

## INFORME DE GERENTE

**EMPRESA:** INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA HUILCO  
ALTERNATIVE REAL ESTATE CIA LTDA

**PERIODO ECONOMICO:** 2016

**FECHA DEL INFORME:** LOJA, 17 MARZO 2017

Conforme lo estipula el estatuto de la Compañía, pongo en consideración de ustedes señores Accionistas el informe de Gerencia por el período económico 2016

Conforme lo había expresado en la reunión de Junta General del ejercicio económico anterior, los avances para ampliar los puntos de ejecución, ha tenido un accionar amplio, lo cual va a permitir de manera definitiva invertir en varios cantones del cantón.

Siendo así lo que se refleja en las cuentas que conforman los balances tanto en activos, pasivos y patrimonio son el resultado de lo se ha logrado en éste período económico, para tener al final del mismo los resultados que corresponden la diferencia entre ingresos y egresos, y reflejando en cuentas de activo en tránsito, montos que serán recuperados en los años subsiguiente, dando así el fortalecimiento empresarial, en el cual los inversores confían en el trabajo gerencial de la empresa.

Las inversiones están al momento en Vilcabamba, Jama (Manabi) y Puyango, en su etapa inicial. Será para el año 2017, en que haya mayor inversión, y por ende mayor desarrollo.

Se continuará haciendo esfuerzo gerencial a nivel local y de provincia con el fin de armonizar de mejor manera obras que generen ingresos, ratificando estar haciendo las gestiones en los diferentes sectores de la Costa, dando expectativas de crecimiento, lo que en su momento y de acuerdo a los resultados serán insertados en las cuentas de la compañía.

Se sigue en el cumplimiento de las obligaciones a los diferentes organismos de control, vale decir Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, conforme lo determinan las resoluciones que se han generado en los últimos años.

Los objetivos planteados se van plasmando en realidad y orientados a estabilizar la empresa a corto plazo se tiene previsto alcanzar metas que impulsarán integrar las diferentes áreas de INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA HUILCO ALTERNATIVE REAL ESTATE CIA LTDA, en los próximos períodos económicos.

Someto a consideración el presente informe para la aprobación correspondiente.

Atentamente,



Bernard Robert Uhe

GERENTE DE INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA HUILCO ALTERNATIVE REAL ESTATE CIA LTDA