

INMOBAMONTES S.A.
NOTAS POR EL EJERCICIO TERMINADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADO EN CIFRAS COMPLETAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros adjuntos y sus registros contables son preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (*NIIF's*).

Los estados financieros están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, que comprenden:

- € Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF-PYMES) .
- € Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) .
- € Interpretaciones emitidas por el comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) .

Para **INMOBAMONTES** los estados financieros al 31 de diciembre del 2013, son preparados de conformidad con los nuevos principios de contabilidad de aceptación general en Ecuador (NIIF), siguiendo los procedimientos técnicos establecidos en las 35 Secciones de NIIF para las PYMES, en la preparación de los estados financieros adjuntos.

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF - PYMES) en cumplimiento de lo establecido en Resolución de Superintendencia de Compañías No.SC.G.ICL.CPAIFRS.11.03 del 15 de marzo del 2011, publicada en el Registro Oficial

No.419 del 4 de abril del 2011, la que requiere la presentación de estados financieros separados a los accionistas y organismos de control. Los estados financieros consolidados de la Compañía y sus subsidiarias se presentan por separado.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base del principio del costo histórico.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

La Compañía, de acuerdo con lo establecido en la Sección 30 Conversión de la Moneda Extranjera ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda de medición y funcional

2. POLÍTICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente al período presentado en estos estados financieros 31 de diciembre del 2013.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado separado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y, como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

3. ANEXOS

Cada partida de los estados financieros incluyen:

COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ -	\$ 2,402.66	100%
1010101	CAJA BANCOS	\$ -	\$ 2,402.66	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
10102	ACTIVOS FINANCIEROS	\$ -	\$ 7,500.00	100%
1010205	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	\$ -	\$ 7,500.00	100%
101020502	DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	\$ -	\$ 7,500.00	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	\$ -	\$ 60.00	100%
1010501	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	\$ -	\$ 60.00	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
10202	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	\$ -	\$ 200,000.00	100%
1020201	TERRENOS	\$ -	\$ 200,000.00	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
10207	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ -	\$ 6,601.84	100%
1020706	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ -	\$ 6,601.84	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ -	\$ 508.00	100%
2010301	LOCALES	\$ -	\$ 508.00	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	\$ -	\$ 52.80	100%
2010701	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	\$ -	\$ 52.80	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20202	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ -	\$ 206,003.70	100%
2020201	LOCALES	\$ -	\$ 206,003.70	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
3	PATRIMONIO NETO	\$ -	\$ 10,000.00	100%
301	CAPITAL	\$ -	\$ 10,000.00	100%
30101	CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	\$ -	\$ 10,000.00	100%

4. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de **INMOBAMONTES** está integrado por \$ 10.000, 00

5. RESULTADOS ACUMULADOS

Para este año la compañía cuenta no ha generado ingresos en sus operaciones.

6. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre de 2013 y la fecha de preparación de este informe, no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



CONTADORA

