

El futuro de la Compañía dependerá principalmente de la decisión de la Administración respecto a la continuidad de sus operaciones. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos de los activos y pasivos, que podrían resultar de esta incertidumbre.

12. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Los ingresos de la Compañía se centran principalmente en la repartición de dividendos aprobados mediante Acta de Junta General de Accionistas de las subsidiarias. Estas actas no muestran la voluntad de repartir dividendos.

13. CONTINGENTES.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, de acuerdo a los asesores legales, la Compañía no mantiene juicios como demandado y/o demandante.

14. SANCIONES.

De la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

No se han aplicado sanciones a la Compañía, sus directores o administradores, por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Es importante revelar que la Compañía no ha presentado a la Superintendencia de compañías, Valores y Seguros la declaración sustituta de los estados financieros que se encuentra presentados ante la administración tributaria.

De esta manera encontrándose diferencias entre estos dos reportes principalmente en la capitalización en acciones realizadas por los accionistas.

15. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2017 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (28 de abril del 2018), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

16. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2017 han sido aprobados por los accionistas de la Compañía el 30 de marzo de 2018.

RENAZZO RHOLDING S.A. (Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Notas a los estados financieros

(Expresadas en dólares)

Movimiento de acciones			
Diciembre 31, 2015	Aumento de capital	Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2017
900	2,936,456	2,937,446	2,937,446
HERRERA ANDRADE RICARDO ANDRES	10	10	10
NAVAS NARANJO JOSE DAVID	-	601,648	75,206
NARANJO CABEZAS EDWIN DAVID	-	-	168,461
NARANJO VASQUEZ DANIELA NICOLE	-	-	75,206
NARANJO VASQUEZ RENE ALEXANDER	-	-	75,206
NARANJO VASQUEZ STEPHANY GABRIELA	-	-	75,206
NAVAS NARANJO XAVIER ANDRES	-	-	75,206
VASQUEZ GRAF PATRICIA	-	-	75,206
Saldo final	1,000	3,538,104	3,539,104

9. RESERVAS.

Esta cuenta está conformada por:

Legal, la Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 5% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que este alcance como mínimo el 20% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Facultativa y estatutaria, corresponde a la apropiación de las ganancias de ejercicios anteriores, de acuerdo a resoluciones que constan en actas de Junta General de Accionistas.

10. OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, corresponde a principalmente al superávit por revalorización de las asociadas.

11. RESULTADOS ACUMULADOS.

Utilidades acumuladas.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, como la re liquidación de impuestos u otros.

Pérdidas acumuladas.

Los estados financieros adjuntos fueron preparados considerando que la Compañía continuará como un negocio en marcha.

RENAZZO RHOLDING S.A. **(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)**

Notas a los estados financieros

(Expresadas en dólares)

Audítadas	No Audítadas
Procovil S.A. Cropilietto S.A. Conturlodge S.A. Inmorenazzo S.A.	

2017				
Activo	12,323,110	26,325,004	781,529	152,943
Pasivo	8,990,301	23,217,549	21,971	774,861
Patrimonio	3,332,809	3,107,455	759,558	621,918
Ingresos	4,338,744	2,574,414	-	118,445
Costos y Gastos	4,333,451	2,548,233	3,340	219,625
Utilidad Neta	5,292	26,180	(3,340)	(101,181)
2016				
Activo	8,266,743	25,631,560	786,859	36,352
Pasivo	4,942,053	22,475,497	23,961	563,976
Patrimonio	3,324,690	3,156,063	762,898	527,624
Ingresos	-	595,144	-	5,550
Costos y Gastos	28,014	565,230	3,170	250,765
Utilidad Neta	(28,014)	29,914	(3,170)	(245,214)

7. IMPUESTOS CORRIENTES.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el crédito tributario impuesto al valor agregado ascendía a US\$ 1,298, las retenciones en la fuente de IVA y RENTA por pagar ascendían a US\$ 0.00 y 2,114.

La compañía en el ejercicio 2017 mantiene una pérdida contable y tributaria, adicional la rentas por el objeto principal de la Compañía que es la obtención de dividendo de sus subsidiarias es no gravada de impuesto a la renta.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales desde su fecha de constitución.

8. CAPITAL.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el capital social es de 3,539,104 y está constituido por 3,539,104 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, autorizadas, suscritas y en circulación con un valor nominal de un dólar cada una.

Mediante Acta de Junta General de Accionistas de fecha 15 de noviembre de 2016, se decidió aumentar el capital por en 3,538,104 mediante aportes en acciones (Ver Nota 6). La transferencia de acciones es como sigue:

RENAZZO RHOLDING S.A. **(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)**

Notas a los estados financieros

(Expresadas en dólares)



5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el saldo de la cuenta bancos se compone por la suma de 1,000 en la cuenta bancaria del Banco del Pacífico; no existen importes de efectivo y equivalentes de efectivo que se encuentren restringidos para el uso de la Compañía.

6. INVERSIONES NO CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Compañías	Porcentaje de participación		Saldo en libros	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
<u>Inversiones en subsidiaria:</u>				
PROMOTORA PROCOVILL S.A.	99.9996%	99.9996%	3,155,971	3,107,363
CONTURLODGE S.A.	70.00%	70.00%	-	-
CROPILETTO S.A.	99.9971%	99.9971%	534,039	531,701
INMOBILIARIA RENAZZO S.A.	98.75%	98.75%	2,592,510	3,332,797
			<u>6,282,520</u>	<u>6,971,861</u>

La Compañía ha optado por no presentar estados financieros consolidados, ya que GRUPOVISION GVHOLDING S.A. (controladora de RENAZZO RHOLDING S.A.) emite estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (Ver Nota 2).

(1) Los movimientos de otros activos no corrientes, fueron como sigue:

Años terminados en		Diciembre		Diciembre	
		31, 2017		31, 2016	
Saldo inicial		6,282,520	-	3,538,104	-
Adiciones	(Nota 8)	-	-	-	-
Ventas y bajas		-	-	-	-
Ganancia en inversiones	(Nota 2.7 y 4)	740,288	2,814,181	-	-
Pérdida en inversiones	(Nota 2.7 y 4)	(50,946)	(69,765)	-	-
Dividendo en acción		-	-	-	-
Saldo final		<u>6,971,862</u>	<u>6,282,520</u>		

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los estados financieros de las Compañías subsidiarias se detallan a continuación:

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Notas a los estados financieros

(Expresadas en dólares)

	Saldos Previamente Reportados	Ajustes	Saldos Restablecidos
Capital Social	1,000	3,538,104	3,538,104
Aporte de Capital	3,538,104	(3,538,104)	-
Otros Resultados Integrales	-	229,289	229,289
Resultado acumulado	-	2,515,127	2,515,127
Total	3,539,104	2,744,416	6,283,520

El estado de flujos de efectivo no contiene cambios significativos debido al restablecimiento

RENAZZO RHOLDING S.A. **(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)**

Notas a los estados financieros

(Expresadas en dólares)

4. RESTABLECIMIENTO DE ESTADOS FINANCIEROS.

Durante el año 2016, la Administración identificó ciertos ajustes que afectan a los años anteriores y, como resultado, los saldos comparativos para el período se han modificado siguiendo los lineamientos establecidos por la Norma Internacional de Contabilidad No. 8 (Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores). Los ajustes reconocidos por la Compañía se resumen a continuación:

Saldos			
Saldos	Ajustes	Reportados	Restablecidos
Inversiones en Subsidiaria (1)	3,538,104	2,744,416	6,282,520
Otros Resultados integrales (2)	-	229,289	229,289
Resultado acumulado de subsidiaria (3)	-	2,515,127	2,515,127

- (1) En el 2016 la Compañía no registro la valoración de las inversiones en subsidiarias al método de participación o Valor Patrimonial Proporcional (VPP), por tal motivo esta es corregido.
- (2) Los Otros resultados integrales surgen por el efecto del VPP de las inversiones en subsidiaria principalmente por superávit por revalorización.
- (3) El incremento en las inversiones en subsidiarias se deben principalmente a la aportaciones en acciones de forma ventajosa de la compañía CROPILETTO S.A..

El estado de Situación Financiera del 2016 ha sido restablecido de la siguiente manera:

Saldos			
Saldos	Ajustes	Reportados	Restablecidos
Activos			
Inversiones en Subsidiaria	3,538,104	-	3,538,104
Valoración por el método VPP	-	2,744,416	2,744,416
Total de activos	3,538,104	2,744,416	6,282,520
Patrimonio			
Otros Resultados integrales	-	229,289	229,289
Resultado acumulado	-	2,515,127	2,515,127
Total de patrimonio	-	2,744,416	2,744,416

El estado de resultados no contiene cambios significativos debido al restablecimiento

El estado de cambios en el patrimonio del 2016 ha sido restablecido de la siguiente manera:

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso, el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores de que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores.

Tal reverso es reconocido con abono a resultados, a menos que un activo sea registrado al monto revaluado; en ese caso el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

Una pérdida por deterioro en relación con el menor valor de inversiones no se reversa.

RENAZZO RHOLDING S.A. (Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

2.18. Reclasificaciones.

Ciertas cifras presentadas al 31 de diciembre de 2016 han sido reclasificadas para efectos comparativos en la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 (Nota 4).

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro; por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Estas estimaciones y supuestos son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideraran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones y supuestos más significativos efectuados por la Administración se presentan a continuación:

Provisión por deterioro de inversiones corrientes.- al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus inversiones, corrientes comparando el saldo en libros y el valor del mercado o valor recuperable teniendo en cuenta la calificación de riesgo del banco o institución financiera en donde se encuentran invertidas; cuando el valor en libros excede el valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

Deterioro de activos no corrientes. La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos". Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro del valor de un activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

la sus asociadas.

Resultados acumulados.- en este grupo contable se registran las utilidades / pérdidas netas acumuladas y del ejercicio, sobre las cuales los Accionistas no han determinado un destino definitivo / no han sido objeto de absorción por resolución de Junta General de Accionistas / Socios.

2.13. Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos surgen en el curso de las actividades ordinarias de la Compañía, son reconocidos cuando su importe puede medirse con fiabilidad; es probable que la entidad reciba beneficios económicos asociados con la transacción; y los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad. Están conformados principalmente por:

Dividendos.- en este grupo contable se registran los dividendos recibidos provenientes de las inversiones mantenidas en instrumentos de patrimonio. Se reconocen cuando se establece el derecho a recibirlos.

2.14. Gastos.

Gastos.- en este grupo contable se registran los gastos, provisiones y pérdidas por deterioro de valor que surgen en las actividades ordinarias de la Compañía; se reconocen de acuerdo a la base de acumulación o devengo y son clasificados de acuerdo a su función como: de administración, de venta, financieros y otros.

2.15. Utilidad / Pérdida por acción.

La utilidad / pérdida por acción se calcula dividiendo la utilidad / pérdida neta del periodo atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el periodo.

2.16. Estado de flujos de efectivo.

Los flujos de efectivo de actividades de operación incluyen todas aquellas actividades relacionadas con el giro del negocio, además de ingresos y egresos financieros y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

2.17. Cambios en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, no presentan cambios en políticas y estimaciones contables respecto a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016.

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

2.10. Provisiones.

En este grupo contable se registra el importe estimado para cubrir obligaciones presentes ya sean legales o implícitas como resultado de sucesos pasados, por las cuales es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidarlas. Las provisiones son evaluadas periódicamente y se actualizan teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cierre de los estados financieros (incluye costo financiero si aplicare).

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el bancos e institución financiera (interés explícito).

2.11. Impuestos.

Activos por impuestos corrientes.- en este grupo contable se registran los créditos tributarios de impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos de impuesto a la renta que no han sido compensados.

Pasivos por impuestos corrientes.- en este grupo contable se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

Impuesto a las ganancias.- la compañía según normativa tributaria considera a los ingresos por participación de dividendos generados por sus asociadas y subsidiarias como un ingreso exento, por tal motivo la compañía no registrará por estos ingresos un impuesto a la renta por pagar tanto corriente como diferido.

2.12. Patrimonio.

Capital social.- en este grupo contable se registra el monto adeudado del capital. Se mide a su valor nominal.

Aporte para futura capitalización.- en este grupo contable se registra los montos que los accionistas aportan tanto en efectivo como en especies.

Reservas.- en este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley, estatutos, acuerdos de Accionistas o para propósitos específicos. Se miden a su valor nominal

Otros resultados integrales.- en este grupo contable se registran los efectos netos por revaluaciones a valor de mercado de activos financieros disponibles para la venta; propiedades, planta y equipo; activos intangibles y otros (diferencia de cambio por conversión-monedas funcional) tanto de la compañía holding como

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

costo de adquisición y posteriormente al costo menos cualquier pérdida por deterioro, o como un instrumento financiero o utilizando el método de participación reconociendo cualquier efecto en los resultados del período. La Matriz considerará a una Subsidiaria a partir de la fecha en que se asume el control y la excluirá en la fecha en que cesa el mismo.

Inversiones en asociadas. - en este grupo contable se registra las inversiones realizadas en entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente su participación accionaria esta entre el 20% y el 50% de los derechos de voto.

En los estados financieros separados, estas inversiones se miden inicialmente al costo de adquisición y posteriormente al costo menos cualquier pérdida por deterioro, o como un instrumento financiero o utilizando el método de participación reconociendo cualquier efecto en los resultados del período; no se reconocen pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada en la cual participa.

Inversiones en otras Compañías. - en este grupo contable se registra las inversiones realizadas en entidades sobre las que la Compañía no ejerce influencia significativa y tienen una participación de hasta un 20% de los derechos de voto. Se miden inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente a su valor razonable menos costos de venta.

Aportes para futura capitalización. - en este grupo contable se registra los valores entregados en efectivo o especies con los cuales se espera aumentar el capital social en un período máximo de 12 meses. Se miden a su valor nominal menos cualquier pérdida por deterioro.

2.8.

Cuentas por pagar proveedores.

En este grupo contable se registran las obligaciones de pago en favor de proveedores relacionados y no relacionados adquiridos en el curso normal de negocio. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el proveedor (interés explícito).

2.9.

Dividendos por pagar.

En este grupo contable se registran los dividendos a pagar a los accionistas cuando se configura la obligación correspondiente en función a las disposiciones de distribución establecidas por la Junta General de Accionistas. Se miden inicial y posteriormente a su valor razonable.

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

2.5. Inversiones corrientes.

En este grupo contable se registra el efectivo invertido principalmente en instituciones financieras con la finalidad de recibir rendimientos. Las inversiones corrientes se clasifican de acuerdo a la intención que tuvo la Administración al momento de su adquisición en:

- A valor razonable con cambios en resultados.- En este grupo contable se registran los activos que son mantenidos para negociar, o que desde el reconocimiento inicial, la entidad los haya medido al valor razonable o justo con cambios en resultados.

- Disponibles para la venta.- En este grupo contable se registran los activos que fueron adquiridos con el propósito de venderse en el corto plazo. Se miden al valor razonable y las actualizaciones se llevan al patrimonio como otros resultados integrales.

- Manténidas hasta el vencimiento.- En este grupo contable se registran los activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva y su variación se afectará a resultados del periodo en que ocurra.

2.6. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Los activos no corrientes y los Grupos de activos para su disposición se clasifican como mantenidos para la venta si su valor es recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable dentro del periodo de un año desde la fecha de clasificación y el activo (o Grupo de activos para su disposición) está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

Los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta son calculados al menor del valor en libros y el valor razonable de los activos menos los costos de ventas

2.7. Inversiones no corrientes.

Inversiones en subsidiarias.- en este grupo contable se registra las inversiones realizadas en entidades dependientes sobre las que la Compañía tiene el poder para dirigir las políticas financieras y de operación, generalmente su participación es superior a la mitad de los derechos de voto.

En los estados financieros separados, estas inversiones se miden inicialmente al

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

Estados financieros individuales-

Conforme se menciona en la Nota 2.7 y 6 la Compañía mantiene inversiones en acciones en subsidiarias y de acuerdo con el párrafo 4 (a) de la Norma Internacional de Información Financiera 10 "Estados financieros consolidados" la Compañía ha optado por no presentar estados financieros consolidados, ya ya que GRUPOVISION GVHOLDING S.A. (controladora de RENAZZO RHOLDING S.A.) emite estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Por otro lado, cumple con los criterios contemplados en la NIIF 10, párrafo 4, como sigue:

i. es una subsidiaria poseída totalmente por RENAZZO RHOLDING S.A. (Ver Nota 6) y la compañía matriz ha sido informada que no presentará estados financieros consolidados y no hay ninguna objeción al respecto por parte de la compañía accionista.

ii. la Compañía no tiene instrumentos de deuda o de capital que estén negociándose en el mercado de valores local o del exterior y no tiene la intención de entrar al Mercado de Valores.

iii. No registra, ni tiene la intención de registrar sus estados financieros en el Mercado de Valores, o a otros organismos de regulación, para emitir instrumentos en el mercado público; y,

iv. su última compañía accionista, produce estados financieros consolidados que son de uso público y cumplen con NIIFs.

2.2. Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

2.3. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se presentan en función a su vencimiento, como corrientes cuando es igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes cuando es mayor a ese período.

2.4. Efectivo y equivalentes de efectivo.

En este grupo contable se registran las partidas de alta liquidez incluyendo inversiones a corto plazo (menores a 3 meses de vigencia). Se miden inicial y posteriormente por su valor nominal.

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresadas en dólares)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

- **Nombre de la entidad.** RENAZZO RHOLDING S.A.
- **RUC de la entidad.** 1391808933001
- **Domicilio de la entidad.** Provincia de Manabí, Cantón Manta
- **Forma legal de la entidad.** Sociedad Anónima.
- **País de incorporación de la entidad.** Ecuador.
- **Descripción de la naturaleza de las operaciones de la entidad.**

La Compañía RENAZZO RHOLDING S.A., en adelante "La Compañía", fue constituida el 01 de marzo de 2013. Su objetivo principal es inversiones en acciones.

El control de la Compañía es ejercido por GRUPOVISION GVHOLDING S.A..

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Una descripción de las principales políticas contables utilizadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

2.1. Bases de preparación.

Los presentes estados financieros han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) (siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. En la Nota 3, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o en las cuales las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

2

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION
GVHOLDING S.A.)

Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016



CONTENIDO:

- Estados de Situación Financiera
- Estado de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales
- Estados de Cambios en el Patrimonio
- Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Notas a los Estados Financieros

PÁGINA:

3
4
5
6
7
15

Las

RENAAZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GYHOLDING S.A.)
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresados en dólares)

Años terminados en,	Notas	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Resultado integral total del año		(480)	-
Ajustes para conciliar el resultado integral total del año con el efectivo neto provisto		480	-
Compensación con relacionadas		-	-
Cambios en activos y pasivos operativos:			
Disminución en activos por impuestos corrientes	(7)	-	(1,272)
Aumento en cuentas por Cobrar		110	-
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar		2,004	(842)
(Disminución) Aumento en pasivos por impuestos corrientes	(7)	(2,114)	2,114
Aumento (Disminución) en pasivos por dividendos por pagar		-	-
Aumento (Disminución) en otros pasivos corrientes		-	-
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de operación		0	0
Aumento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo		0	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	(5)	1,000	1,000
Efectos de variación en la tasa de cambio en el efectivo y equivalentes de efectivo		-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	(5)	1,000	1,000

Francisco Avilés D.
Gerente General o Representante Legal

Roberto Marcellino
Contador General

RENAZZO RHOLDING S.A.
(Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
(Expresados en dólares)

Notas	Capital Social	Resultados acumulados					Subtotal	Total patrimonio neto
		Participación en el otro resultado integral de asociadas	Inversiones en instrumentos de patrimonio	Utilidades (Pérdidas) acumuladas	Utilidades (Pérdidas) neta del ejercicio			
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1,000	-		(190)	(77)	(267)		733
Cambios en políticas contables y corrección de errores								
Aumento (disminución) de capital social	(6)	-	229,289	2,515,127	-	2,515,127	-	2,744,416
Transferencia a ganancias (pérdidas) acumuladas	(8)	3,538,104	-	-	-	-	-	3,538,104
Saldo al 31 de diciembre de 2016		-	-	(77)	77	-	-	-
	3,539,104	229,289	2,515,127	(267)	-	2,514,860		6,283,253
Cambios en políticas contables y corrección de errores								
Transferencia a ganancias (pérdidas) acumuladas	(4)	-	-	(13,595)	-	(13,595)	-	(13,595)
Resultado integral total del año	(6)	-	762,749	(73,408)	-	(480)	(73,889)	688,860
Saldo al 31 de diciembre de 2017		3,539,104	992,038	2,441,719	(13,862)	(480)	2,427,377	6,958,519

Francisco Avilés D.
Gerente General

Roberto Marcillo
Contador General

Ver políticas contables y notas a los estados financieros

RENAZZO RHOLDING S.A.
 (Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)
ESTADOS DE RESULTADOS DEL PERÍODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
 (Expresados en dólares)

Años terminados en,	Notas	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Ingresos por actividades ordinarias		-	-
Ingresos por dividendos		-	-
Ganancia bruta		-	-
Otros ingresos		-	-
Gastos de administración		480	-
Gastos financieros		-	-
Otros gastos		-	-
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		(480)	-
Otro resultado integral del ejercicio, después de impuestos:			
Partidas que no se reclasificarán al resultado del período:			
Participación en el otro resultado integral de asociadas		-	-
Resultado integral total del año		-	-

Francisco Avilés D.
 Gerente General o Representante Legal

Roberto Marcillo
 Contador General

RENAZZO RHOLDING S.A.
 (Una Subsidiaria de GRUPOVISION GVHOLDING S.A.)
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
 (Expresados en dólares)

Notas	31, 2017	31, 2016
	Diciembre	Diciembre

Activos:		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	(4)	1,000
Cuentas por cobrar	(7)	110
Activos por impuestos corrientes	(7)	1,298
Total activos corrientes		2,408
Activos no corrientes		
Inversiones en sociedades	(6)	6,971,861
Otros Activos	(7)	13,595
Total activos no corrientes		6,296,116
Total activos		6,974,159
		6,298,524
Pasivos:		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas		(480)
por pagar no relacionadas		(15,160)
Cuentas por pagar relacionadas	(7)	(2,114)
Pasivos por impuestos corrientes		(15,270)
Total pasivos		(3,539,104)
Patrimonio:		
Capital social	(8)	(3,539,104)
Otros resultados integrales	(10)	(992,038)
Resultados acumulados	(6)	(2,427,377)
Total patrimonio neto		(6,958,519)
		(6,283,253)
Total patrimonio neto y pasivos		(6,974,159)
		(6,298,524)

Francisco Avilés D.
 Gerente General o Representante Legal

Roberto Marcillo
 Contador General

Ver políticas contables y notas a los estados financieros

Informe de los auditores independientes (Continuación)

- Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo sus revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de una manera que alcance una presentación razonable.

Hemos comunicado a la gerencia, entre otros asuntos, el alcance planeado y la oportunidad de la auditoría, y los hallazgos significativos de auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en nuestra auditoría, en caso de existir.

Asuntos de énfasis

Sin calificar nuestra opinión, como se explica más en detalle en las Notas 2 y 6, la Compañía mantiene inversiones en subsidiarias; sin embargo, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ha optado por no emitir estados financieros consolidados, ya que GRUPOVISION GYHOLDING S.A. (controladora de RENAZZO RHOLDING S.A.) emite estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Sin calificar nuestra opinión, llamamos la atención a la Nota 4 a los estados financieros adjuntos, durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016, la Compañía determinó ajustes que afectan a los saldos de años anteriores y como resultado de dichos ajustes, los importes comparativos para el período anterior se ha modificado siguiendo los lineamientos establecidos en la Norma Internacional de Información Financiera.

Comunicamos que los estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera del período anterior no han sido expuestos a una auditoría externa bajo Normas Internacionales de Auditoría.



Víctor Sánchez
RNAE No. 1159

Quito, Ecuador
30 de abril de 2018

Informe de los auditores independientes (Continuación)



Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son el obtener seguridad razonable de si los estados financieros tomados en su conjunto están libres de distorsiones importantes debidas a fraude o error, y el emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. La seguridad razonable es un nivel alto de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará distorsiones importantes cuando estas existan. Las distorsiones pueden deberse a fraudes o errores y son consideradas materiales si, de manera individual o en su conjunto, podrían razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en estos estados financieros.

Como parte de nuestra auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Nosotros además:

- Identificamos y evaluamos el riesgo de distorsiones importantes en los estados financieros, debidas a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a aquellos riesgos identificados y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una distorsión importante que resulte de fraude es mayor que aquella que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones falsas y elusión del control interno.

- Obtenemos un conocimiento del control interno que es relevante para la auditoría, con el propósito de diseñar los procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

- Evaluamos si las políticas contables usadas son apropiadas y si las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas hechas por la gerencia son razonables.

- Concluimos si la base de contabilidad de negocio en marcha usada por la gerencia es apropiada y si basados en la evidencia de auditoría obtenida existe una incertidumbre importante relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la habilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos de que existe una incertidumbre significativa, somos requeridos de llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros; o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría. Sin embargo, hechos y condiciones futuras pueden ocasionar que la Compañía cese su continuidad como un negocio en marcha.

Informe de los auditores independientes

A los accionistas de la compañía RENAZZO RHOLDING S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de la sociedad RENAZZO RHOLDING S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales de la situación financiera de RENAZZO RHOLDING S.A. al 31 de diciembre de 2017, así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Bases para la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en nuestro informe en la sección responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética emitido por el Comité de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés), conjuntamente con los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido con otras responsabilidades de ética de acuerdo con dichos requerimientos y el Código de Ética emitido por el IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la gerencia sobre los estados financieros

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y de su control interno determinado como necesario por la gerencia, para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones importantes debidas a fraude o error. En la preparación de estos estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la habilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha; revelar cuando sea aplicable, asuntos relacionados con el negocio en marcha; y, de usar las bases de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la gerencia intente liquidar la Compañía o cesar las operaciones o bien no tenga otra alternativa realista para poder hacerlo.

RENAZZO RHOLDING S.A.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2017
Junto con el informe de los auditores independientes

Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados financieros:

Situación financiera
Resultados integrales
Cambios en el patrimonio
Flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

RENAZZO RHOLDING S.A.

Estados financieros al 31 de diciembre
de 2017 junto con el informe de los
auditores independientes.

✓