



AUDITGROUP
AUDITORES & CONSULTORES

9 de Octubre # 100 y Malecón Edif. La Previsora, Piso 25, OF2502.

(593-4) 2309022 - 2309024 Cel: 0984633503

info@audit-group.com

www.audit-group.com

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de
GRANJA AVÍCOLA DEL PACÍFICO AVIPACIFIC S. A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de GRANJA AVÍCOLA DEL PACÍFICO AVIPACIFIC S. A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2017, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de GRANJA AVÍCOLA DEL PACÍFICO AVIPACIFIC S. A. al 31 de Diciembre del 2017, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

Bases de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección "Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros" de este informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Contadores Públicos emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionarnos una base razonable para nuestra opinión.

Responsabilidad de la gerencia en relación a los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, y de su control interno determinado como necesario por la Gerencia, para permitir la preparación de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como una empresa en marcha, revelando, según sea aplicable, asuntos relacionados con la continuidad de la operación y la utilización de la base contable apropiada a menos que los accionistas tengan la intención de liquidar la compañía o cesar operaciones, o no tengan otra alternativa realista sino hacerlo.





Responsabilidad del auditor en relación a los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error, y emitir nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará errores significativos cuando existan. Los errores significativos pueden surgir de fraude o error y se consideran significativos si, individualmente o en conjunto, se puede razonablemente esperar que influyan en las decisiones económicas de los usuarios tomadas sobre la base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y llevamos a cabo procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error significativo resultante de un fraude es mayor que el que resulta de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, falsas declaraciones o la anulación del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la gerencia.
- Concluimos sobre el uso adecuado por parte de la gerencia de la compañía del supuesto de negocio en marcha y, en base de la evidencia de auditoría obtenida, si existe eventos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía de continuar como una empresa en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre importante, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, debemos modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la compañía no pueda continuar como una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de una manera que logre una presentación razonable.



AUDITGROUP
AUDITORES & CONSULTORES

Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios en calidad de Auditor Externo

Sin calificar nuestra opinión, manifestamos que, de acuerdo a disposiciones legales vigentes el Informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias del periodo fiscal 2017, será presentado por separado hasta el 31 de julio del 2018 conjuntamente con los anexos exigidos por el Servicio de Rentas Internas.


Alex X. Palacios - Socio
RNC No. 0.17625

13 de Abril del 2018

International
Consulting Group

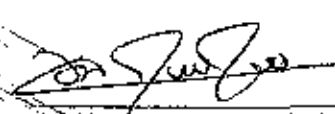

SC - RNAE No. 648

GRANJA AVÍCOLA DEL PACÍFICO AVIPACIFIC S. A.

Estados de Situación Financiera

	31 de Diciembre	
	2017	2016
	(US Dólares)	
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo en caja y bancos (Nota 3)	6,150	6,150
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 4)	20,144	4,931
Cuentas por cobrar accionistas, parte y compañías relacionadas (Nota 5)	369,276	375,020
Inventarios, productos semielaborados (Nota 6)	263,776	276,816
Activos por impuestos corrientes (Nota 12)	20,790	16,752
Otros activos, seguros	4,213	3,787
Total activos corrientes	684,349	683,456
Activos no corrientes:		
Cuentas por cobrar accionistas, parte y compañías relacionadas (Nota 5)	142,200	-
Propiedades y equipos, neto (Nota 7)	794,277	830,103
Otros activos (Nota 8)	211,468	159,042
Total activos no corrientes	1,147,945	989,145
Total activos	1,832,294	1,672,601
Pasivos y patrimonio		
Pasivos corrientes:		
Préstamos (Nota 9)	198,720	236,220
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 10)	648,826	384,643
Cuentas por pagar parte y compañía relacionada (Nota 5)	675	6,569
Obligación por beneficios definidos (Nota 11)	53,719	39,148
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 12)	20,728	9,306
Total pasivos corrientes	922,668	675,888
Pasivos no corrientes:		
Préstamos (Nota 9)	196,138	374,229
Cuentas por pagar parte y compañía relacionada (Nota 5)	171,144	273,946
Obligación por beneficios definidos (Nota 11)	7,726	4,986
Total pasivos no corrientes	375,008	653,161
Total pasivos	1,297,676	1,329,049
Patrimonio:		
Capital pagado (Nota 14)	10,000	10,000
Utilidades retenidas	525,009	333,552
Otros resultados integrales	(391)	-
Total patrimonio	534,618	343,552
Total pasivos y patrimonio	1,832,294	1,672,601


Srta. Melissa Campos Mori
Gerente General


Ing. Cinthya Minda López
Contadora General

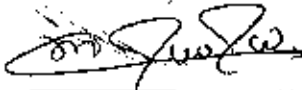
Ver notas adjuntas

GRANJA AVÍCOLA DEL PACÍFICO AVIPACIFIC S. A.

Estados de Resultados Integrales

	Años Terminados el 31 de Diciembre	
	2017	2016
	(US Dólares)	
Ventas	5,926,611	4,705,410
Costo de ventas	(5,047,526)	(3,759,287)
Otros costos	-	(94,196)
Utilidad bruta	879,085	851,927
Gastos de ventas y administración (Nota 15)	(654,607)	(660,941)
Gastos financieros	(51,984)	(59,816)
Otros ingresos, neto	74,231	46,607
Utilidad antes de impuesto a la renta	246,725	177,777
Gastos por impuesto a la renta (Nota 12)	(55,268)	(40,599)
Utilidad neta y resultado integral del año, neto de impuestos	191,457	137,178


Srta. Melissa Campos Mori
Gerente General


Ing. Cinthya Minda López
Contadora General

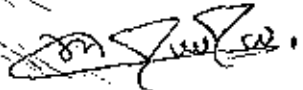
Ver notas adjuntas

GRANJA AVÍCOLA DEL PACÍFICO AVIPACIFIC S. A.

Estados de Cambios en el Patrimonio

	Capital Pagado	Otros Resultados Integrales	Utilidades Retenidas	Total
	(US Dólares)			
Saldos al 31 de Diciembre del 2015	10,000	-	195,570	205,570
Ajuste años anteriores	-	-	804	804
Utilidad neta del año, 2016	-	-	137,178	137,178
Saldos al 31 de Diciembre del 2016	10,000	-	333,552	343,552
Utilidad neta del año, 2017	-	-	191,457	191,457
Ajuste supuestos actuariales	-	(391)	-	(391)
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	10,000	(391)	525,009	534,618


Srta. Melissa Campos Mori
Gerente General


Ing. Cinthya Minda López
Contadora General

Ver notas adjuntas

GRANJA AVÍCOLA DEL PACÍFICO AVIPACIFIC S. A.

Estados de Flujos de Efectivo

	Años Terminados el 31 de Diciembre	
	2017	2016
	(US Dólares)	
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Recibido de clientes	5,910,064	4,705,410
Pagado a proveedores y empleados	(5,406,923)	(4,368,771)
Efectivo generado (usado) por las operaciones	503,141	336,639
Gastos financieros	(51,984)	(59,816)
Impuesto a la renta pagado	(55,268)	(40,599)
Otros ingresos, neto	74,231	46,607
Flujo neto de efectivo de actividades de operación	470,120	282,831
Flujos de efectivo de actividades de inversión:		
Compras de propiedades y equipos	(9,378)	(433,650)
Aumento en cuentas por cobrar accionistas, parte y compañías relacionadas	(136,455)	88,181
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	(145,833)	(345,469)
Flujos de efectivo de actividades de financiación:		
Sobregiro	15,682	4,946
Aumento de préstamos	-	70,000
Pago de préstamos	(231,274)	(146,497)
Cuentas por pagar parte y compañía relacionada	(108,695)	92,613
Flujo neto de efectivo de actividades de financiación	(324,287)	21,062
Disminución neta en efectivo en caja y bancos	-	(41,576)
Efectivo en caja y bancos al principio del año	6,150	47,726
Efectivo en caja y bancos al final del año (Nota 3)	6,150	6,150
Conciliación de la utilidad neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación:		
Utilidad neta	191,457	137,178
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación:		
Depreciación de propiedades y equipos	45,204	26,558
Provisión de obligación por beneficios definidos	2,350	4,986
Cambios en el capital de trabajo:		
Aumento (disminución) en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(15,213)	275,600
Disminución (aumento) en inventarios	13,040	(32,644)
Aumento en activos por impuestos corrientes	(4,038)	(6,507)
Aumento en otros activos	(52,853)	(18,197)
Aumento (disminución) en acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	264,181	(111,569)
Aumento en obligación por beneficios definidos	14,571	5,201
Aumento en pasivos por impuestos corrientes	11,421	2,225
Flujo neto de efectivo de actividades de operación	470,120	282,831

Srta. Melissa Campos Mori
Gerente General

Ing. Cinthya Minda López
Contadora General

Ver notas adjuntas