

INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA NEGOCIOS INTEGRADOS NEINTERSA S.A. CORRESPONDIENTE AL AÑO 2014

Santo Domingo, 10 de marzo del 2015

Señores Accionistas:

Tengo el agrado de presentar a ustedes el presente informe de Comisario, que corresponde al año 2014.

En cumplimiento a las disposiciones establecidas en los estatutos sociales de la empresa NEINTERSA S.A. y a las disposiciones de la Ley de Compañías (Art. 274), de conformidad con el Art. 231 y 279 de la misma Ley, así como de su reglamento correspondiente, y luego de haber revisado los saldos que se encuentran registrados en los diversos estados financieros puedo afirmar que los mismos reflejan la situación real de la empresa al 31 de diciembre 2014.

Así también la empresa aplica políticas y procedimientos de acuerdo a los intereses que aspiran sus accionistas, esto es lograr los mejores resultados sin afectar su rentabilidad.

A continuación se exponen algunos índices financieros que determinan cuál es la situación de la empresa al 31 de diciembre del año 2014.

RAZONES FINANCIERAS	PERIODOS FISCALES	
	2013	2014
INDICE DE LIQUIDEZ = A.C./ P.C.	1,13	2,92
CAPITAL DE TRABAJO = A.C. - P.C.	370,62	18.209,07
ROTACION ACTIVOS FIJOS = VENTAS /ACTIVO FIJO	0,10	1,35
ROTACION ACTIVOS TOTALES = VENTAS / ACTIVO TOTAL	0,09	0,54
MARGEN UTILIDAD NETA = U.N./VENTAS X 100	- 17,26	28,71
RENDIMIENTO ACTIVOS = U.N. / A.T. X 100	- 1,50	15,55
RENDIMIENTO PATRIMONIO = U.N./PAT. TOTAL X 100	- 1,70	19,57
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO = P.T. / A.T. X 100	11,46	20,54
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO = PAT. T. / AT X100	88,54	79,46

El índice de Liquidez de señala que la empresa NEINTERSA S.A en el 2014 disponía de dos dolares noventa y dos centavos por cada dólar de deuda, es decir que la empresa disponía de liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones adquiridas.

El capital de trabajo indica que la empresa si dispone de los recursos necesarios para solventar adecuadamente las operaciones corrientes.

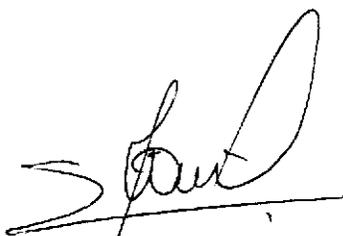
La rotación de los Activos Fijos nos señala que por cada dólar invertido en estos Activos, la empresa hizo una venta por UDS\$ 1.35.

En tanto que la Rotación de los Activos Totales nos indica que por cada dólar que la empresa invirtió en estos Activos, realizó una venta por USD\$ 0.54

Las razones de endeudamiento externo alcanzan el 20,54% lo que significa que la dependencia de la empresa hacia recursos externos es inferior a la dependencia de sus propios recursos, ya que estos segundos llegan al 79,46%.

Gracias a ustedes por la atención.

Atentamente,



Ing. Carlos Osorio P.
/COMISARIO
C.P.A 18134