

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre del 2015**

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**NOTA 1.- OPERACIONES**

CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A., fue constituida el 8 de julio de 2013 mediante escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo del cantón de Quito, cuyo domicilio principal está en la ciudad de Quito. El objeto social principal de la compañía es la construcción de obras civiles.

Los índices de inflación, relacionados con el comportamiento de la economía ecuatoriana en los dos últimos años, son como sigue:

<u>Diciembre 31</u>	<u>Índice de inflación anual</u>
2015	3,38%
2014	3,23%
2013	2,70%

La información contenida en estos estados financieros, son de responsabilidad de la Administración de la Compañía.

**NOTA 2. - RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS**

**1. Bases para la preparación de los estados financieros**

CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A., prepara sus estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYME.

**2. Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYME.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para PYME requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios críticos se detallan en el punto 3.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**3. Resumen de principales Políticas Contables**

**a. Negocio en Marcha**

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable dentro del futuro previsible, a menos que se indique todo lo contrario. CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A., es una compañía con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

**b. Presentación de los estados financieros**

Las políticas adoptadas para la presentación de Estados Financieros son las siguientes, pero se fundamentan en la base de su acumulación o del devengo contable:

- Estado de Situación Financiera.- La compañía clasificó las partidas del Estado de Situación Financiera, en Corrientes y No Corrientes y están presentadas de acuerdo a la liquidez.
- Estado de Resultados Integrales.- Los resultados se clasificaron en función de su "naturaleza".
- Estado de Flujos de Efectivo.- Se utilizó el método Directo, el cual informa de los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo obtenidos durante el período por actividades de operación, de inversión y de financiación.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.- Presenta las conciliaciones entre importes en libros al inicio y al final del período, en resultados, partidas de resultado integral y transacciones con propietarios.

**c. Efectivo y equivalentes**

Se reconoce como efectivo y equivalentes los activos financieros líquidos que se mantienen para cumplir con los compromisos de corto plazo.

**d. Cuentas por cobrar**

Los préstamos y partidas por cobrar originados por CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C A, una vez se hayan originado caben tres posibilidades:

- Que la entidad los quiera mantener hasta el momento del reembolso, en cuyo caso serán préstamos y partidas por cobrar originadas por la empresa, y se valoran al costo histórico, o si son a largo plazo, al costo amortizado, que es el importe al que inicialmente fue valorado el instrumento financiero, menos los desembolsos de principal, más o menos, según proceda, la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias o la reducción de valor por deterioro.

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

- Que los créditos por operaciones comerciales por vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.
- Que la entidad quiera mantenerlos para cederlos eventualmente, en cuyo caso los designará como disponibles para la venta.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. En base a la actividad económica del negocio se ha establecido que el periodo de cobro en cuentas por cobrar después de realizar la emisión de la factura es de 30, 60 y 90 días plazo.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para incobrables para cuentas que mantienen problema de recuperación equivalente al 1% de la misma; así mismo para la cartera que se encuentra en mora se constituyó la provisión acumulada de deterioro de valor la cual se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas, tomando como referencia la tasa máxima para el sector corporativo del 9,33%.

Las cuentas por cobrar son dadas de baja cuando se extingue o expiran los derechos contractuales sobre los flujos de fondos del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control, del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendrán que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

**e. Propiedad, planta y equipo**

Los activos fijos se registrarán al costo de adquisición. El costo ajustado de los activos fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada:

ACTIVO	AÑOS DE VIDA UTIL	PORCENTAJE DE DEPRECIACIÓN
Maquinaria y equipo	20	5%

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**f. Cuentas y documentos por pagar**

La compañía reconocerá una obligación, solamente en los siguientes casos:

- Se tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de operaciones pasadas.
- Es probable que la compañía deba desprenderse de recursos, los cuales incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- Se puede estimar con fiabilidad el importe de la obligación.

De no cumplirse con las tres condiciones indicadas, la empresa no podrá reconocer la obligación.

Los pasivos financieros son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional de aplazar el pago al menos por 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera. A la fecha de los estados financieros la Compañía mantiene como pasivos financieros préstamos y cuentas por pagar.

Un préstamo representa un pasivo financiero que se reconoce inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos son registrados subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Una cuenta por pagar comercial y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se mide a costo amortizado usando el método de interés efectivo. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes y servicios es de 60 días. La Compañía tiene implementado políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

La Compañía da de baja un pasivo financiero si y solo sí, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

**g. Beneficios sociales de corto plazo**

Se registran las obligaciones corrientes con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) así como las provisiones por beneficios de corto plazo a empleados.

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**h. Obligaciones tributarias**

Se registran principalmente las obligaciones con la Administración Tributaria correspondiente principalmente al IVA en ventas y Retenciones tanto de IVA como de Renta.

**i. Política para el tratamiento de impuestos sobre las ganancias.**

**Impuestos Diferidos**

Los efectos sobre los activos por impuestos diferidos se reconocen como una cuenta por cobrar en la medida en que exista una probabilidad de recuperar el Impuesto a la Renta que se deba pagar por efectos de las diferencias generadas entre la base fiscal y la base contable, producto de la aplicación de las NIIFS.

Los pasivos o activos por impuestos diferidos se miden por las cantidades que se espere pagar (recuperar) de la autoridad fiscal, utilizando la normativa y tasas impositivas vigentes a la fecha del cierre de los estados financieros.

Al finalizar cada ejercicio fiscal se deben actualizar los activos y pasivos por impuestos diferidos en función de las tasas vigentes para el ejercicio posterior y de las probabilidades de recuperación y de liquidar los activos y pasivos por impuestos diferidos, respectivamente. Adicionalmente, se deben actualizar los activos y pasivos por impuestos diferidos en función de las reformas que se realicen tanto a la normativa contable como a la tributaria.

**Impuesto a la renta corriente**

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. Dicha utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingreso o gastos imponderables o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa de impuesto a la renta causado para el año 2015 se calcula al 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades que son reinvertidas por el contribuyente.

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta" cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en base del 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los activos y 0.4% de los ingresos gravables.

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

**Impuesto a la renta diferido**

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para las diferencias temporarias imponibles, un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

El impuesto a la renta diferido se determina usando las tasas tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

La Compañía compensa activos por impuesto diferido con pasivos por impuesto diferido si y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos de esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar los activos y pasivos como netos.

**Impuestos corrientes y diferidos**

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que reconoce fuera del resultado ( por ejemplo los cambios en las tasas de impuesto o en la normativa tributaria, las reestimaciones de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo), ya sea en otro resultados integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surge el registro inicial de una combinación de negocios.

**j. Anticipo de clientes**

Registra los fondos recibidos anticipadamente por parte de los clientes, los cuales son reconocidos como ingresos cuando se transfiere el riesgo y el beneficio del bien o servicio vendido. Las ventas de la empresa se realizan solo a clientes dentro del país

**k. Ingresos**

Los ingresos son reconocidos considerando el principio de esencia sobre la forma y en función del devengamiento de la transacción, independientemente de su cobro.

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

Los ingresos ordinarios son medidos utilizando el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos.

De ser necesario, cuando surja alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos de actividades ordinarias, la cantidad incobrable o la cantidad respecto a la cual el cobro ha dejado de ser probable se procederá a reconocerlo como un gasto, en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

**l. Costos y gastos**

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

**m. Política para el tratamiento de provisiones, activos y pasivos contingentes.**

Provisión: La compañía reconoce una provisión, solamente en los siguientes casos:

- Se tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de operaciones pasadas;
- Es probable que la compañía deba desprenderse de recursos, los cuales incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- Se puede estimar con fiabilidad el importe de la obligación.

**NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 la siguiente es la composición de efectivo y equivalentes.

	2015	2014
Bancos	40.808	3.533
Total	<u>40.808</u>	<u>3.533</u>

**NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR, NETO**

Al 31 de diciembre de 2015 la siguiente es la composición de cuentas por cobrar:

	2015
Clientes (1)	362,818
Provisión cuentas incobrables (2)	<u>(3,628)</u>
Total	<u>359,190</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2015 la siguiente es la composición de los principales clientes:

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

	<b>2015</b>
Constructora Norberto Odebrecht S.A.	<b>135,388</b>
Padko Sociedad Anonima y Asociados	<b>227,430</b>
Total	<b><u>362,818</u></b>

(2) A continuación se presenta el movimiento de la provisión durante el año 2015.

	<b>2015</b>
Saldo inicial	<b>0</b>
Baja de cuentas incobrables	<b>0</b>
Provisión del año (i)	<b>(3,628)</b>
Saldo final	<b><u>(3,628)</u></b>

(i) Corresponde al 1% de provisión del saldo de cuentas por cobrar generadas en el ejercicio 2015.

**NOTA 5. – IMPUESTOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la siguiente es la composición de impuestos anticipados:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Retenciones en la fuente	<b>12,011</b>	<b>241</b>
IVA en compras	<b>0</b>	<b>600</b>
Anticipo de impuesto a la renta	<b>6,501</b>	<b>0</b>
Total	<b><u>18,512</u></b>	<b><u>841</u></b>

**NOTA 6.- PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la siguiente es la composición de pagos anticipados:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Anticipo proveedores (1)	<b>46,875</b>	<b>1,000</b>
Banco Pacífico	<b>906</b>	<b>0</b>
Total	<b><u>47,781</u></b>	<b><u>1,000</u></b>

(1) Al 31 de diciembre de 2015 la siguiente es la composición de los principales anticipo de proveedores:

	<b>2015</b>
Cimpotek	<b>18,275</b>
Noureville Bussiness Corp	<b>20,000</b>
Proveedores varios	<b>8,600</b>
Total	<b><u>46,875</u></b>

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**NOTA 7.- MAQUINARIAS Y EQUIPO**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la siguiente es la composición de Maquinaria y Equipo:

Cuenta	Saldo 31/12/14	Adiciones	Bajas	Saldo 31/12/15
Costo:				
Maquinaria y equipo	1,144,115	0	0	<b>1,144,115</b>
	1,144,115	0	0	<b>1,144,115</b>
Depreciacion Acumulada				
Maquinaria y equipo	(57,206)	(57,205)	0	<b>(114,411)</b>
	(57,206)	(57,205)	0	<b>(114,411)</b>
<b>Total</b>	<b>1,086,909</b>	<b>(57,205)</b>	<b>0</b>	<b>1,029,704</b>

Cuenta	Saldo 31/12/13	Adiciones	Bajas	Saldo 31/12/14
Costo:				
Maquinaria y equipo	0	1,144,115	0	1,144,115
	0	1,144,115	0	1,144,115
Depreciacion Acumulada				
Maquinaria y equipo	0	(57,206)	0	(57,206)
	0	(57,206)	0	(57,206)
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>1,086,909</b>	<b>0</b>	<b>1,086,909</b>

El valor de los bienes se encuentra reconocido en base al acta de junta general universal celebrada el 18 de diciembre de 2013 por un valor de USD 1.144.114, valor que es muy similar a varios informes sobre los equipos aportados realizado en septiembre de 2014.

**NOTA 8.- ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO**

El activo por impuesto diferido se compone de las pérdidas como resultado de los periodos 2013 y 2014 aplicando el 22%, por USD 16.801; el devengamiento del ahorro tributario es por USD 9.549.

**NOTA 9. – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la siguiente es la composición de cuentas por pagar:

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

	2015	2014
Proveedores Locales	19,879	10,975
Otras cuentas por pagar	0	17
Total	<u>19,879</u>	<u>10,992</u>

**NOTA 10.- OBLIGACIONES SOCIALES**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la siguiente es la composición de obligaciones sociales, las cuales corresponden exclusivamente a beneficios de corto plazo con los empleados.

	2015	2014
IESS por pagar	2,503	108
Sueldos por pagar	9,396	2,415
15% participación trabajadores por pagar	27,547	0
Total	<u>39,446</u>	<u>2,523</u>

**NOTA 11.- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la siguiente es la composición de las obligaciones tributarias, las cuales deben ser liquidadas en el corto plazo:

	2015	2014
Retención en la fuente por pagar	1,254	11
IVA En Ventas	26,352	0
Retención Iva Por Pagar	178	0
Impuesto a la renta por pagar	26,549	0
Total	<u>54,333</u>	<u>11</u>

**NOTA 12: CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la siguiente es la composición de Cuentas por pagar relacionadas:

	2015	2014
Cuentas por pagar relacionadas	1,013	1,013
Total	<u>1,013</u>	<u>1,013</u>

**NOTA 13.- CONCILIACION DE IMPUESTO A LA RENTA**

A continuación una demostración del impuesto a la renta calculado de acuerdo con la tasa impositiva legal, los gastos no deducibles, las rentas exentas, el impuesto a la renta

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

causado, impuestos anticipados y las retenciones en la fuente al 31 de diciembre de 2015 y 2014, según se muestra a continuación:

	2015	2014
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	183,649	(70,769)
Participación trabajadores	27,547	0
Base antes de impuesto renta	156,102	(70,769)
(+) Gastos No Deducibles	7,981	(8)
(-) Amortización pérdidas tributarias (1)	(43,406)	0
(Pérdida)	<u>120,677</u>	<u>(70,777)</u>
Impuesto Causado	26,549	0
Anticipo calculado del año anterior	6,742	0
(-) Anticipo de impuesto a la renta (Véase nota 5)	6,501	0
(-) Retenciones en la fuente (Véase nota 5)	11,770	240
(-) Crédito tributario años anteriores	241	1
<b>Impuesto a pagar (Crédito tributario)</b>	<u>8,037</u>	<u>(241)</u>
Anticipo impuesto renta próximo año	<u>10,172</u>	6,742

(1) La Compañía mantiene pérdidas tributarias para ser compensadas dentro de cinco años posteriores a su origen. La amortización del presente ejercicio originó un devengamiento del impuesto a la renta de USD 9.548.

A continuación se presenta la determinación de la tasa efectiva de impuesto a la renta para el año 2015:

Conciliación de la Tasa Efectiva de Impuesto a la Renta	2015	
		Tasa Efectiva
Utilidad del ejercicio	156,101	22% 34,342
Mas gastos no deducibles: (rti)	7,981	1% 1,756
Menos amortización pérdidas	(43,406)	-6% (9,549)
Base imponible	<u>120,676</u>	17% 26,549
Impuesto renta	<u>156,101</u>	17% 26,549

**NOTA 14.- ANTICIPO DE CLIENTES**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la siguiente es la composición de Anticipo de clientes:

	2015	2014
Pilotajes Y Perforaciones P.I.G.E.G.H. S.A (1)	<u>128,562</u>	0
Total	<u>128,562</u>	0

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(1) De acuerdo a la información de la compañía los anticipos corresponden a los proyectos Ventanas y Caracol desarrollados en la provincia de los Ríos para la construcción de pilotes, por USD 98.562.10 y USD 30.000,00 respectivamente.

**NOTA 15.- PROVISIONES**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la siguiente es la composición de provisiones:

	2015	2014
Arriendo vehículo	3,600	0
Servicios técnicos supervisión planta	30,000	0
Total	<u>33,600</u>	<u>0</u>

**NOTA 16.- PATRIMONIO**

El patrimonio al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es conformado de la siguiente manera:

	2015	2014
Capital Social (1)	1,154,114	1,154,114
Resultado acumulado	60,435	-76,370
Total	<u>1,214,549</u>	<u>1,077,744</u>

(1) Según Acta de Junta General Universal de Accionistas de fecha 4 de noviembre de 2014, se acordó y aprobó el aumento de capital de la compañía mediante el aporte en especies (maquinarias y equipos) por USD 1.144.114, entregados por la accionista MONCAYO Y ROGGIERO INGENIEROS ASOCIADOS CIA LTDA, valor que se incorpora proporcionalmente a la participación de cada accionista. Con fecha 5 de enero de 2015 queda inscrito en el Registro Mercantil el aumento de capital bajo el número de repertorio 57901.

**NOTA 17: INGRESOS**

Los ingresos ordinarios de la compañía provienen de la prestación de servicios de construcción. Los ingresos generados durante el año 2015 y 2014 fueron los siguientes:

	2015	2014
Ingresos por venta	595.159	12.000
Total	<u>595.159</u>	<u>12.000</u>

**NOTA 18.- COSTOS Y GASTOS**

Los gastos administrativos y financieros de la compañía se presentan a continuación al año 2015 y 2014:

**CONSTRUCTORA ECUAPILOTAJES C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

	2015	2014
Gastos Administrativos	151.685	82.764
Gastos Financieros	0	4
Costos de proyectos	260.058	0
Total	<u>411.743</u>	<u>82.768</u>

**NOTA 19. - REVISIONES TRIBUTARIAS**

A la fecha del informe de auditoría independiente, 31 de marzo de 2016, la Compañía no ha sido notificada por auditorías tributarias de los períodos económicos de 2013 al 2015 sujetos a fiscalización.

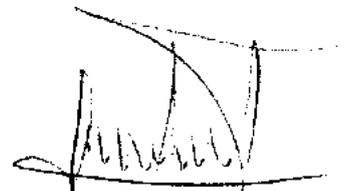
**NOTA 20. - CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE DERECHOS DE AUTOR**

Hasta la fecha de emisión de nuestro informe, 31 de marzo del 2016, hemos verificado principalmente que la Compañía mantenga licencias de uso de los sistemas utilizados.

**NOTA 21. - HECHOS POSTERIORES**

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de preparación de estos estados financieros, 31 de marzo de 2016, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

  
Ing. Idrián Estrella Silva  
Gerente General

  
Adriana Cueva M.  
Contadora