

Quito, 29 de ABRIL del 2019

INFORME QUE PRESENTA EL SR. ING. MARIO RODRIGO CEVALLOS JÁCOME A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA CEVALLOS JÁCOME CIA. LTDA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2018.

De acuerdo a los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2018 arroja las siguientes cifras que detallo a continuación:

En la Situación Financiera

Activos Corrientes	\$ 871.915,02
Activos no Corrientes	\$ 2'178.328,90
Total	\$ 3'050.243,92

Pasivos Corriente	\$ 308.595, 97
Pasivos no Corriente	\$ 0,00
Patrimonio	\$ 2'741.647,95
Total, Pasivo y Patrimonio	\$ 3'050.243,92

En la Situación Operacional

Ingresos	\$ 43.470,63
Costos y Gastos	\$ 38.504,38
Utilidad Neta	\$ 4.966,25

El resultado de las operaciones efectuadas en el periodo contable arroja una utilidad de \$ 4.966,25 debido a las siguientes razones:

1. Por Ventas Locales realizadas en el periodo

En cuanto a la Situación Financiera, existe un disponible en los bancos que de alguna manera ayuda a tener una ligera liquidez de la empresa, por otro lado, existen activos fijos suficientes en la empresa que sirve para producir los ingresos de la empresa.

Las obligaciones que se presentan en este informe básicamente corresponden a proveedores, acreedores y cuentas por pagar que a la fecha de cierre no habían sido canceladas, además de los valores que se han recibido de parte de los accionistas para ser reintegrados, cuando exista la disponibilidad necesaria.



**CONSTRUCTORA
CEVALLOS JÁCOME
CIA. LTDA.**

En el patrimonio se ha considerado el aporte que se realizó para la creación de la empresa, las reservas que legalmente se las deben realizar, así como las utilidades que no han sido distribuidas de años anteriores y la del año 2018.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes

Atentamente, -

Ing. Mario Rodrigo Cevallos Jácome
C.I 1700183971
Gerente