

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas

De TRACTOPLUS S.A.

En cumplimiento de la nominación como comisario principal que me hiciera la Junta General de Accionistas, lo dispuesto en la Ley de Compañías en su Art. 279 y las resoluciones de la Superintendencia de Compañías referente a las obligaciones de los Comisarios rindo a ustedes mi informe y opinión sobre la razón habilidad y suficiencia de la información que ha presentado a ustedes la Administración en relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2018.

He obtenido de los administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y registros que juzgué necesario investigar, Así mismo, he revisado el Balance General de TRACTOPLUS S.A., al 31 de diciembre de 2018 y sus correspondientes estados de resultados por el año terminado en esta fecha, sobre los cuales procedo a rendir este informe:

La Compañía Tracto Plus S.A. fue constituida mediante escritura pública otorgada ante el notario Décimo Metropolitano de Quito el 21 de Junio del 2013 y aprobado por la Superintendencia de Compañías el 3 de Julio del 2013.

Con fecha 01 de Diciembre en sesión de Junta general de Accionistas la Compañía TractoPlus S.A. resuelve elegir a la Srta. Marilyn Verónica Sosa Zambrano como Gerente General por un periodo de dos años iniciando en sus actividades desde el primero de Diciembre del 2015.

Hasta la fecha no existe un nuevo nombramiento en que la Junta designe un nuevo Representante Legal de la Compañía.

En lo referente al informe se puede indicar lo siguiente:

- 1.- La Administración de la Compañía ha cumplido con las disposiciones de Junta General emitidas durante el año 2018, así como las normas legales vigentes.
- 2.- Los expedientes de las Juntas Generales de Accionistas, se conservan de acuerdo con la Ley, así como la lista de asistentes.
- 4.- He revisado los libros de actas de la Junta General, el libro de Acciones y Accionistas, los mismos que cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías vigente.
- 5.- Las políticas contables de la Compañía son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros, son las siguientes:

8.- Se tomaron cifras sobre el balance del 2017 ya que la compañía no ha tenido operaciones de ingresos o gastos en el periodo 2018 Las cifras presentadas en los estados financieros son los mismos al 2018 en cuanto al Activo- Pasivo y El Patrimonio con la variación del registro de la reserva facultativa y son confiables y guardan correspondencia con las asentadas en los registros contables.

TRACTOPLUS S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017-2018 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

	<u>Referencia a</u> <u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>ACTIVOS</u>			
Activo corriente:			
Caja y bancos	3	162.97	162.97
Cuentas por cobrar:			
Cientes		-	-
Compañías relacionadas		-	-
Anticipos Proveedores del Exterior		-	-
Impuestos anticipados	4	3,985	3,985
Otros activos no financieros		-	-
		3,985	3,985
Menos: Provisión para cuentas dudosas		-	-
Cuentas por cobrar netas		3,985	3,985
Inventarios		-	-
Total activos corrientes		4,148	4,148
Propiedad y equipos, neto	5	6,304	6,304
Depreciacion		(4,960)	(4,960)
Cuentas por Cobrar largo Plazo		-	-
Total de activos		5,492	5,492

TRACTOPLUS S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017-2018
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
Continuación:

	<u>Referencia a</u> <u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
Cuentas por pagar:			
Proveedores		-	-
Impuestos		-	-
Compañías relacionadas y accionistas	6	4,780	4,780
Otros Pasivos no financieros	7	150	150
Total cuentas por pagar		4,930	4,930
 Prestaciones y beneficios sociales	8	560	560
Total pasivo corriente		5,490	5,490
 Pasivo a Largo Plazo:			
Beneficios definidos por Jubilación Patronal		-	-
Beneficios dfinidos para Deshaucio		(0)	(0)
Pasivo Por Impuesto Diferido		-	-
Total pasivos largo plazo		(0)	(0)
Total Pasivos		5,490	5,490
 Patrimonio			
Capital Social	9	800	800
Reservas		429	308
Resultados acumulados		(1,227)	(2,313)
Resultados del Ejercicio		-	1,206
Total Patrimonio		2	2
 Total de pasivos y patrimonio		5,492	5,492
Comprobación		-	-

En mi opinión los estados financieros, los criterios y políticas contables seguidos por la Compañía, son adecuados, suficientes y han sido aplicados en forma uniforme con las del año anterior. La información presentada por los administradores refleja en forma razonable en todos los aspectos importantes la situación financiera de TRACTOPLUS S.A. al 31 de diciembre de 2018 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esta fecha.

Sr. Ezequiel Guaman S..
Comisario Principal.
Mat. 24004