

Con frecuencia se dice que los servicios de arquitectura e ingeniería conexas siguen siendo principalmente para empresas públicas ya que se interrelaciona directamente con el Estado.

Los proveedores de servicios de arquitectura e ingeniería se caracterizan por el predominio de pequeñas empresas, especialmente en el caso de los arquitectos, aunque muchas veces las actividades de arquitectura e ingeniería se combinan en una empresa o grupo con los servicios de realización material de las actividades de construcción.

Esta industria se conforma de varias actividades económicas que, a pesar de tener como denominador común la construcción y la materia prima utilizada, sus productos finales son destinados a áreas distintas. La primera abarca la construcción de obras de infraestructura básica, vital y edificación pública; y la segunda, a la cual se denomina el sector inmobiliario, engloba a la construcción de vivienda y edificaciones y la nueva actividad es la dirección y control de proyectos de construcción para empresas públicas y privadas.

La industria de la construcción es, sin duda, uno de los principales motores para el desarrollo económico y social de un país, debido a que genera encadenamientos con gran parte de las ramas comerciales e industriales de la sociedad.

ENTORNO.

Conforme con lo establecido en los estatutos sociales de la Empresa y normas de la Ley de Compañías, pongo en conocimiento y consideración el Informe de Gestión de la Gerencia General correspondiente al ejercicio económico del año 2017.

De mi consideración:

Presente.-

ARQDEMI S.A. ARQUITECTURA DE MILENIO CONSTRUCCION Y CONSULTORIA.

Socios de la Compañía

Señores

Quito, 01 de Abril del 2018.



CLIENTES.

En el año 2017 hemos tenido como cliente privado al Laboratorio Bago del Ecuador quien contrato a la Empresa para realizar la Consultoría de los Estudios de Arquitecturas e Ingenierías interviniendo en el diseño, planificación e ingenierías conexas.

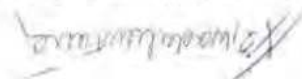
ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS.

En cuanto a los Activos la empresa Arqdemí S. A. presenta un total de más de 104.713,42 dólares, las ventas reflejaron de los 2000,00 dólares. En el año 2017.

Mantenemos un nivel de endeudamiento significativo debido a que incurrimos en el pago a proveedores para realizar el proyecto con de Christian Cantuña, diseño para el Ministerio del Deporte, lamentablemente no habido el ingreso suficiente para poder ejecutar el pago a las deudas pendientes que todavía mantenemos.

Esperamos en el próximo año dar mayor impulso al crecimiento de la compañía.

Atentamente,



Ing. María Fernanda Cantuña S.

GERENTE GENERAL
ARQDEMI S.A.

