

**NOTAS EXPLICATIVAS AL ESTADO DE SITUACION INTEGRAL**  
**COMPAÑÍA GERENCIA DE OBRAS PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GEOOBRAS S.A.**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019**

**1.- Información General:**

NOMBRE DE LA EMPRESA	GERENCIA DE PROYECTOS OBRAS Y CONSTRUCCIONES GEOOBRAS S.A.
FECHA DE PRESENTACION DE BALANCES	31- DICIEMBRE DE 2019
FECHA DE APROBACION DE BALANCES	10 DE MARZO DE 2020
MONEDA DE LOS BALANCES	DOLARES AMERICANOS
RUC	1792456916001
EXPEDIENTE	172399
PROVINCIA	PICHINCHA
CANTON	QUITO
DIRECCION	AV. BRASIL N41-112 Y MARIANO ECHEVERRIA
TELEFONO	025116118
ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION
CAPITAL SUSCRITO	\$ 1.600,00 Usd.

**2.- Bases de Elaboración y Políticas contables:**

Estos Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con la norma internacional de información financiera emitida por el Consejo de normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

**3.- Moneda Funcional.-**

Los estados Financieros serán expresados en dólares americanos (USD). Que es la moneda de curso legal en el Ecuador y representa la moneda funcional de la empresa.

**4.- Anexos.-**

**Anexo 1. Efectivo y Equivalentes de Efectivo.**

Incluye los componentes del efectivo representado por medios de pago (dinero en efectivo, cheques, tarjetas de crédito, y débito, giros, etc.), depósitos en bancos y en instituciones financieras, así como los equivalentes de efectivo que correspondan a las inversiones financieras de corto plazo y alta liquidez, fácilmente convertibles en un importe determinado de efectivo y estar sujeta a un riesgo insignificante de cambios en su valor, cuya fecha de vencimiento no exceda a 90 días desde la fecha de adquisición.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 0.00 Usd.
---------------------------------------	--------------

## Anexo 2. Activos Financieros

Incluye cuentas por cobrar a clientes y a personal relacionado con la compañía además no revela riesgo de incobrabilidad por lo que no debe provisionar valores incobrables.

ACTIVOS NO FINANCIEROS	\$ 37.000,00 Usd.
------------------------	-------------------

## Anexo 3. Propiedad Planta y Equipo

El reconocimiento de la materialidad generada en la política contable establece el registro de los bienes que posee la compañía que supera los valores materiales a la toma de decisiones, cuyos montos se tomará en cuenta los indicadores financieros de materialidad para su revelación, para este período económico la empresa realizó la adquisición de propiedad planta y equipo como se presenta a continuación:

Propiedad Planta y Equipo	
Equipos de Oficina	-
Maquinaria y Equipo	185.000,00
Edificios	850.000,00
Terrenos	285.000,00
Depreciación Acumulada Propiedad Planta y Equipo	(10.882,35)

## Anexo 4. Cuentas y Documentos por Pagar

Las obligaciones que se tiene con proveedores nacionales se mantienen dentro de los plazos establecidos en los convenios de pagos realizados y no presenta vencimientos de la misma. Además se ha podido constatar que la misma contiene todos los documentos legales de respaldo.

CUENTAS POR PAGAR NACIONALES	\$ 14.000,00 Usd.
------------------------------	-------------------

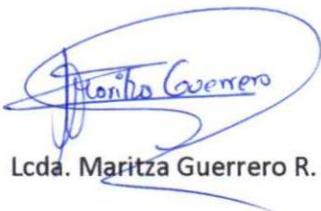
## Anexo 5. Cuentas Patrimoniales:

Las cuentas patrimoniales, durante el ejercicio económico 2019, tienen un incremento debido a la adquisición de los bienes adquiridos en propiedad planta y equipo, este aporte realizado por los socios se ha decidido mantenerlos como aportes para futuras capitalizaciones:

PATRIMONIOS NETOS	EQUIVALENTES DE \$ 0,00 Usd.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES
Capital Social		1.600,00
Aportes para Futura Capitalización		1.330.885,19
Utilidad del Ejercicio		187,62
Pérdida del Ejercicio		-
Pérdidas Acumuladas		(555,16)

## **Anexo 6. Resultados del Ejercicio**

El resultado del ejercicio presente es positivo por un valor de Usd. 187,62. Lo que nos esta permitiendo obtener resultados positivos dentro de la empresa.

A handwritten signature in blue ink, enclosed in a blue oval. The signature appears to read "Maritza Guerrero".

Lcda. Maritza Guerrero R.

**CONTADORA**

**Lic. Prof. 27090**