

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:

TECHNOUTILITY S.A.

En mi calidad de Comisario principal de **TECHNOUTILITY S.A.** y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 274 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he procedido a la revisión del Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral, El Estado de Cambios del Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2016.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los Estados Financieros, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición, debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de mi examen, en base al alcance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. Procedimiento de control interno

Como parte del examen efectuado, realicé, un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que considere necesario para evaluar dicho sistema, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

3. Registros legales y contables

TECHNOUTILITY S.A. Es una empresa ecuatoriana cuyo objeto social de la Compañía son las actividades de construcción de obras civiles

Considero que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los componentes principales de los estados financieros de la Compañía son:

TECHNOUTILITY S.A.			
Estado de Situación Financiera			
Al 31 de Diciembre del 2016			
ACTIVOS			
CORRIENTE		169.606,78	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EF		200,00	
BANCOS	200,00		
ACTIVOS FINANCIEROS		159.682,31	
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADA	109.612,56		
CUENTAS POR COBRAR NO RELACION	50.069,75		
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		8.924,47	
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA	8.924,47		
INVENTARIO		800,00	
INVENTARIO MERCADERIA	800,00		
TOTAL CORRIENTE		169.606,78	
NO CORRIENTE		56.629,48	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO			
CONSTRUCCIONES EN CURSO	60.929,85		
MAQUINARIA	50.929,85		
EQUIPO DE OFICINA	1.399,26		
DEP ACUM ACTIVOS FIJOS	-56.629,48		
TOTAL NO CORRIENTE		56.629,48	
TOTAL ACTIVOS		226.236,26	
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			10.930,24
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGA		10.930,24	
PROVEEDORES	10.930,24		
TOTAL PASIVO			10.930,24
PATRIMONIO NETO			316.149,63
CAPITAL			316.149,63
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNANDO	800,00		
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	315.349,63		
RESULTADOS ACUMULADOS			- 1.823,20
PERDIDAS ACUMULADAS	- 1.823,20		
RESULTADOS DEL EJERCICIO			- 99.020,41
PERDIDA DEL PERIODO	- 99.020,41		
PASIVO + PATRIMONIO			226.236,26

TECHNOUTILITY S.A.
Estado Integral de Resultados
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2016

4.	INGRESOS			38.700,00
4.1.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARI		38.700,00	
4.1.01.	INGRESOS OPERACIONALES		38.700,00	
4.1.01.01	SERVICIO DE CONSTRUCCIONES	38.700,00		
5.	COSTO DE OPERACIÓN			80.519,73
5.1.	COSTO		80.519,73	
5.1.01.	COSTO DE VENTA		80.519,73	
5.1.01.01	COSTO DE VENTA	80.519,73		
6.	GASTOS			57.200,68
6.1.	GASTOS ADMINISTRATIVOS		57.200,68	
6.1.01.	GA - GASTOS ADMINISTRATIVOS		57.200,68	
6.1.01.01	GA - SUELDOS Y DEMAS REMUN. M	571,20		
6.1.01.02	GA - DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS	56.629,48		
	Resultado del Ejercicio			-99.020,41

Los estados financieros de la empresa **TECHNOUTILITY S.A.**, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y Normas Internacionales de Contabilidad, emitida por el International Accounting Standards Board (IASB), vigente al 31 de diciembre de 2016 así como, los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

4. Informe

Como Comisario Principal, declaro que he dado cumplimiento a lo estipulado en el artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.

Este Informe de Comisario es de uso exclusivo de la administración de la compañía y ha sido preparado para cumplir con las disposiciones legales vigentes aplicables.

Los Estados Financieros sujetos a mi análisis, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad, sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros.

Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los estados financieros presentan de una manera razonable en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **TECHNOUTILITY S.A.** al 31 de diciembre del 2016 y el correspondiente resultado de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a su consideración, la aprobación final del Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral de **TECHNOUTILITY S.A.** Esta empresa inicio sus actividades como tales en Quito el 20 de octubre del 2014.

Quito- Ecuador
20 de Marzo del 2017

Atentamente,



Chantale Da Encarnacao
Comisario Principal