

QUINGESA Cía. Ltda.
RUC. 1790753174001

INFORME DE GERENCIA

Portoviejo, 13 de abril de 2018

SEÑORES ACCIONISTAS:

Por la presente hago conocer a Ustedes los aspectos más relevantes de la administración correspondiente al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2017.

Como hechos relevantes destaca, la contratación de la remodelación del Edificio de Quingesa, que se espera sea ejecutada y concluida durante el primer trimestre del 2018. Así como los resultados económicos obtenidos en el año 2017, mismos que de una utilidad después de impuestos y participaciones de \$ 2.443,92 obtenida en el 2016, pasó a \$ 8.930,91 en el 2017. Lo que evidencia un significativo incremento en los resultados en un 365.43 %.

Por otro lado, debo resaltar que la compañía durante el ejercicio económico del 2017, demostró una sostenida recuperación financiera, debido a que los recursos provenientes de arriendos de la planta baja, e intereses ganados están siendo administrados con absoluta austeridad, destinándolos al pago de gastos indispensables como, intereses por crédito bancario, impuestos, sueldos, mantenimiento del inmueble y servicios contables.

La gestión administrativa se apegó en todos sus movimientos a las normas y estatutos de la empresa, lo cual se demuestra en los estados financieros adjuntos.

Atentamente.

Ing. José Antonio García Monsalve
GERENTE GENERAL