



Quito, 28 DE ABRIL DEL 2013

INFORME QUE PRESENTA EL SR. ING. MARIO CEVALLOS JÁCOME A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA CEVALLOS JÁCOME S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012

De acuerdo a los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2012, arroja las siguientes cifras que detallo a continuación:

En la Situación Financiera

Activos Corrientes	645127.23
Activos No Corrientes	102911.18
Total	748038.31
Pasivos Corrientes	254414.19
Pasivos No Corriente	0.00
Patrimonio	493624.13
Total Pasivo y Patrimonio	748038.31

En la Situación Operacional

Ingresos	365957.68
Costos	0.00
Gastos	345820.22
Utilidad Neta	20137.46

El resultado de las operaciones efectuadas en el periodo contable arroja una utilidad de 20137.46 por las siguientes razones:

- 1.- Buen Volumen de Ventas en el periodo.
- 2.- Reducir los costos cero

Dentro de la Situación Financiera, existe un disponible en el banco que ayuda a la liquidez de la empresa, existen activos fijos en la empresa que sirve para producir los ingresos para la empresa.



**CONSTRUCTORA
CEVALLOS JÁCOME
CIA. LTDA.**

Las obligaciones que se presenta en este informe corresponden a proveedores que han prestado sus servicios que a la fecha de cierre no habían sido canceladas, además de los valores que se han recibido de parte de los accionistas para ser reintegrados, cuando exista la disponibilidad necesaria.

En el patrimonio se ha considerado el aporte que se realizó para la creación de la empresa, las reservas que legalmente se las deben realizar, así como las utilidades que no han sido distribuidas de años anteriores y la del año 2012.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes.

Atentamente.-

Ing. Mario Rodrigo Cevallos Jácome
CC 1700183971
Gerente General