



PROPIEL - PROCESADORA DE PIELES CIA. LTDA.  
OFICINAS Y PLANTA: Av. Indoamérica Km. 4 ½ Sector Santa Clara  
Ambato, Ecuador PLANTA: (593-3) - 854564 / 854018 GERENCIA: 854435  
CASILLA 17-11-4825

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA "PROPIEL PROCESADORA DE PIELES CIA. LTDA."**  
**PERIODO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

Señores:  
JUNTA GENERAL DE SOCIOS  
Presente.-

Ante todo, presento las debidas disculpas, por la demora en la presentación del Informe Financiero del período 2010 de la Compañía.

Como es de vuestro conocimiento que la Compañía ha venido atravesando durante algunos años atrás serios problemas en el área financiera debido a la falta de liquidez para seguir operando normalmente en el desarrollo de la producción.

Cabe manifestarles que en los años 2007-2008-2009, tratando de solventar de una u otra forma este vacío económico de la Empresa se acudió a préstamos de terceros a intereses muy altos y fuera de lo que manda la ley para dar cumplimiento a obligaciones ya contraídas anteriormente; ya que el sector del Cuero y Calzado se considera como un sector de alto riesgo para las Instituciones financieras legalmente constituidas desde aproximadamente unos 10 años.

Debido a esta difícil situación, la compañía no ha venido operando normalmente desde el año 2008 ya que no registra ventas debido a la casi nula actividad económica de la misma, por falta de capital de trabajo. Por lo anteriormente expuesto, la Empresa no ha presentado la carpeta completa de informes par la Superintendencia de Compañías entre otros como el Informe de Gerente y el Informe de Comisario por los últimos cuatro aproximadamente, lo único se ha presentado ha sido los balances financieros los mismos que están debidamente presentados al SRI.

A continuación procedo a elaborar un análisis de los principales acontecimientos y los más importantes de las actividades en el periodo del año 2010, con el objeto que se pueda entender el marco económico en el cual presenta Balance de Situación y el de Resultados de la Compañía, exponiendo a ustedes las siguientes consideraciones que se resumen en los puntos que a continuación se detallan:

En el período 2010, la compañía presenta pérdidas por el monto \$ 41.857,98 de debido a la casi nula actividad. Durante este periodo se vendió \$ 20.984,26 y otros ingresos \$ 53.399,60 y los costos y gastos de \$ 95.667,30

Durante el año 2010, la situación financiera de la Compañía prácticamente ha decaído totalmente, es así que lo único que se hecho es mantener al personal de planta con sus puestos de trabajo, maquilando para cumplir con los sueldos, IESS, SRI y ciertos gastos de producción. Para solventar gastos, la empresa ya no cuenta con el área administrativa y financiera.

En la actualidad la Empresa no posee bienes inmuebles, únicamente cierta maquinaria misma que ha terminado ya su vida útil. La compañía entregó su bien inmueble como parte de pago a la deuda que se tenía a terceros.

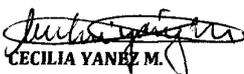
Adicionalmente les manifiesto que también es conocimiento de ustedes señores socios que Industria de la Curtiembre hoy en la actualidad es un problema grande ya que para seguir manteniendo dicha industria se tiene que regirse a ciertos normativas y leyes por el tema del MEDIO AMBIENTE, como tratamiento de aguas, desechos, emisión de gases, entre otros, tema que hay que tomar en cuenta a inversión en la compañía para su análisis en la reactivación de la misma.

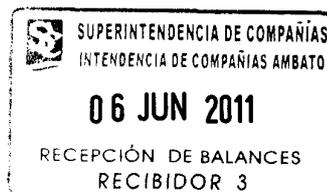
Es así que en el periodo 2010, el balance comercial se demuestra un decrecimiento en forma general por lo que expongo que:

Informo que según escrituras de constitución de la empresa, la vida jurídica de la misma termina en el transcurso del año 2011, por tal motivo solicito una Junta General de Socios para analizar la factibilidad de reinversión por parte de los socios para reanudar las operaciones de la compañía.

Sugiero que en la misma se analice la búsqueda de un lugar apropiado para la industria de la curtiembre y por el momento se debería seguir realizando trabajos de alquiler de maquinaria.

Hasta aquí mi informe de Gerente, señores socios.

  
CECILIA YANEZ M.  
GERENTE



JNG. NATALIA ANDRADE

Quito, 28 de Abril del 2011