

#### ESCRITURA NRO.

2014-01-01-12-P-07884

ESCRITURA PUBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES

OTORGADA POR:

RENÉ EMILIO BARAHONA SOLIZ Y SEÑORA GLADYS

**CECILIA BARAHONA PINOS** 

A FAVOR DE:

MATEO JOSÉ BARAHONA BARAHONA Y RENÉ ISMAEL

BARAHONA BARAHONA

**CHANTÍA: \$ 3892** 

\*\*\*\* CC \*\*\*\*

En la ciudad de Cuenca, capital de la provincia del Azuay, República del Ecuador, a los CUATRO DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ante mi Doctora Ruth Ortega Ortiz, Notaria Décimo Segunda de este cantón Cuenca, comparecen a la celebración de la presente escritura por una parte los cónyuges señores Ingeniero René Emilio Barahona Soliz y señora Gladys

UT

Cecilia Barahona Pinos, casados entre si, a quienes de aquí en adelante y en este contrato se les podrá denominar en conjunto como "LOS CEDENTES": v por otra parte los señores Mateo José Barahona Barahona v René Ismael Barahona Barahona, solteros, a quienes, asimismo de aquí en adelante v en este contrato se le podrá denominar como "LOS CESIONARIOS. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatorianos, domiciliados en la ciudad de Cuenca, mayores de edad y capaces ante la ley; a guienes por presentar los documentos de identificación, de conocerles dov fe, e instruidos en el objeto y resultados legales de la presente escritura de Cesión de Participaciones, a cuyo otorgamiento proceden libre v voluntariamente y cumplidos los requisitos legales del caso exponen: Que elevan a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan, cuyo texto dice: SEÑORA NOTARIA: En su Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de cesión de participaciones, contendida en las siguientes particularidades: COMPARECIENTES.-Comparecen a la celebración de la presente escritura las siguientes personas: Uno.- Por una parte los cónyuges señores Ingeniero René Emilio Barahona Soliz y señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, a quienes de aquí en adelante y en este contrato se les podrá denominar en conjunto como "LOS CEDENTES"; Dos.- Por otra parte los señores Mateo José Barahona Barahona y René Ismael Barahona Barahona, soltero a quienes, asimismo de aquí en adelante y en este contrato se le podrá denominar como "LOS CESIONARIOS". Los



comparecientes, mayores de edad, hábiles para contratar y obligarse, ECUADO en la calidad en que intervienen, domiciliados y residentes en esta ciudad de Cuenca, de estado civil casados entre si los cedentes y solteros los cesionarios, las partes se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad legal necesaria para celebrar y otorgar el presente contrato, de conformidad a los términos expuestos en las cláusulas que a continuación siguen: ANTECEDENTES: a) Mediante Escritura Pública celebrada el seis de agosto del dos mil trece en la Notaría Décimo Primera del cantón Cuenca a cargo de la doctora Jhoanna Cumbe Sarmiento, Notaria Suplente e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Cuenca el veinte y tres de agosto del dos mil trece, bajo el numero quinientos cuarenta y dos, numero de Repertorio seis mil novecientos noventa y seis, se constituyó la compañía de responsabilidad limitada SANCECI CÍA, LTDA., con un capital de VEINTE MIL 00/100 DÓLARES-DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (USD 20.000.00); b).- En la Junta General Extraordinaria Universal de Socios celebrada el quince de mayo del dos mil catorce, los socios resolvieron por unanimidad AUTORIZAR a la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos la cesión y traspaso de sus tres mil ochocientos noventa y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que posee en la compañía, a favor de los señores: Mateo José Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis (1,946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica

05

cada una: v a favor del señor Ingeniero René Ismael Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis (1946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una CLÁUSULA PRIMERA: CESIÓN Y TRANSFERENCIA.- Por los antecedentes expuestos, la señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, de manera expresa cede como en efecto lo hace a favor de los señores: Uno.- Mateo José Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis (1.946) participaciones de un dólar de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que posee en la compañía SANCECI CÍA. LTDA.; quien a su vez acepta la cesión y traspaso de las mil novecientas cuarenta y seis (1.946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, a la par y por el valor recibido; Dos.- A favor del Ingeniero René Ismael Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis (1.946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que posee en la compañía SANCECI CÍA. LTDA.; quien a su vez acepta la cesión y traspaso de las mil novecientas cuarenta y seis (1.946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, a la par y por el valor recibido, CLÁUSULA SEGUNDA: DECLARACIÓN,- La cedente declara que sobre las participaciones que se ceden y traspasan mediante el presente instrumento, no pesan ningún gravamen que limiten total o parcial el derecho de dominio. CLÁUSULA TERCERA: INTEGRACIÓN DEL CAPITAL.- Con la cesión y transferencia de las participaciones que se realizan mediante este contrato, el capital de la

VZ7

compañía SANCECI CÍA. LTDA., queda integrado de la siguiente ARIA DECIMO SECUNDA MANA DECIMO SECUNDA CUENCA - ECUADOR DE CUENC

SOCIOS	CAPITAL TOTAL	No. DE PARTICIPACIONES	VALOR -
1. Sr. Mateo Barahona B.	4.162 00	4.162	1.00
2. Ing. René Barahona B.	4.162.00	4.162	1.00
3. Sr. Freddy Barahona P.	3.892.00	3.892	1.00
Sra. María     Barahona P.	3.892.00	3.892	1.00
5. Ing. Ricardo Barahona P.	3.892.00	3.892	1.00
Totales	20.000.00	20.000	lenn all Jed

Se dará cumplimiento con lo ordenado en el Artículo ciento trece de la Nueva Codificación a la Ley de Compañías. CLÁUSULA CUARTA: CUANTÍA.- La cuantía de este contrato queda establecida por el valor de las cesiones y transferencias de las participaciones. CLÁUSULA QUINTA: GASTOS.- Los gastos que demande la celebración de esta escritura, será de cuenta de los cesionarios. CLÁUSULA SEXTA: LEGISLACIÓN.- Para todo lo que no estuviera previsto en este contrato, las partes se sujetan a las disposiciones legales vigentes en la materia. CLÁUSULA SÉPTIMA: AUTORIZACIÓN.- Quedan

05

autorizados cualquier de los cesionarios para que en forma personal o por intermedio de terceras personas realicen los trámites necesarios tendientes al perfeccionamiento legal del presente instrumento. CLAÚSULA OCTAVA: CONSENTIMIENTO.- Comparece también a la celebración de esta escritura el Ing. René Emilio Barahona Soliz, en su calidad de cónyuge de la señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, dando su consentimiento y conformidad en la cesión de las tres mil ochocientas noventa y dos (3.892) participaciones que se cede a favor de los señores Mateo José Barahona Barahona e Ing. René Ismael Barahona Barahona, CLÁUSULA NOVENA: JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.- Cualquier controversia, diferencia o reclamación que se derive o esté relacionado con la interpretación o ejecución del presente contrato, las partes se sujetan a la solución de mediación o arbitral, de conformidad con la Lev de Arbitraje v Mediación. CLÁUSULA DÉCIMA: ACEPTACIÓN.- Las partes contratantes aceptan lo que a cada una corresponda por estar realizado a favor de sus intereses. CLÁUSULA UNDÉCIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se agregan como documentos habilitantes, a) Copia del Acta de la Junta General Extraordinaria Universal de Socios celebrada el quince de mayo del dos mil catorce; b).- La certificación del señor Gerente General de la compañía sobre la autorización y consentimiento de los socios para la cesión y transferencia de las participaciones. Usted señora Notaria, anteponga y agregue lo que fuere de estilo. Muy atentamente, Doctor Hugo Malla Sacaquirin,

V

Abogado con matricula cuatro mil quinientos diez del Colegio de lo SCO CUENCA ECUADO Abogados del Pichincha. Hasta aquí la minuta que se agrega. Los comparecientes hacén suyas las estipulaciones constantes en la minuta inserta, la aprueban en todas sus partes y ratificándose en su contenido, la dejan elevada a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes. Leído éste instrumento integramente a los comparecientes por mí la Notaria se afirman en su contenido y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporado en el protocolo de esta notaria de todo lo cual DOY FE.

RENÉ EMILIO BARAHONA SOLIZ

GLADYS CECILIA BARAHONA PINOS

Devoloan 6

0104366158

MATEO JOSÉ BARAHONA BARAHONA

RENÉ ISMAEL BARAHONA BARAHONA

0104366166

Dra. Ruth Ortega Orti Notaria décimo segunda Del cantón cuenca



#### ACTA No. 03 (TRES)

# DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "SANCECI CÍA, LTDA."

En la ciudad de Cuenca, a los quince días del mes de mayo del dos mil catorce, siendo las 15:H00, en las oficinas de la compañía ubicadas en la calle Mariscal Lamar No. 20-53 y Tomas Ordóñez, se reúnen los socios señores:

Fredy Marcelo Barahona Pinos, por sus propios derechos, propietario de 3.892 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 3.892.00.

Señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, por sus propios derechos, propietaria de 3.892 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 3.892.00.

Señora María Eulalia Barahona Pinos, por sus propios derechos, propietaria de 3.892 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 3.892.00.

Ing. Ricardo Xavier Barahona Pinos, por sus propios derechos, propietario de 3.892 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 3.892.00.

René Ismael Barahona Barahona, por sus propios derechos, propietario de 2.216 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 2.216.00.

Mateo José Barahona Barahona, por sus propios derechos, propietario de 2.216 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 2.216.00.

#### CAPITAL TOTAL REPRESENTADO USD 20,000,00; es decir 100%.

Preside la Junta la señora Gladys Barahona Pinos y actúa de Secretario el Ing. René Barahona Soliz, en su calidad de Gerente General de la Compañía, de conformidad con el Estatuto Social, quien da cumplimiento con lo estipulado en el Art. 8 del Reglamento sobre Juntas Generales.

La lista de Socios concurrentes se anexa al Acta.

CONSTITUCIÓN DE LA JUNTA GENERAL.-

Por Secretaría se constata que se encuentran presentes los socios que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, razón por la cual se consulta a los señores socios su voluntad de constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, sin necesidad de convocatoria previa. En tal virtud, de conformidad con lo dispuesto en los Arts. 238 de la Nueva Codificación de la Ley de Compañías y 16 de Estatuto Social, los presentes resuelven por unanimidad constituirse, como en efecto se constituyen en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía "Sanceci Cía. Ltda., con el fin de conocer y resolver el siguiente orden del día:

 CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA SOCIA SEÑORA GLADYS CECILIA BARAHONA PINOS A FAVOR DE LOS SOCIOS SEÑORES RENÉ ISMAEL Y MATEO JOSÉ BARAHONA BARAHONA RESPECTIVAMENTE

Inmediatamente se procede a tratar el orden del día:

1.- Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones de la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos a favor de los socios señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente.

La socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, manifiesta que es su voluntad de ceder las tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica que posee en la compañía SANCECI CÍA. LDA. a favor de los socios señores: 1.- René Ismael Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una (USD 1.946), a la par por y por el valor recibido; 2.- Mateo José Barahona Barahona la cantidad de mil novecientos cuarenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una. (USD 1.946), a la par y por el valor recibido. Quienes encontrándose presentes en la Junta agradecen y aceptan las cesiones de participaciones que hace a su favor la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos.

La señora Presidenta, pone a consideración de la Junta dicha moción, la misma, luego de varias deliberaciones RESUELVE POR UNANIMIDAD autorizar a la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos la cesión de sus tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica que posee en la compañía SANCECI CÍA. LTDA. a favor de los señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente, con el detalle antes indicado.

Como consecuencia de esta resolución el capital de la compañía SANCECI CÍA. LTDA. queda integrada de la siguiente manera:

SOCIOS CAPITAL No. DE VALOR
TOTAL PARTICIPACIONES

Sr. Mateo Barahona B. 4.162.00 4.162 4.162



Barahona P.	3.892.00	3.892	3.892
Barahona B.  Ing. Ricardo	3.892.00	3.892	3.892
Barahona P. Sra. María	3.892.00	3.892	3.892
Sr. René Barahona B. Sr. Fredy	4.162.00	4.162	4.162

La señora Presidenta, manifiesta que se darán todas las gestiones y trámites legales pertinentes para el perfeccionamiento legal de la Cesión de participaciones.

Agotado el orden del día y sin tener otro asunto que resolver, se concede un receso para la redacción del Acta. Hecha, se reinstala la Sesión, se da lectura al Acta y se lo aprueba por unanimidad y sin observaciones, en los términos que aquí constan.

Para constancia y ratificación, suscriben la presente Acta todos los socios presentes en unidad de acto, junto con la señora Presidenta de la Junta y el Secretario que certifica, en el lugar y fecha indicados, dando por terminada la Junta a las 17H00.

Sra. Gladys Barahona P.

PRESIDENTA DE LA JUNTA- SOCIA

Ing. Ricardo Barahona P.

SOCIO

Śr. René Barahona B.

SOCIO

Sr. Fredy Barghona P.

Sra, María Barabona P.

r. Fredy Barahona I

Sr. Mateo Barahona B. SOCIO

Ving, René Barahona S.

Nelow

GERENTE GENERAL -SECRETARIO DE LA JUNTA

Por Secretaría se constata que se encuentran presentes los socios que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, razón por la cual se consulta a los señores socios su voluntad de constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, sin necesidad de convocatoria previa. En tal virtud, de conformidad con lo dispuesto en los Arts. 238 de la Nueva Codificación de la Ley de Compañías y 16 del Estatuto Social, los presentes resuelven por unanimidad constituirse, como en efecto se constituyen en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía "Sanceci Cía. Ltda., con el fin de conocer y resolver el siguiente orden del día:

 CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA SOCIA SEÑORA GLADYS CECILIA BARAHONA PINOS A FAVOR DE LOS SOCIOS SEÑORES RENÉ ISMAEL Y MATEO JOSÉ BARAHONA BARAHONA RESPECTIVAMENTE

Inmediatamente se procede a tratar el orden del día:

1.- Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones de la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos a favor de los socios señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente.

La socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, manifiesta que es su voluntad de ceder las tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica que posee en la compañía SANCECI CÍA. LDA. a favor de los socios señores: 1.- René Ismael Barahona Barahona mil novecientes cuarenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una (USD 1.946), a la par por y por el valor recibido; 2.- Mateo José Barahona Barahona la cantidad de mil novecientos cuarenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una. (USD 1.946), a la par y por el valor recibido. Quienes encontrándose presentes en la Junta agradecen y aceptan las cesiones de participaciones que hace a su favor la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos.

La señora Presidenta, pone a consideración de la Junta dicha moción, la misma, luego de varias deliberaciones RESUELVE POR UNANIMIDAD autorizar a la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos la cesión de sus tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica que posee en la compañía SANCECI CÍA. LTDA. a favor de los señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente, con el detalle antes indicado.

Como consecuencia de esta resolución el capital de la compañía SANCECI CÍA. LTDA, queda integrada de la siguiente manera:

SOCIOS CAPITAL No. DE VALOR
TOTAL PARTICIPACIONES

Sr. Mateo
Barahona B. 4.162.00 4.162 4.162



Cuenca, mayo 15 del 2014

#### CERTIFICACIÓN

Por medio de la presente CERTIFICO que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía SANCECI CÍA. LTDA., celebrada el 15 de mayo del 2014, los socios resolvieron por unanimidad autorizar a la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos la cesión de las tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales que posee en la compañía a favor de los señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente.

p. SANCECI CÍA LTDA.

(down Pear)

Ing. René Barahona S. GERENTE GENERAL

















AND ADDRESS OF SEA OF SEASON OF STREET, AND SEASON OF SE

ADDRESS OF THE PARTY OF T

On the description makes the Companies of Companies in Consupervision of Companies of the C



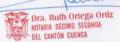


0

NOTARIA DECIMA PRIMERA







DOY FE.- Que en fecha de hoy 12 de junio del 2014, he tomado nota al margen de la escritura matriz de Constitución de Compañía, la correspondiente Transferencia de Participaciones de la compañía de "SANCECI CIA. LTDA mauricio celebrada en la Notaría Décima Segunda en fecha 04 de junio del 2014.



### Registro Mercantil de Cuenca

TRÁMITE NÚMERO: 9117

#### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: CUENCA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE CUENCA, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	6677
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	18/07/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	102
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
0104366158	BARAHONA MATEO JOSE	Cuenca	CESIONARIO	Soltero
0300888708	BARAHONA PINOS GLADYS CECILIA	Cuenca	CEDENTE	Casado
0104366166	BARAHONA BARAHONA RENE ISMAEL	Cuenca	CESIONARIO	Soltero

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	04/06/2014
NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA SEGUNDA
NOMBRE DEL NOTARIO:	RUTH ORTEGA ORTIZ
CANTÓN:	CUENCA
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SANCECI CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	CUENCA

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Cuantía	3892,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

SE HA TOMADO NOTA DE LA PRESENTE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA SANCECI CIA. LTDA. INSCRITA CON EL

Página 1 de 2

Nº 115356

ME 100.00

## Registro Mercantil de Cuenca

NRO. 542 EL 23/08/2013.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 18 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2014

MARIA VERONICA VAZQUEZ LOPEZ

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: FRESNOS 1-100 Y AV. PAUCARBAMBA Y GIRASOL



Página 2 de 2





#### ESCRITURA NRO.

2014-01-01-12-P-07884

ESCRITURA PUBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES

OTORGADA POR:

RENÉ EMILIO BARAHONA SOLIZ Y SEÑORA GLADYS

**CECILIA BARAHONA PINOS** 

A FAVOR DE:

MATEO JOSÉ BARAHONA BARAHONA Y RENÉ ISMAEL

**BARAHONA BARAHONA** 

**CHANTÍA: \$ 3892** 

\*\*\*\* CC \*\*\*\*

En la ciudad de Cuenca, capital de la provincia del Azuay, República del Ecuador, a los CUATRO DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ante mi Doctora Ruth Ortega Ortiz, Notaria Décimo Segunda de este cantón Cuenca, comparecen a la celebración de la presente escritura por una parte los cónyuges señores Ingeniero René Emilio Barahona Soliz y señora Gladys

04

Cecilia Barahona Pinos, casados entre si, a quienes de aquí en adelante y en este contrato se les podrá denominar en conjunto como "LOS CEDENTES": v por otra parte los señores Mateo José Barahona Barahona v René Ismael Barahona Barahona, solteros, a quienes, asimismo de aquí en adelante v en este contrato se le podrá denominar como "LOS CESIONARIOS. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatorianos, domiciliados en la ciudad de Cuenca, mayores de edad y capaces ante la ley; a guienes por presentar los documentos de identificación, de conocerles dov fe, e instruidos en el objeto y resultados legales de la presente escritura de Cesión de Participaciones, a cuyo otorgamiento proceden libre v voluntariamente y cumplidos los requisitos legales del caso exponen: Que elevan a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan, cuyo texto dice: SEÑORA NOTARIA: En su Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de cesión de participaciones, contendida en las siguientes particularidades: COMPARECIENTES.-Comparecen a la celebración de la presente escritura las siguientes personas: Uno.- Por una parte los cónyuges señores Ingeniero René Emilio Barahona Soliz y señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, a quienes de aquí en adelante y en este contrato se les podrá denominar en conjunto como "LOS CEDENTES"; Dos.- Por otra parte los señores Mateo José Barahona Barahona y René Ismael Barahona Barahona, soltero a quienes, asimismo de aquí en adelante y en este contrato se le podrá denominar como "LOS CESIONARIOS". Los



comparecientes, mayores de edad, hábiles para contratar y obligarse, ECUADO en la calidad en que intervienen, domiciliados y residentes en esta ciudad de Cuenca, de estado civil casados entre si los cedentes y solteros los cesionarios, las partes se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad legal necesaria para celebrar y otorgar el presente contrato, de conformidad a los términos expuestos en las cláusulas que a continuación siguen: ANTECEDENTES: a) Mediante Escritura Pública celebrada el seis de agosto del dos mil trece en la Notaría Décimo Primera del cantón Cuenca a cargo de la doctora Jhoanna Cumbe Sarmiento, Notaria Suplente e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Cuenca el veinte y tres de agosto del dos mil trece, bajo el numero quinientos cuarenta y dos, numero de Repertorio seis mil novecientos noventa y seis, se constituyó la compañía de responsabilidad limitada SANCECI CÍA, LTDA., con un capital de VEINTE MIL 00/100 DÓLARES-DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (USD 20.000.00); b).- En la Junta General Extraordinaria Universal de Socios celebrada el quince de mayo del dos mil catorce, los socios resolvieron por unanimidad AUTORIZAR a la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos la cesión y traspaso de sus tres mil ochocientos noventa y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que posee en la compañía, a favor de los señores: Mateo José Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis (1,946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica

05

cada una: v a favor del señor Ingeniero René Ismael Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis (1946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una CLÁUSULA PRIMERA: CESIÓN Y TRANSFERENCIA.- Por los antecedentes expuestos, la señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, de manera expresa cede como en efecto lo hace a favor de los señores: Uno.- Mateo José Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis (1.946) participaciones de un dólar de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que posee en la compañía SANCECI CÍA. LTDA.; quien a su vez acepta la cesión y traspaso de las mil novecientas cuarenta y seis (1.946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, a la par y por el valor recibido; Dos.- A favor del Ingeniero René Ismael Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis (1.946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una que posee en la compañía SANCECI CÍA. LTDA.; quien a su vez acepta la cesión y traspaso de las mil novecientas cuarenta y seis (1.946) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, a la par y por el valor recibido, CLÁUSULA SEGUNDA: DECLARACIÓN,- La cedente declara que sobre las participaciones que se ceden y traspasan mediante el presente instrumento, no pesan ningún gravamen que limiten total o parcial el derecho de dominio. CLÁUSULA TERCERA: INTEGRACIÓN DEL CAPITAL.- Con la cesión y transferencia de las participaciones que se realizan mediante este contrato, el capital de la

VZ7

compañía SANCECI CÍA. LTDA., queda integrado de la siguiente ARIA DECIMO SECUNDA MANA DECIMO SECUNDA CUENCA - ECUADOR DE CUENC

SOCIOS	CAPITAL TOTAL	No. DE PARTICIPACIONES	VALOR -
1. Sr. Mateo Barahona B.	4.162 00	4.162	1.00
2. Ing. René Barahona B.	4.162.00	4.162	1.00
Sr. Freddy     Barahona P.	3.892.00	3.892	1.00
Sra. María     Barahona P.	3.892.00	3.892	1.00
5. Ing. Ricardo Barahona P.	3.892.00	3.892	1.00
Totales	20.000.00	20.000	incoming the section

Se dará cumplimiento con lo ordenado en el Artículo ciento trece de la Nueva Codificación a la Ley de Compañías. CLÁUSULA CUARTA: CUANTÍA.- La cuantía de este contrato queda establecida por el valor de las cesiones y transferencias de las participaciones. CLÁUSULA QUINTA: GASTOS.- Los gastos que demande la celebración de esta escritura, será de cuenta de los cesionarios. CLÁUSULA SEXTA: LEGISLACIÓN.- Para todo lo que no estuviera previsto en este contrato, las partes se sujetan a las disposiciones legales vigentes en la materia. CLÁUSULA SÉPTIMA: AUTORIZACIÓN.- Quedan

05

autorizados cualquier de los cesionarios para que en forma personal o por intermedio de terceras personas realicen los trámites necesarios tendientes al perfeccionamiento legal del presente instrumento. CLAÚSULA OCTAVA: CONSENTIMIENTO.- Comparece también a la celebración de esta escritura el Ing. René Emilio Barahona Soliz, en su calidad de cónyuge de la señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, dando su consentimiento y conformidad en la cesión de las tres mil ochocientas noventa y dos (3.892) participaciones que se cede a favor de los señores Mateo José Barahona Barahona e Ing. René Ismael Barahona Barahona, CLÁUSULA NOVENA: JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.- Cualquier controversia, diferencia o reclamación que se derive o esté relacionado con la interpretación o ejecución del presente contrato, las partes se sujetan a la solución de mediación o arbitral, de conformidad con la Lev de Arbitraje v Mediación. CLÁUSULA DÉCIMA: ACEPTACIÓN.- Las partes contratantes aceptan lo que a cada una corresponda por estar realizado a favor de sus intereses. CLÁUSULA UNDÉCIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se agregan como documentos habilitantes, a) Copia del Acta de la Junta General Extraordinaria Universal de Socios celebrada el quince de mayo del dos mil catorce; b).- La certificación del señor Gerente General de la compañía sobre la autorización y consentimiento de los socios para la cesión y transferencia de las participaciones. Usted señora Notaria, anteponga y agregue lo que fuere de estilo. Muy atentamente, Doctor Hugo Malla Sacaquirin,

V

Abogado con matricula cuatro mil quinientos diez del Colegio de lo SCO CUENCA ECUADO Abogados del Pichincha. Hasta aquí la minuta que se agrega. Los comparecientes hacén suyas las estipulaciones constantes en la minuta inserta, la aprueban en todas sus partes y ratificándose en su contenido, la dejan elevada a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes. Leído éste instrumento integramente a los comparecientes por mí la Notaria se afirman en su contenido y firman conmigo en unidad de acto quedando

incorporado en el protocolo de esta notaria de todo lo cual DOY FE.

RENÉ EMILIO BARAHONA SOLIZ

Devoloan 6

GLADYS CECILIA BARAHONA PINOS

0104366158

MATEO JOSÉ BARAHONA BARAHONA

RENÉ ISMAEL BARAHONA BARAHONA

0104366166

Dra. Ruth Ortega Orti.

NOTARIA DÍCIMO SEGUNDA

DEL CANTÓN CUENCA



#### ACTA No. 03 (TRES)

# DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "SANCECI CÍA, LTDA."

En la ciudad de Cuenca, a los quince días del mes de mayo del dos mil catorce, siendo las 15:H00, en las oficinas de la compañía ubicadas en la calle Mariscal Lamar No. 20-53 y Tomas Ordóñez, se reúnen los socios señores:

Fredy Marcelo Barahona Pinos, por sus propios derechos, propietario de 3.892 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 3.892.00.

Señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, por sus propios derechos, propietaria de 3.892 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 3.892.00.

Señora María Eulalia Barahona Pinos, por sus propios derechos, propietaria de 3.892 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 3.892.00.

Ing. Ricardo Xavier Barahona Pinos, por sus propios derechos, propietario de 3.892 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 3.892.00.

René Ismael Barahona Barahona, por sus propios derechos, propietario de 2.216 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 2.216.00.

Mateo José Barahona Barahona, por sus propios derechos, propietario de 2.216 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América de valor cada una, valor total USD 2.216.00.

#### CAPITAL TOTAL REPRESENTADO USD 20,000,00; es decir 100%.

Preside la Junta la señora Gladys Barahona Pinos y actúa de Secretario el Ing. René Barahona Soliz, en su calidad de Gerente General de la Compañía, de conformidad con el Estatuto Social, quien da cumplimiento con lo estipulado en el Art. 8 del Reglamento sobre Juntas Generales.

La lista de Socios concurrentes se anexa al Acta.

CONSTITUCIÓN DE LA JUNTA GENERAL.-

Por Secretaría se constata que se encuentran presentes los socios que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, razón por la cual se consulta a los señores socios su voluntad de constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, sin necesidad de convocatoria previa. En tal virtud, de conformidad con lo dispuesto en los Arts. 238 de la Nueva Codificación de la Ley de Compañías y 16 del Estatuto Social, los presentes resuelven por unanimidad constituirse, como en efecto se constituyen en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía "Sanceci Cía. Ltda., con el fin de conocer y resolver el siguiente orden del día:

 CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA SOCIA SEÑORA GLADYS CECILIA BARAHONA PINOS A FAVOR DE LOS SOCIOS SEÑORES RENÉ ISMAEL Y MATEO JOSÉ BARAHONA BARAHONA RESPECTIVAMENTE

Inmediatamente se procede a tratar el orden del día:

1.- Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones de la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos a favor de los socios señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente.

La socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, manifiesta que es su voluntad de ceder las tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica que posee en la compañía SANCECI CÍA. LDA. a favor de los socios señores: 1.- René Ismael Barahona Barahona mil novecientas cuarenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una (USD 1.946), a la par por y por el valor recibido; 2.- Mateo José Barahona Barahona la cantidad de mil novecientos cuarenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una. (USD 1.946), a la par y por el valor recibido. Quienes encontrándose presentes en la Junta agradecen y aceptan las cesiones de participaciones que hace a su favor la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos.

La señora Presidenta, pone a consideración de la Junta dicha moción, la misma, luego de varias deliberaciones RESUELVE POR UNANIMIDAD autorizar a la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos la cesión de sus tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica que posee en la compañía SANCECI CÍA. LTDA. a favor de los señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente, con el detalle antes indicado.

Como consecuencia de esta resolución el capital de la compañía SANCECI CÍA. LTDA. queda integrada de la siguiente manera:

SOCIOS CAPITAL No. DE VALOR
TOTAL PARTICIPACIONES

Sr. Mateo Barahona B. 4.162.00 4.162 4.162



Sr. René Barahona B.	4.162.00	4.162	4.162
Sr. Fredy Barahona P.	3.892.00	3.892	3.892
Sra. María Barahona B.	3.892.00	3.892	3.892
Ing. Ricardo Barahona P.	3.892.00	3.892	3.892
TOTALES	20.000.00	20.000	

La señora Presidenta, manifiesta que se darán todas las gestiones y trámites legales pertinentes para el perfeccionamiento legal de la Cesión de participaciones.

Agotado el orden del día y sin tener otro asunto que resolver, se concede un receso para la redacción del Acta. Hecha, se reinstala la Sesión, se da lectura al Acta y se lo aprueba por unanimidad y sin observaciones, en los términos que aquí constan.

Para constancia y ratificación, suscriben la presente Acta todos los socios presentes en unidad de acto, junto con la señora Presidenta de la Junta y el Secretario que certifica, en el lugar y fecha indicados, dando por terminada la Junta a las 17H00.

Sra. Gladys Barahona P.

PRESIDENTA DE LA JUNTA- SOCIA

Ing. Ricardo Barahona P. SOCIO

Sr. René Barahona B. SOCIO

Ing. René Barahona S.

Nelow

GERENTE GENERAL -SECRETARIO DE LA JUNTA

Sra, María Barabona P.

Sr. Fredy Barahona P. SOCIO

Sr. Mateo Barahona B. SOCIO

Por Secretaría se constata que se encuentran presentes los socios que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, razón por la cual se consulta a los señores socios su voluntad de constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, sin necesidad de convocatoria previa. En tal virtud, de conformidad con lo dispuesto en los Arts. 238 de la Nueva Codificación de la Ley de Compañías y 16 del Estatuto Social, los presentes resuelven por unanimidad constituirse, como en efecto se constituyen en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía "Sanceci Cía. Ltda., con el fin de conocer y resolver el siguiente orden del día:

 CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA SOCIA SEÑORA GLADYS CECILIA BARAHONA PINOS A FAVOR DE LOS SOCIOS SEÑORES RENÉ ISMAEL Y MATEO JOSÉ BARAHONA BARAHONA RESPECTIVAMENTE

Inmediatamente se procede a tratar el orden del día:

1.- Conocer y resolver sobre la cesión de participaciones de la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos a favor de los socios señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente.

La socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos, manifiesta que es su voluntad de ceder las tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica que posee en la compañía SANCECI CÍA. LDA. a favor de los socios señores: 1.- René Ismael Barahona Barahona mil novecientes cuarenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una (USD 1.946), a la par por y por el valor recibido; 2.- Mateo José Barahona Barahona la cantidad de mil novecientos cuarenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una. (USD 1.946), a la par y por el valor recibido. Quienes encontrándose presentes en la Junta agradecen y aceptan las cesiones de participaciones que hace a su favor la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos.

La señora Presidenta, pone a consideración de la Junta dicha moción, la misma, luego de varias deliberaciones RESUELVE POR UNANIMIDAD autorizar a la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos la cesión de sus tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica que posee en la compañía SANCECI CÍA. LTDA. a favor de los señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente, con el detalle antes indicado.

Como consecuencia de esta resolución el capital de la compañía SANCECI CÍA. LTDA. queda integrada de la siguiente manera:

SOCIOS CAPITAL No. DE VALOR TOTAL PARTICIPACIONES

Sr. Mateo
Barahona B. 4.162.00 4.162 4.162



Cuenca, mayo 15 del 2014

#### CERTIFICACIÓN

Por medio de la presente CERTIFICO que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía SANCECI CÍA. LTDA., celebrada el 15 de mayo del 2014, los socios resolvieron por unanimidad autorizar a la socia señora Gladys Cecilia Barahona Pinos la cesión de las tres mil ochocientas noventa y dos participaciones sociales que posee en la compañía a favor de los señores René Ismael y Mateo José Barahona Barahona respectivamente.

p. SANCECI CÍA LTDA.

(down Pear)

Ing. René Barahona S. GERENTE GENERAL

















AND ADDRESS OF SEA OF SEASON OF STREET, AND ADDRESS OF SEASON OF S

ADDRESS OF THE PARTY OF T

On the description makes the Companies of Companies in Consupervision of Companies of the C



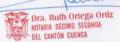


0

NOTARIA DECIMA PRIMERA







DOY FE.- Que en fecha de hoy 12 de junio del 2014, he tomado nota al margen de la escritura matriz de Constitución de Compañía, la correspondiente Transferencia de Participaciones de la compañía de "SANCECI CIA. LTDA mauricio celebrada en la Notaría Décima Segunda en fecha 04 de junio del 2014.



### Registro Mercantil de Cuenca

TRÁMITE NÚMERO: 9117

#### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: CUENCA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE CUENCA, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	6677
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	18/07/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	102
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
0104366158	BARAHONA MATEO JOSE	Cuenca	CESIONARIO	Soltero
0300888708	BARAHONA PINOS GLADYS CECILIA	Cuenca	CEDENTE	Casado
0104366166	BARAHONA BARAHONA RENE ISMAEL	Cuenca	CESIONARIO	Soltero

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	04/06/2014
NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA SEGUNDA
NOMBRE DEL NOTARIO:	RUTH ORTEGA ORTIZ
CANTÓN:	CUENCA
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SANCECI CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	CUENCA

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Cuantía	3892,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

SE HA TOMADO NOTA DE LA PRESENTE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA SANCECI CIA. LTDA. INSCRITA CON EL

Página 1 de 2

Nº 115356

ME 100.00

## Registro Mercantil de Cuenca

NRO. 542 EL 23/08/2013.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 18 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2014

MARIA VERONICA VAZQUEZ LOPEZ

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: FRESNOS 1-100 Y AV. PAUCARBAMBA Y GIRASOL



Página 2 de 2

