

**CUBACONSTRU CUBANO CONSTRUCCIONES S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS-AÑO 2016**

**NOTA 1 IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA**

CUBACONSTRU CUBANO CONSTRUCCIONES S.A. se constituyó en Guayaquil el 17 de septiembre de 2013.

El capital autorizado de la compañía es de \$800.00 (dólares americanos), divididos en ochocientas acciones ordinarias y normativas de un dólar de los Estados Unidos de América.

Esta entidad está constituida en Ecuador y su actividad principal es la CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

**NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**B) Preparación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros, son presentados en la moneda extranjera "dólar" aceptada por el Ecuador desde el año 2000 para el uso de todas las actividades comerciales.

Los Estados Financieros fueron preparados de conformidad con lo que indica la "NORMA INTERNACIONAL DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES NIIF PARA PYMES".

Esta norma exige que se presente un juego completo de Estados Financieros, con su adecuada identificación, citado a continuación:

**Estructura del Estado de Situación Financiera.**

- d. Activo: Corriente y no Corriente
- e. Pasivo: Corriente y no Corriente
- f. Patrimonio: Desglose del Capital y Reservas.

**Estado de Resultado Integral de Periodo.**

- c. Presentación en base a la naturaleza del gasto
- d. Presentación en base a la función del gasto

**Estado de Cambios en el Patrimonio**

**Estado de Flujos de Efectivo**

- c. Método Directo
- d. Método Indirecto

**b.- Dentro de las cuentas contables significativas podemos mencionar:**

**Efectivo y equivalentes del efectivo.-**

El efectivo y equivalentes del efectivo, incluye el efectivo en caja y los depósitos a la vista en bancos, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de tres meses o menos.

**Propiedades, muebles, enseres y equipo**

Se reconocerá como propiedad, planta y equipo solo si sea probable que la entidad obtenga beneficios económicos futuros derivados del mismo y su costo pueda medirse con fiabilidad.

**Proveedores**

Los documentos por pagar son reconocidos inicialmente por su valor razonable a las fechas respectivas de su contratación, incluyendo los costos de transacción.

### Capital

Las acciones comunes u ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

### Otros Costos y Gastos

Son reconocidos bajo la base de devengamiento, se reconocen en el estado pérdidas y ganancias, cuando ha surgido una disminución de los beneficios económicos, relacionado con una disminución de los activos o un incremento de los pasivos, y además el gasto puede valorarse con fiabilidad.

### Impuestos Corrientes

La Compañía calcula el impuesto a las utilidades aplicando a la utilidad antes del impuesto sobre la renta los ajustes de ciertas partidas afectas o no al impuesto, de conformidad con las regulaciones tributarias vigentes, el impuesto corriente, correspondiente al periodo presente, es reconocido por la Compañía como un pasivo en la medida en que no haya sido liquidado. Si la cantidad ya pagada, que corresponda al periodo presente y a los anteriores, excede el importe a pagar por esos periodos, el exceso es reconocido como un activo.

### NOTA 3 ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

#### **1. Efectivo y equivalentes al efectivo.-**

El saldo de \$ 47.332,78 corresponde a depósitos en cuenta corriente y son de libre disponibilidad.

#### **2. Activos por Impuestos.-**

Mantenemos un crédito tributario por concepto de IVA y retenciones a Diciembre de 2016 de \$9.793,05

#### **3. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Cuentas por Pagar locales	\$68.346,13
Impuesto a la renta por pagar	\$1.376,84
TOTAL:	\$69.722,97

#### **4. Patrimonio**

Capital Social.- El capital social es de \$800,00 al 31 de diciembre de 2016 y está constituido por acciones de valor nominal unitario de US1.00.

Reservas.- Existen reservas por el valor de \$35,15 al 31 de Diciembre de 2016.

Pérdida del Ejercicio.- La compañía presenta una pérdida por \$13.432,29 al 31 de diciembre de 2016.

  
Contador General

Nombre: Maria José Torres

RUC: 0926331042001