50* que representa el 10% menor a las ventas efectuadas de *US\$40,814.28*.

No existe Utilidad y no se contrataron empleados este primer año de operación, por lo que cálculo del 15% de Participación a trabajadores, no aplica y al ser el resultado Pérdida, no se calcula el Impuesto a la renta para el año 2014.

En relación a los índices financieros se presenta:

Indicadores de Liquidez:

Liquidez Corriente: La interpretación de estos resultados nos dice que por cada \$1 de pasivo corriente, la empresa cuenta con \$0.02 de respaldo en el activo corriente, para el año 2014.

Es un índice generalmente aceptado de liquidez a corto plazo, que indica en qué proporción las exigibilidades a corto plazo, están cubiertas por activos corrientes que se esperan convertir a efectivo, en un período de tiempo igual o inferior, al de la madurez de las obligaciones corrientes.

Prueba Ácida: El resultado anterior nos dice que la empresa registra una prueba ácida de 0.02 para el año 2014, lo que a su vez nos permite deducir que por cada dólar que se debe en el pasivo corriente, se cuenta con \$ 0.02 para su cancelación.

La interpretación de este indicador al ser una empresa de servicio, no dispone de inventarios y sus activos corrientes son los que dispone para cubrir sus pasivos corrientes de la misma operación.

Indicadores de Gestión:

Rotación de Cartera: Establece que el promedio de la compañía en cobrar las cuentas a favor son de 0 días en el año, lo que refleja que la calidad de la cartera es óptima en la empresa al no tener cuentas por cobrar al final del año.

Rotación del Activo Fijo: La compañía vendió \$0.30 centavos por cada unidad monetaria invertida en activos inmovilizados. Señala también una eventual insuficiencia en ventas; por ello, las ventas deben estar en proporción de lo invertido en la planta y en el equipo. De lo contrario, las utilidades se reducirán pues se verían afectadas por la depreciación de un equipo excedente o demasiado caro; los intereses de préstamos contraídos y los gastos de mantenimiento.

Rotación de Ventas: La compañía por cada dólar invertido en los activos totales, vendió \$0.27. También podemos decir que los activos totales rotaron en el año 2014, 0.27.

Mientras mayor sea el volumen de ventas que se pueda realizar con determinada inversión, más eficiente será la dirección del negocio.

Impacto Gastos Administración y Ventas: En la empresa por cada \$1.00 vendido, se realiza gastos de \$1.10 mayor a las ventas generadas.

Indicadores de Endeudamiento:

Endeudamiento del Activo: El activo de la compañía está comprometido en un 102% con los acreedores de la compañía en el año 2014.

Nos permite establecer el grado de participación del accionista mediante el préstamo entregado a la compañía.

Endeudamiento del Patrimonio: De los resultados anteriores se concluye que la empresa tiene comprometido su patrimonio en menos cero para el año 2014.

El mayor o menor riesgo que conlleva cualquier nivel de endeudamiento, depende de varios factores, tales como la capacidad de pago a corto y largo plazo, así como la calidad de los activos tanto corrientes como fijos.

La compañía presenta un nivel de endeudamiento muy alto, pero con buenas capacidades de pago para ser solventadas en las próximas operaciones.

Mirado el endeudamiento desde el punto de vista de la empresa, éste es sano siempre y cuando la compañía logre un efecto positivo sobre las utilidades, esto es que los activos financiados con

deuda, generen una rentabilidad que supere el costo que se paga por los pasivos, para así obtener un margen adicional, que es la contribución al fortalecimiento de las utilidades.

Endeudamiento del Activo Fijo: La compañía tiene \$ 0.02 centavos en negativo de su patrimonio por cada unidad monetaria invertida en activos fijos.

El indicador al ser menor a 1, significa que la totalidad del activo fijo no se pudo financiar con el patrimonio de la empresa, hubo la necesidad de préstamos de terceros.

Indicadores de Rentabilidad:

Rentabilidad Neta de Ventas: Los índices de rentabilidad de ventas muestran la pérdida de la empresa en \$ 0.10 por cada dólar de venta realizada.

La pérdida generada procede de los valores de depreciación por el activo invertido para la operación propia de la empresa.

Rentabilidad del Patrimonio: La rentabilidad operacional del patrimonio es de 1.26% menos, que se ofrece a los accionistas por el capital que han invertido en la empresa, sin tomar en cuenta los gastos financieros ni de impuestos y participación de trabajadores.

Este índice registró valores negativos al obtener una pérdida mayor que el capital invertido por los accionistas.

Se adjunta al presente informe análisis del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral e Índices Financieros.

Atentamente,



Ing. Mariana López
Comisario Revisor

cc. Archivo

ANÁLISIS VERTICAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**COMPAÑÍA DE TRANSPORTE PESADO LA CISNEÑITA S.A.****Estado de Situación Financiera****31 de Diciembre del 2014****Análisis Vertical**

1	ACTIVO	\$ 139,222.13	100%
1.1.	ACTIVO CORRIENTE	\$ 2,322.13	1.67%
1.1.1.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 1,914.14	1.37%
1.1.1.01.	CAJA	\$ 800.00	0.57%
1.1.1.01.01.	Caja General	\$ 800.00	0.57%
1.1.1.01.01.01	Caja	\$ 800.00	0.57%
1.1.1.02.	BANCOS	\$ 1,114.14	0.80%
1.1.1.02.01.	BANCOS MONEDA NACIONAL	\$ 1,114.14	0.80%
1.1.1.02.01.01	Banco Promerica	\$ 805.00	0.58%
1.1.1.02.01.02	Banco Procredit	\$ 309.14	0.22%
1.1.2.	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	\$ 407.99	0.29%
1.1.2.01.	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA	\$ 407.99	0.29%
1.1.2.01.01.	CREDITO TRIBUTARIO DEL I.V.A	\$ 407.99	0.29%
1.1.2.01.01.01	Crédito Tributario I.V.A.		0.00%
1.1.2.01.01.02	Crédito Tributario RENTA	\$ 407.99	0.29%
1.1.2.02.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ -	0.00%
1.1.2.02.01.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		0.00%
1.1.2.02.01.01	Otras Cuentas por Cobrar	\$ -	0.00%
1.2.	ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 136,900.00	98.33%
1.2.1.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$ 136,900.00	98.33%
1.2.1.02.	EDIFICIOS	\$ -	0.00%
1.2.1.02.01.	EDIFICIOS NETO	\$ -	0.00%
1.2.1.02.01.04	Edificio	\$ -	0.00%
1.2.1.02.01.05	(-) Dep. Acum. Edificio	\$ -	0.00%
1.2.1.05.	MUEBLES Y ENSERES	\$ -	0.00%
1.2.1.05.01.	MUEBLES Y ENSERES NETO	\$ -	0.00%
1.2.1.05.01.01	Muebles y Enseres	\$ -	0.00%
1.2.1.05.01.02	(-) Deprec. Acum. Muebles y Enseres	\$ -	0.00%
1.2.1.07.	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	\$ -	0.00%
1.2.1.07.01.	EQUIPO DE COMPUTACIÓN NETO	\$ -	0.00%
1.2.1.07.01.01	Equipo de Computación	\$ -	0.00%
1.2.1.07.01.02	(-) Deprec. Acum. Equipo de Computación	\$ -	0.00%
1.2.1.08.	VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE	\$ 136,900.00	98.33%
1.2.1.08.01.	VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE NETO	\$ 136,900.00	98.33%
1.2.1.08.01.01	Vehiculos	\$ 148,000.00	106.30%
1.2.1.08.01.02	(-) Deprec. Acum. Vehiculos	\$ (11,100.00)	-7.97%
2	PASIVO	\$ 142,372.63	100%
2.1.	PASIVO CORRIENTE	\$ 142,372.63	100.00%
2.1.1.	CORRIENTE	\$ 142,372.63	100.00%
2.1.1.01.	ACREEDORES LABORALES	\$ -	0.00%
2.1.1.01.01.	ACREEDORES LABORALES CON EL IESS	\$ -	0.00%
2.1.1.01.01.01	Nómina por Pagar	\$ -	0.00%

Informe Comisario Revisor 2014

2.1.1.01.01.02	Prestamos I.E.S.S.	\$	-	0.00%
2.1.1.01.02.	PROVISIONES BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADO	\$	-	0.00%
2.1.1.01.02.01	Provisión XIII Sueldo	\$	-	0.00%
2.1.1.01.02.02	Provisión XIV Sueldo	\$	-	0.00%
2.1.1.01.02.03	Provisión Fondo de Reserva	\$	-	0.00%
2.1.1.01.02.04	Provisión Vacaciones	\$	-	0.00%
2.1.1.01.02.05	Aporte Patronal	\$	-	0.00%
2.1.1.01.02.06	Aporte Individual IESS	\$	-	0.00%
2.1.1.01.02.07	Participación Utilidades 15% Emp.	\$	-	0.00%
2.1.1.02.	ACREEDORES FISCALES CON LA ADMINIST TRIB	\$	-	0.00%
2.1.1.02.01.	I.V.A. CREDITOS	\$	-	0.00%
2.1.1.02.01.02	Impuestos pendientes de pago			0.00%
2.1.1.02.04.	IMPUESTO A LA RENTA	\$	-	0.00%
2.1.1.02.04.01	Impuesto a la Renta de Compañía			0.00%
2.1.1.04.	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$	-	0.00%
2.1.1.04.01.	PROVEEDORES LOCALES	\$	-	0.00%
2.1.1.04.01.01	Proveedores			0.00%
2.1.1.05.	PRÉSTAMOS ACCIONISTAS	\$	142,372.63	100.00%
2.1.1.06.01.	PRÉSTAMOS ACCIONISTAS	\$	142,372.63	100.00%
2.1.1.06.01.01	Préstamos Accionistas o socios	\$	142,372.63	100.00%
3	PATRIMONIO NETO	\$	(3,150.50)	100%
3.1.	CAPITAL	\$	805.00	-26%
3.1.1.	CAPITAL	\$	805.00	-26%
3.1.1.01.	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	\$	805.00	-26%
3.1.1.01.01.	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	\$	805.00	-26%
3.1.1.01.01.01	Capital Social	\$	805.00	-26%
3.2.	RESERVAS	\$	-	0%
3.2.1.	RESERVAS	\$	-	0%
3.2.1.01.	RESERVA LEGAL	\$	-	0%
3.2.1.01.01.	RESERVA LEGAL	\$	-	0%
3.2.1.01.01.01	Reserva Legal			0%
3.3.	RESULTADOS DEL EJERCICIO	\$	(3,955.50)	126%
3.3.1.	RESULTADOS DEL EJERCICIO	\$	(3,955.50)	126%
3.3.1.01.	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	\$	(3,955.50)	126%
3.3.1.01.01.	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	\$	(3,955.50)	126%
3.3.1.01.01.01	Utilidad Año Corriente	\$	-	0%
3.3.1.01.01.02	Pérdida Año Corriente	\$	(3,955.50)	126%

COMPANÍA DE TRANSPORTE PESADO LA CISNEÑITA S.A.

Estado de Resultados Integrales
del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2014
Análisis Vertical

4	INGRESOS	\$ 40,814.28	100%
4.1.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 40,814.28	100%
4.1.1.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 40,814.28	100%
4.1.1.01.	VENTAS PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$ 40,814.28	100%
4.1.1.01.01.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$ 40,814.28	100%
4.1.1.01.01.01	Venta Servicios Transporte	\$ 40,814.28	100%
5	GASTOS	\$ (44,769.78)	100%
5.1.	GASTOS	\$ (44,769.78)	100%
5.1.1.	GASTOS OPERACIONALES	\$ (44,769.78)	100%
5.1.1.01.	GV GASTOS DE VENTA	\$ (44,769.78)	100%
5.1.1.01.01.	GV SUELDOS Y SALARIOS	\$ -	0%
5.1.1.01.01.01	GV Sueldos	\$ -	0%
5.1.1.01.02.	GV BENEFICIOS SOCIALES		0%
5.1.1.01.02.01	GV Aporte Patronal	\$ -	0%
5.1.1.01.02.02	GV XIII Sueldo	\$ -	0%
5.1.1.01.02.03	GV XIV Sueldo	\$ -	0%
5.1.1.01.02.04	GV Fondo de Reserva	\$ -	0%
5.1.1.01.02.05	GV Vacaciones	\$ -	0%
5.1.1.01.03.	GV GASTOS FIJOS	\$ (11,100.00)	25%
5.1.1.01.03.01	GV Depreciaciones	\$ (11,100.00)	25%
5.1.1.01.03.03	GV Arrendamiento		0%
5.1.1.01.04.	GV GASTOS GENERALES	\$ (33,669.78)	75%
5.1.1.01.04.02	GV Movilización y Viajes	\$ -	0%
5.1.1.01.04.03	GV Atención a Terceros	\$ -	0%
5.1.1.01.04.05	GV Servicios Ocasionales	\$ (26.78)	0%
5.1.1.01.04.07	GV Fletes, Transportes y Correspondencia	\$ (33,643.00)	75%
5.1.1.02.	GA GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$ -	0%
5.1.1.02.01.	GA SUELDOS Y SALARIOS	\$ -	0%
5.1.1.02.01.01	GA Sueldos	\$ -	0%
5.1.1.02.02.	GA BENEFICIOS SOCIALES	\$ -	0%
5.1.1.02.02.01	GA Aporte Patronal	\$ -	0%
5.1.1.02.02.02	GA XIII Sueldo	\$ -	0%
5.1.1.02.02.03	GA XIV Sueldo	\$ -	0%
5.1.1.02.02.04	GA Fondo de Reserva	\$ -	0%
5.1.1.02.02.05	GA Vacaciones	\$ -	0%
5.1.1.02.03.	GA GASTOS ADMINISTRACION	\$ -	0%
5.1.1.02.03.01	GA Honorarios Presidencia	\$ -	0%
5.1.1.02.04.	GA CONTRIBUCIONES	\$ -	0%
5.1.1.02.04.01	GA Impuestos Fiscales y Municipales	\$ -	0%
5.1.1.02.04.02	GA Contribución Intendencia de Compañías	\$ -	0%
	Utilidad o Perdida:	\$ (3,955.50)	-10%

INDICADORES FINANCIEROS

COMPAÑÍA DE TRANSPORTE PESADO LA CISNEÑITA S.A.

Indicadores de Liquidez

Liquidez Corriente	\$	2,322.13
	\$	142,372.63
Liquidez Corriente	\$	0.02
Prueba Ácida	\$	2,322.13
	\$	142,372.63
Prueba Ácida	\$	0.02

Indicadores de Gestión

Rotación de Cartera	\$	40,814.28
	\$	-
Rotación de Cartera		0
Rotación del Activo Fijo	\$	40,814.28
	\$	136,900.00
Rotación del Activo Fijo	\$	0.30
Rotación de Ventas	\$	40,814.28
	\$	150,322.13
Rotación de Ventas	\$	0.27
Impacto Gastos Administración y Ventas	\$	44,769.78
	\$	40,814.28
Impacto Gastos Administración y Ventas	\$	1.10

Indicadores de Endeudamiento

Endeudamiento del Activo	\$	142,372.63
	\$	139,222.13
Endeudamiento del Activo		102%
Endeudamiento del Patrimonio	\$	142,372.63
	\$	(3,150.50)
Endeudamiento del Patrimonio		-45.19
Endeudamiento del Activo Fijo	\$	(3,150.50)
		136900
Endeudamiento del Activo Fijo		-0.02

Indicadores de Rentabilidad

Rentabilidad Neta de Ventas	\$	(3,955.50)
	\$	40,814.28
Rentabilidad Neta de Ventas		-0.10
Rentabilidad del Patrimonio	\$	(3,955.50)
	\$	(3,150.50)
Rentabilidad del Patrimonio		1.26