

INFORME DEL GERENTE A LOS ACCIONISTAS DE COMPAÑÍA CONSTRU BUY & SALE S.A. CONSTRUBSALE POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2016

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías presento a Ustedes el informe de Compañía CONSTRU BUY & SALE S.A. en calidad de GERENTE, por el ejercicio económico del 2016.

De acuerdo a los Estados Financieros que adjunto al presente Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio fiscal del 2016, es fácil de comprobación, que la empresa cumplió con todo lo previsto en la Ley de Compañías.

Por todo lo expuesto, adjunto los balances en la que se demuestra que las ventas disminuyeron de manera significativa en relación al año anterior pero se canceló el préstamo a los accionistas mermando de este modo el pasivo y manteniéndonos en el avance de las operaciones.

Agradezco a ustedes por la confianza brindada y estoy dispuesto a contestar cualquier inquietud.

Guayaquil, Marzo 21 de 2017

Atentamente,



Vicente Vásquez Sánchez
Gerente General
C.I.# 0911868644

CONSTRU BUY & SALE CONSTRUBSALE S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

ACTIVO			
CORRIENTE		725,15	
CAJA-BANCOS	239,00		
CREDITO TRIB IVA	375,67		
CREDITO TRIB RENTA	110,48		
			122,37
			122,37
PASIVO			
CORRIENTE			
IMPUESTO RENTA POR PAGAR	122,37		
			122,37
PATRIMONIO			
CAPITAL SUSCRITO	800,00		
CAPITAL NO PAGADO	-600,00		
UTILIDAD AÑOS ANTERIORES	2.145,51		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	556,22		
PERDIDAS ACUMULADAS	-2.298,95		
			602,78
			602,78
TOTAL ACTIVO ----->		725,15	
			725,15
TOTAL PASIVO ----->			725,15

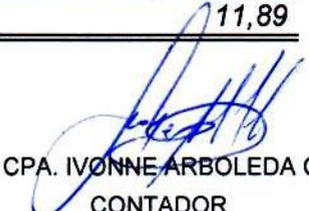

VICENTE VASQUEZ SANCHEZ
 GERENTE


CPA IVONNE ARBOLEDA C.
 CONTADOR

CONSTRU BUY & SALE CONSTRUBSALE

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

<u>DESCRIPCION</u>	<u>US DOLARES</u>
INGRESO	6.915,91
TOTAL VENTAS	<u>6.915,91</u>
UTILIDAD BRUTA	6.915,91
GASTOS	6.359,69
TOTAL GASTOS	<u>6.359,69</u>
UTILIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016	556,22
IMPUESTO RENTA CAUSADO	122,37
RETENCION FTE IMP.RENTA	110,48
IMPUESTO RENTA A PAGAR	<u>11,89</u>
 VICENTE VASQUEZ SANCHEZ GERENTE	 CPA. IVONNE ARBOLEDA C. CONTADOR

MARZO 21 DEL 2017