

TAGERMUN S.A.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2013
(En dólares)

Activo	Nota	2012
Activo no Corriente		
Propiedad de Inversión	3-A	
Villa en Conjunto Privado el Manantial en Cdla. Los Cedros		155,000.00
Total Activo no Corriente		<u>155,000.00</u>
Total de Activos		<u><u>155,000.00</u></u>
 Pasivo y Patrimonio		
Pasivo		
Pasivo no Corriente		
Préstamos de Accionistas	3-B	154,200.00
Total de Pasivo no Corriente		<u>154,200.00</u>
 Patrimonio		
Capital Social	3-C	800.00
Total Patrimonio		<u>800.00</u>
Total (Pasivo y Patrimonio)		<u><u>155,000.00</u></u>

TAGERMUN S.A.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2013
(En dólares)

Ingresos	Nota	2013
Ventas Brutas		0.00
Costo de Ventas		0.00
Utilidad Bruta		<u>0.00</u>
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		0.00
Utilidad de Operación		<u>0.00</u>
Ingresos Financieros (Dividendos)		0.00
Resultado del Ejercicio		<u><u>0.00</u></u>

TAGERMUN S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2013

1. Declaración de Normas de Contabilidad

TAGERMUN S.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

TAGERMUN S.A., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 30 de Julio de 2013, siendo su actividad Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

a. Activo no Corriente

Villa en conjunto privado el Manantial en Ciudadela los Cedros	155,000.00
TOTAL	<u>155,000.00</u>

b. Pasivo no Corriente

Préstamos de Accionistas	154,200.00
TOTAL	<u>154,200.00</u>

c. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. El Accionista mayoritario posee un 99.875 % del capital y el otro Accionista el 0.125%:

Tony Eduardo Durán Montalvo	799.00	
Azucena Flor Darquea Guerrero	<u>1.00</u>	
		<u>800.00</u>
TOTAL		<u><u>800.00</u></u>

4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



TONY EDUARDO DURAN MONTALVO

GERENTE GENERAL



JOSE HIPOLITO QUIMI BUENAÑO

CONTADOR