

NOTAS EXPLICATIVAS.

Al concluir el Ejercicio económico 2017, la empresa **TORRE MEDICA DEL SOL S A TORREMEDSOL**, al 31 de Diciembre del 2017 presenta sus Estados Financieros, resultados de operaciones y flujos de efectivo con los requerimientos aplicados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera, así como:

Estado de Situación Financiera.

Estado de Resultado Integral.

Estado de Evolución y Cambios del Patrimonio.

Estado de Flujo de efectivo.

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA

La Compañía fue constituida en el Ecuador el 30 de octubre del 2013. La actividad principal es la consulta y tratamiento por médicos de medicina general o especializada, incluso cirujanos en consultorios privados, la cual es controlada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Su domicilio principal tributario es en manta Barrio las Acacias calle 18 y av. 38

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Bases de preparación - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, que está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación dada en el intercambio de bienes y servicios.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados en U. S. dólares, y se han basado en los saldos del año 2016, pues la no tuvo actividad alguna en el periodo 2017.

ESTADO DE SITUACION INICIAL	2016	2017
ACTIVO		
Cuentas x Cobrar	8,568.00	8,568.00
Credito Tributario a favor x Iva	54,204.92	54,204.92
Construcciones en Curso	597,140.44	597,140.44
OTROS GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS		20,695.75
TOTAL ACTIVO	659,913.36	680,609.11
PASIVO		
Cuentas por Pagar	5,779.27	26,475.02

Otras ctas y Dctos x pagar	504,380.39	504,380.39
TOTAL PASIVO	510,159.66	530,855.41
Capital	136,142.00	136,142.00
Utilidad Acumulada Ej Anterior	15,524.76	15,524.76
-	-	-
(-) Perdidas Acumuladas ej Ant	1,913.06	1,913.06
PASIVO + CAPITAL	659,913.36	680,609.11

4. CAPITAL SOCIAL

El capital de la compañía está dividida en 136142 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.
 Utilidades retenidas \$ 15524.76
 Perdidas Acumulada \$ 1913.06

6. IMPUESTO A LA RENTA.

Al 31 de diciembre del 2017 la compañía **TORRE MEDICA DEL SOL S A TORREMEDSOL** NO DECLARO utilidades, por cuanto no tuvo operaciones en el presente periodo.



GERENTE GENERAL



CONTADOR.