

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 2017

NOTA 1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA

ANTECEDENTES

CONSTRUCTORA COLCHA AUCANCELA CIA. LTDA., es una empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura pública el 22 de Julio de 2013 ante el Notario Público Quinto del Cantón Riobamba con fecha de julio de 2013.

DOMICILIO

Constituyese con domicilio en el Cantón Riobamba, Provincia de Chimborazo, calles Av. Ecuador No. 5 y José García Carreño, en San Francisco de Macají.

DURACIÓN

El plazo de duración de la compañía será de 50 años contados desde la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil con fecha 21 de febrero de 2013.

ACTIVIDAD SOCIAL

La compañía se dedicará exclusivamente a la construcción de obras civiles, sujetándose a las disposiciones que emitan los organismos competentes en esta materia. Para cumplir con su objeto social la COMPAÑÍA podrá suscribir toda clase de contratos civiles y mercantiles permitidos por la ley relacionado con su objetivo social.

CONSTRUCTORA COLCHA AUCANCELA CIA. LTDA.				
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
(EN US. DOLARES AMERICANOS)				
FECHA DE CORTE:	31/12/2017			
FECHA DE ELABORACION:	02/01/2018			
ACTIVO				752.00
ACTIVO CORRIENTE			752.00	
CAJA-BANCOS		752.00		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR				
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES				
OTRAS CUENTAS POR COBRAR				
IMPUESTOS FISCALES				
ACTIVO FIJO				
TERRENOS				
EDIFICIOS E INSTALACIONES				
MUEBLES Y ENSERES				
MAQUINARIA Y EQUIPOS				
EQUIPO DE COMPUTACION				
VEHICULOS				
(-) Depreciación Acum. Propiedad, Planta y Equipo				
OTROS ACTIVOS				
PROYECTOS EN CURSO				
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
OBLIGACIONES CON INST. FINANCIERAS				
PATRIMONIO NETO				752.00
CAPITAL		800.00		
UTILIDAD		-48.00		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO				752.00
APROBADO POR:				ELABORADO POR:
GERENTE				CONTADOR CPA

CONSTRUCTORA COLCHA AUCANCELA CIA. LTDA.			
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
<i>Al 31 de Diciembre del 2017</i>			
<i>(En US. Dólares Americanos)</i>			
			Valor
INGRESOS			0.00
VENTAS			
GASTOS			48.00
Gastos Varios		48.00	
UTILIDAD BRUTA			-48.00
OTRAS DEDUCCIONES			0.00
UTILIDAD NETA			-48.00
APROBADO POR:		ELABORADO POR:	
GERENTE		CONTADOR CPA	

En resumen, las prácticas contables más significativas, utilizadas en la Compañía, para la elaboración y preparación de los estados financieros; tienen como base las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes y utilizadas en el Ecuador.

a) Preparación de los estados Financieros

Los estados financieros de la Compañía se prepararon en moneda aceptada a nivel nacional, dólares americanos; y el control se hizo con base a precios históricos vigentes a las fechas en que incurrieron las transacciones, bajo el sistema de devengado.

b) Efectivo en Caja y Bancos

Incluye aquellos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Dichas cuentas n están sujetas a un riesgo significativo de cambios de su valor.

c) Activos Financieros

Cuentas por cobra a terceros, cuentas por cobrar a partes relacionadas y cuentas por cobrar financieras. Son reconocidos inicialmente en su valor razonable más los costos directos atribuidos a la transacción, posteriormente se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro dl valor. El deterioro del valor de las cuentas por cobrar se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que o cotizan en su mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

d) Pasivos Financieros

Acreedores comerciales, cuentas por pagar a partes relacionadas, otras cuentas por pagar representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente en su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Las obligaciones financieras y otros pasivos se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

e) Beneficios a empleados

Sueldos, salarios y contribuciones a la seguridad social; son beneficios cuyo pago es liquidado hasta el término de los doce meses siguientes al cierre del período en el que los empleados han prestado los servicios. Se reconocerán como un gasto por el valor (sin descontar) de los beneficios a corto plazo que se han de pagar por tales servicios.

f) Costos y Gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

NOTA 3. ESTIMACIONES Y JUCIOS CONTABLES

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta al período actual como a períodos subsecuentes.

NOTA 4. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

CAJA	800
------	-----

Se recomienda no tener mucho dinero en caja por seguridad, por tal razón este dinero será depositado en la cuenta de la compañía.

NOTA 5 CAPITAL SOCIAL

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	800,00
-------------------------------	--------

El capital inicial autorizado está constituido por 800 acciones de valor nominal unitario de \$ 1.00 acciones.

NOTA 6. UTILIDAD Y/O PÉRDIDA

PERDIDA DEL EJERCICIO ACTUAL	48,00
------------------------------	-------

Este año la compañía generó una pérdida de \$48,00.

APROBACIÓN DE CUENTAS ANUALES

Los estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posteriormente por la Junta General de Socios.

Ing. Diego R. Arteaga H.

CONTADOR

Sr. Jorge Colcha

SECRETARIO DE LA JUNTA