

**INFORME DE LA SRA. MONICA ARRIAGA SAN ANDRES GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA INMOESMERAL S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2019.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de Compañía, y los estatutos de la compañía: y las Resoluciones de la Superintendencia de Compañía No. SC.SG.DRS.G.12.003 de fecha 12 de marzo del 2012, SC.SG.DRS.G.13.001 del 4 de enero del 2013 y SC.SG.DRS.G.14-005 del 5 de marzo del 2014, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del año 2019.

**1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.**

La compañía tiene como actividad principal la Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles, considero que en términos generales se han cumplido con los objetivos de esta administración para el ejercicio económico del año 2019.

**2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

**3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.**

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

**4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION y COMERCIALIZACION.**

En relación a este punto la compañía no tuvo actividad económica durante el presente periodo.

**5.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR**

En relación a este punto la Compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad Intelectual y derechos de Autor

**6.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.**

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los seriales Socios, analizar los cambios del periodo.

INMOESMERAL S. A.  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE 2019

**ACTIVO**

**ACTIVOS NO CORRIENTES**

OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	800,00
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>800,00</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>800,00</b>

**PASIVO**

**PASIVO CORRIENTE**

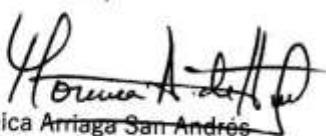
TOTAL PASIVO CORRIENTE	0,00
PASIVOS NO CORRIENTES	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTES	0,00
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>0,00</b>

**PATRIMONIO**

CAPITAL	800,00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>800,00</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>800,00</b>

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer, al Señor Presidente, ejecutivos, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

  
Mónica Arriaga San Andrés

Gerente General